

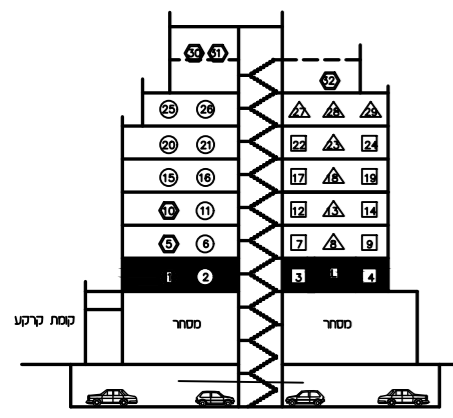
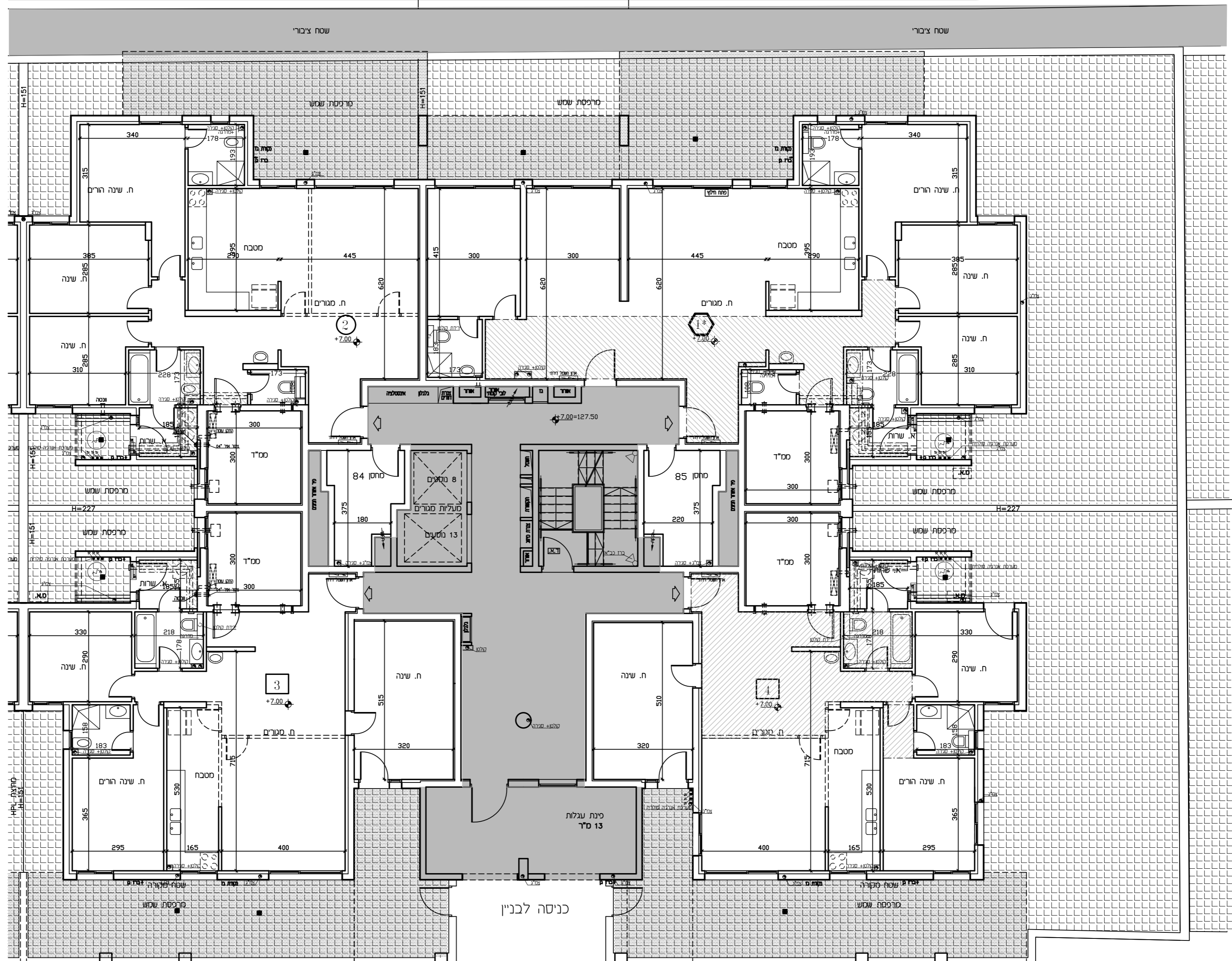
בניין 2 – טיפוס AM

הערות כלליות:

לבניין/רכוש המשותף

1. התכניות אינן סופיות ולכן ייתכנו שינויים לפי דרישת הרשויות והיועצים הטכניים בתכניות הביצוע הסופיות.
2. פיתוח המגרש, מיקום חניוֹת הצירת האשפה, מתקני גזחשמלותקשורת ייקבעו סופית ע"י האדריכל, ובהתאם לדרישות הרשומות מסמכות.
3. גבולות המגרש, מעברים וזיקות הנאה ככל שיהיו, ייקבעו סופית בתשריט שיאושר לרישום.
4. גבולות המגרש והפיתוח וכן החלקים הצמודים שבתוכנית (ככל שיש כאלו), אינם סופיים וייקבעו סופית רק לאחר גמר הפיתוח.
5. תיתכן העברה גלויה, אנכית ו/או אופקית ובגבהים שונים, של מערכות משותפות שונות כגון: מים, ביוב, אורור, ניקוז, בשטחים פרטיים, ובשטחים מוצמדים, לרבות במחסנים, מעל/מתחת חניות שלא בהכרח מסומנים בתוכניות המכר.
6. ההגדרה ל"רמת שרות" (3-1), נקבעה על ידי משרד התחבורה ומאפשרת הקטנת מידות החניה בעידן של מצוקת קרקע ומצוקת חניה גם יחד (לרבות רוחב המיסעה). הגדרת רמת השרות לעמדת החניה נקבעת גם על ידי כושר התמרון הנדרש מכלי הרכב לכניסה ויציאה מעמדת החניה ומידת השפעתה על המשתמשים האחרים בחניון.
7. בשטחים פרטיים כגון חצרות (ככל ויהיו), חניות וכו', יתכן ויהיו מערכות ומתקנים משותפים לכלל הבנין כגון: שוחות ניקוז/ביוב, שפיכת מרזבים, חשמל, גז, מים וכו', שלא בהכרח יסומנו בתוכנית המכר. או שיסומנו כולם/חלקם, ויותקנו באופן שונה מהמוצג בתוכנית.
8. בגג העליון ייקבעו מתקנים כגון קולטי שמש, מערכות מיזוג אויר ו/או כל מתקן אחר שיקבע ע"י החברה, ומיועד לשרת את הבניין לרבות השטחים המסחריים ו/או לשימוש ציבורי, ו/או דירות פרטיות, הכול לפי החלטת החברה ו/או לדרישות הרשויות השונות, ושלא בהכרח יסומנו בתוכניות המכר, ואשר יותקנו טרם אכלוס הבניין/ים ו/או לאחר מכן.
9. פני הריצוף במחסנים יתכן ויוגבהו בכ-1 ס"מ מהמעברים.
10. סימון צמחיה, עצים, ריצופים, קוי עזר לתכנון (כגון ציון מפלסים, קווי גובה וכו'), הינם להתרשמות בלבד. את החברה תחייב תוכניות הפיתוח המאושרת בלבד (MADE AS).
11. סימון רחבה/ות מרוצפות בשטחים משותפים ו/או פרטיים מחוץ, הינם להתרשמות בלבד, הביצוע בפועל לפי החלטת החברה וככול שצוין במפרט המכר.
12. ניקוז החצרות מתבצע באופן טבעי. סידור שיפועי ניקוז פני הקרקע בחצרות המשותפות ו/או הפרטיות להרחקת המים משולי הבניין הינה באחריות הרוכש. בקירות התמך של המגרשים מתוכננים פתחי ניקוז וחל על הרוכש איסור לבטלם.
13. בחזיתות הבניין קיימים קורות ועמודים דקורטיביים הנראים מחלונות הדירות ומרפסות השמש (לפי העניין). תיתכן הפרעה בקווי ראייה בשל כך.
14. מצג הסימנים במקרא לאביזרים וחומרים, לצורתם ו/או למידותיהם ולפעמים לאופן תיאורם, הינו לצרכי נוחות והבנה כלליים בלבד.
15. מפלסי המגרש, במגרש עצמו וביחס לפני השטח הסמוכים למגרש, נקבעים על ידי הרשות המקומית ואינן באחריות החברה ולכן יתכן הפרש מפלסים בתוך המגרש ו/או בין המגרש לפני השטח סביבו (פני המגרש יכול שיהיו גם גבוהים ו/או נמוכים ביחס לפני הקרקע סביב).
16. תינתן זכות מעבר בחרום לכלל דיירי ומשתמשי הבניין/ים בכל החלקים המשותפים לרבות חדרי המדרגות, המעברים/פרוזדורים, החצרות, מבואות הכניסה/לובי, המבואות הקומתיות, והגגות.

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוסי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר



יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
 ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

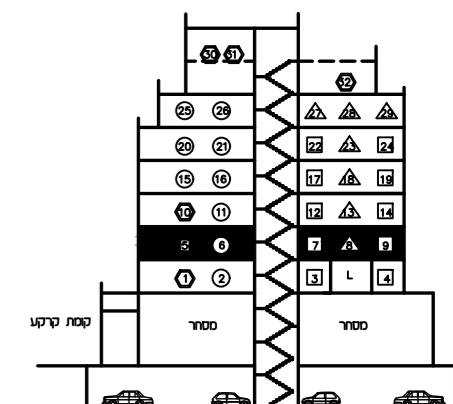
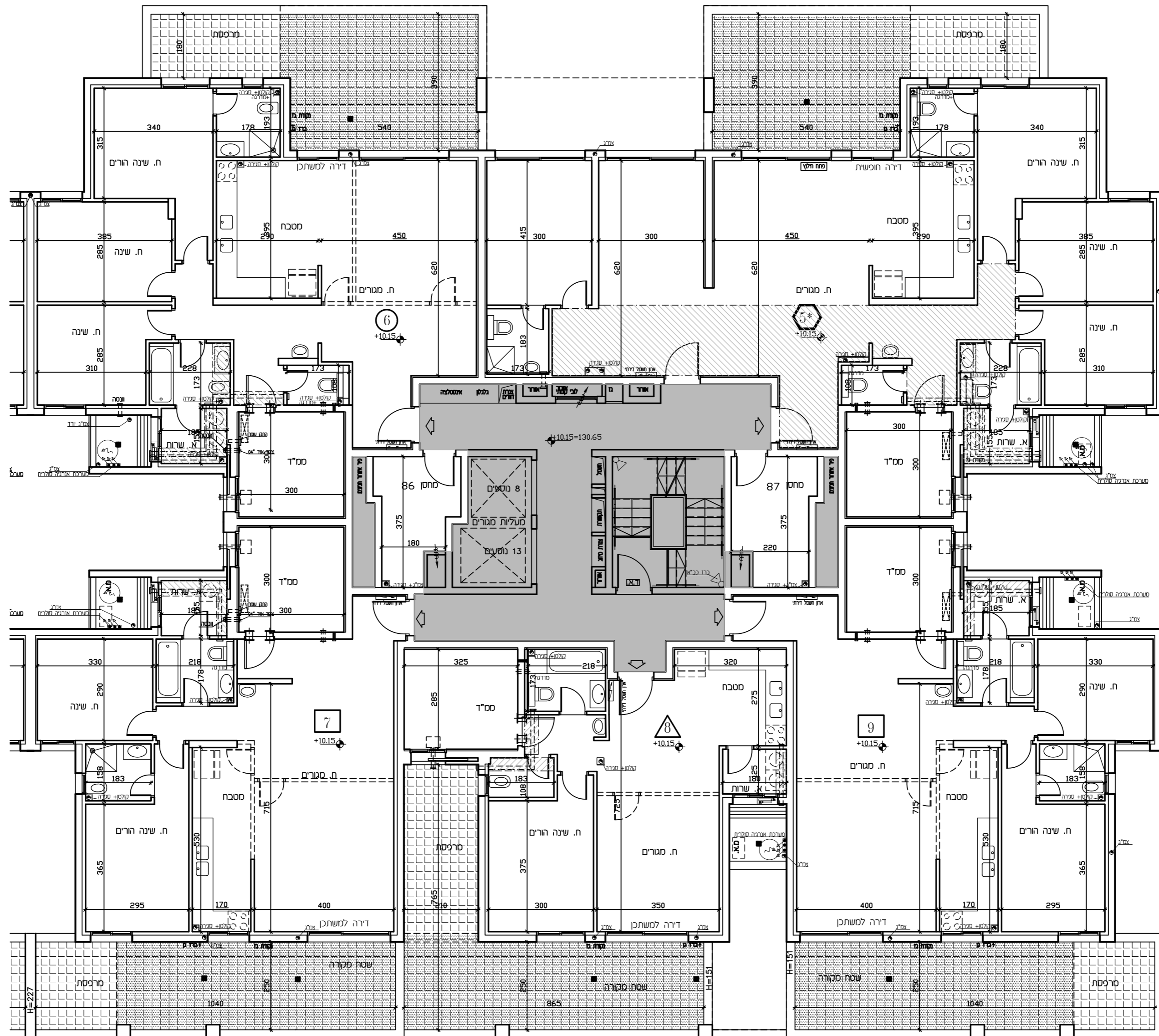


טיפוס AM
 נוסחה 1
 ק.מ. 1:100

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

מחזור: 4
 תאריך: 02.02.26





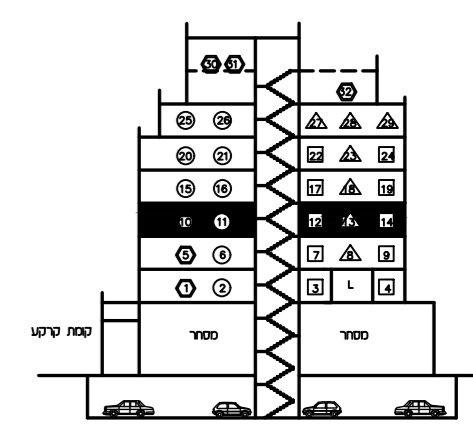
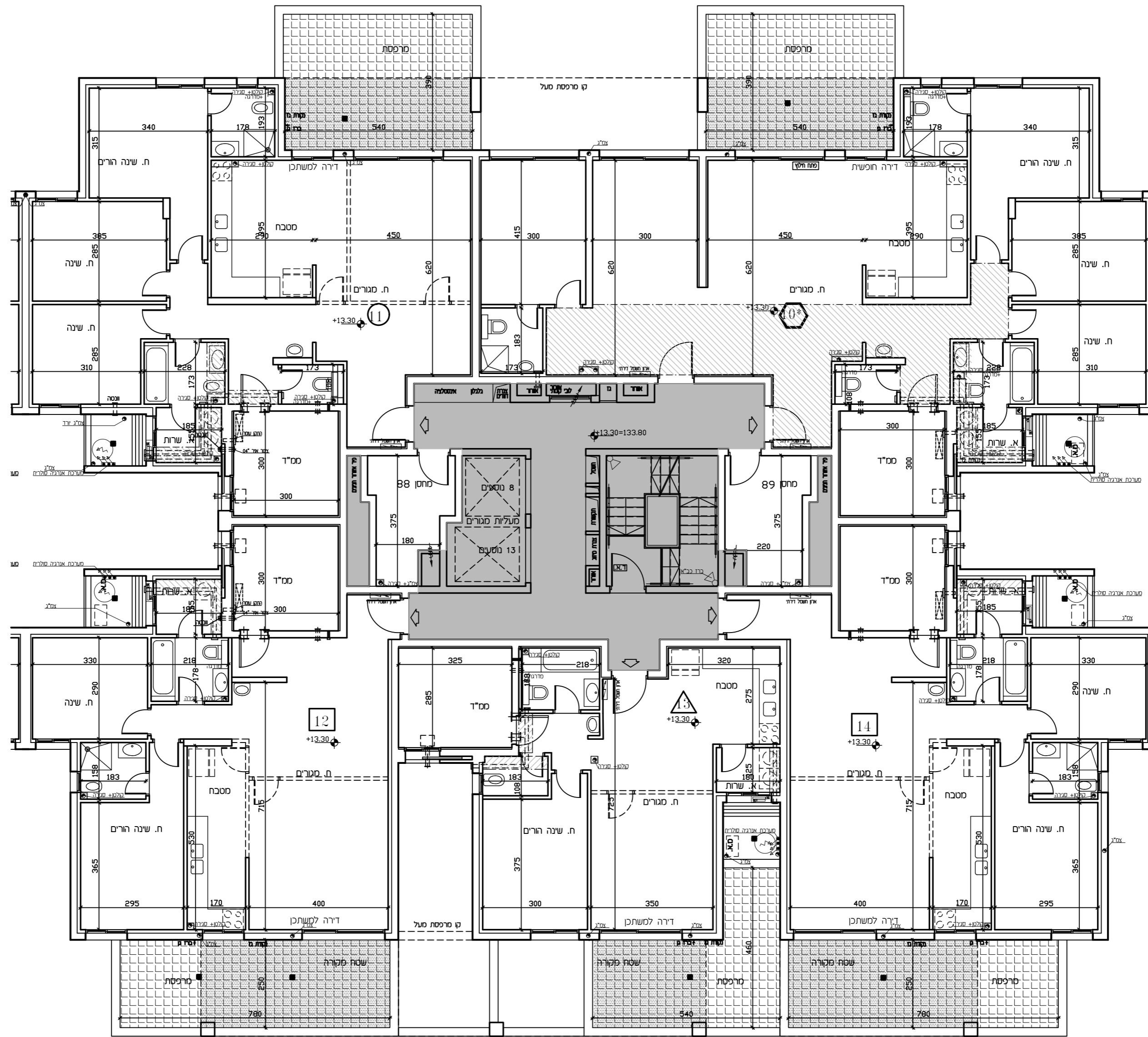
טיפוס AM
קומה-2
ק.מ. 1:100

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

סהדורה: 4
תאריך: 02.02.26





יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוץ תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

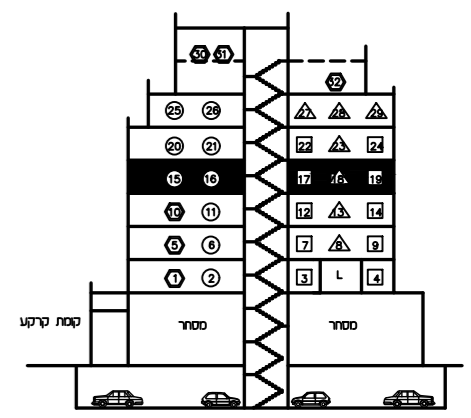
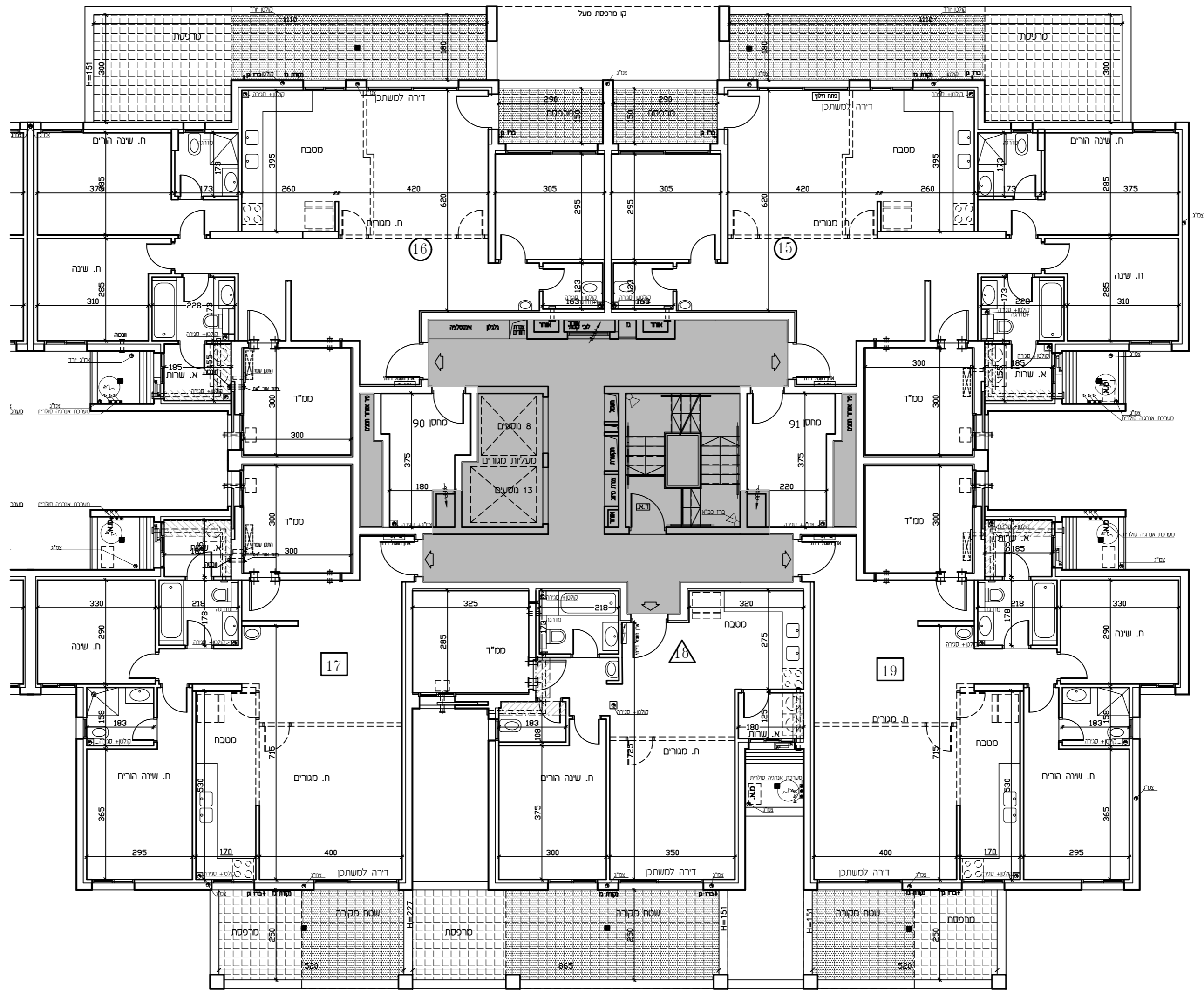


טיפוס AM
קומה 3
ק.מ. 1:100

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

מחזור: 4
תאריך: 02.02.26





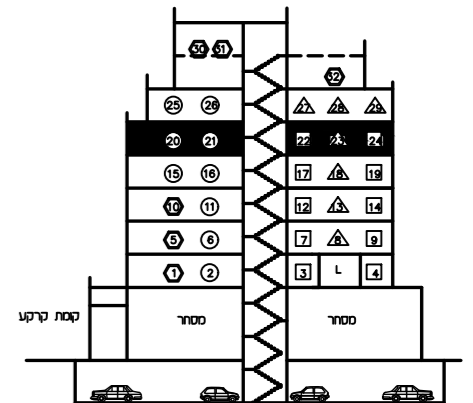
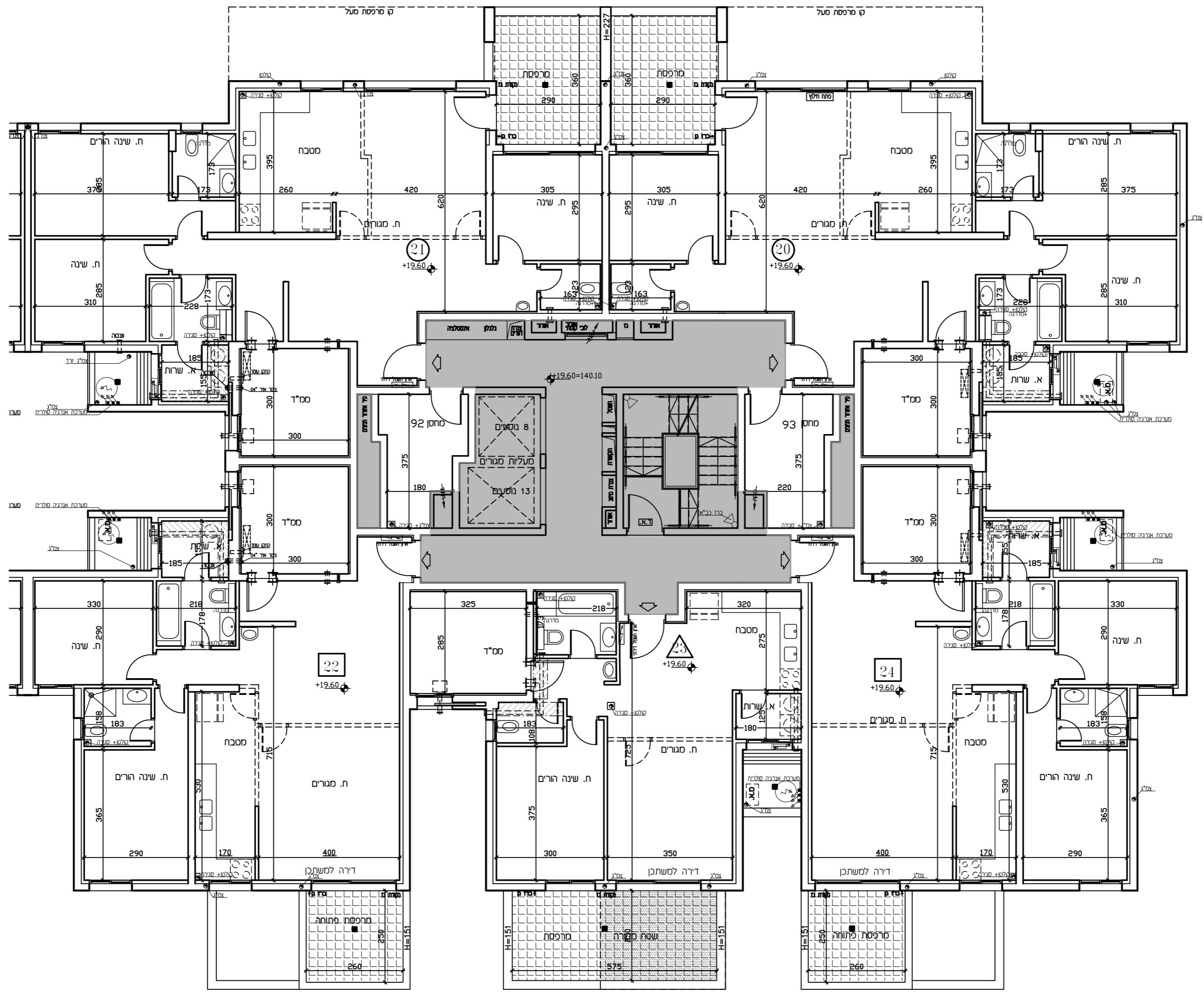
טיפוס AM
קומה-4
ק.מ. 1:100

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

מהדורה: 4
תאריך: 02.02.26





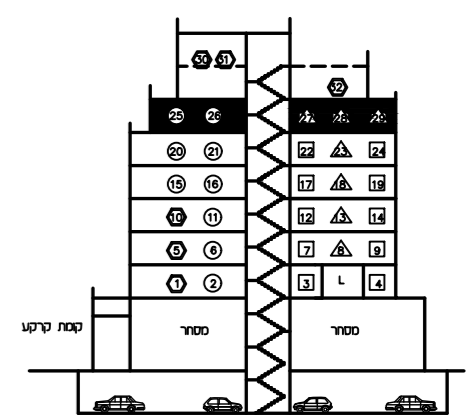
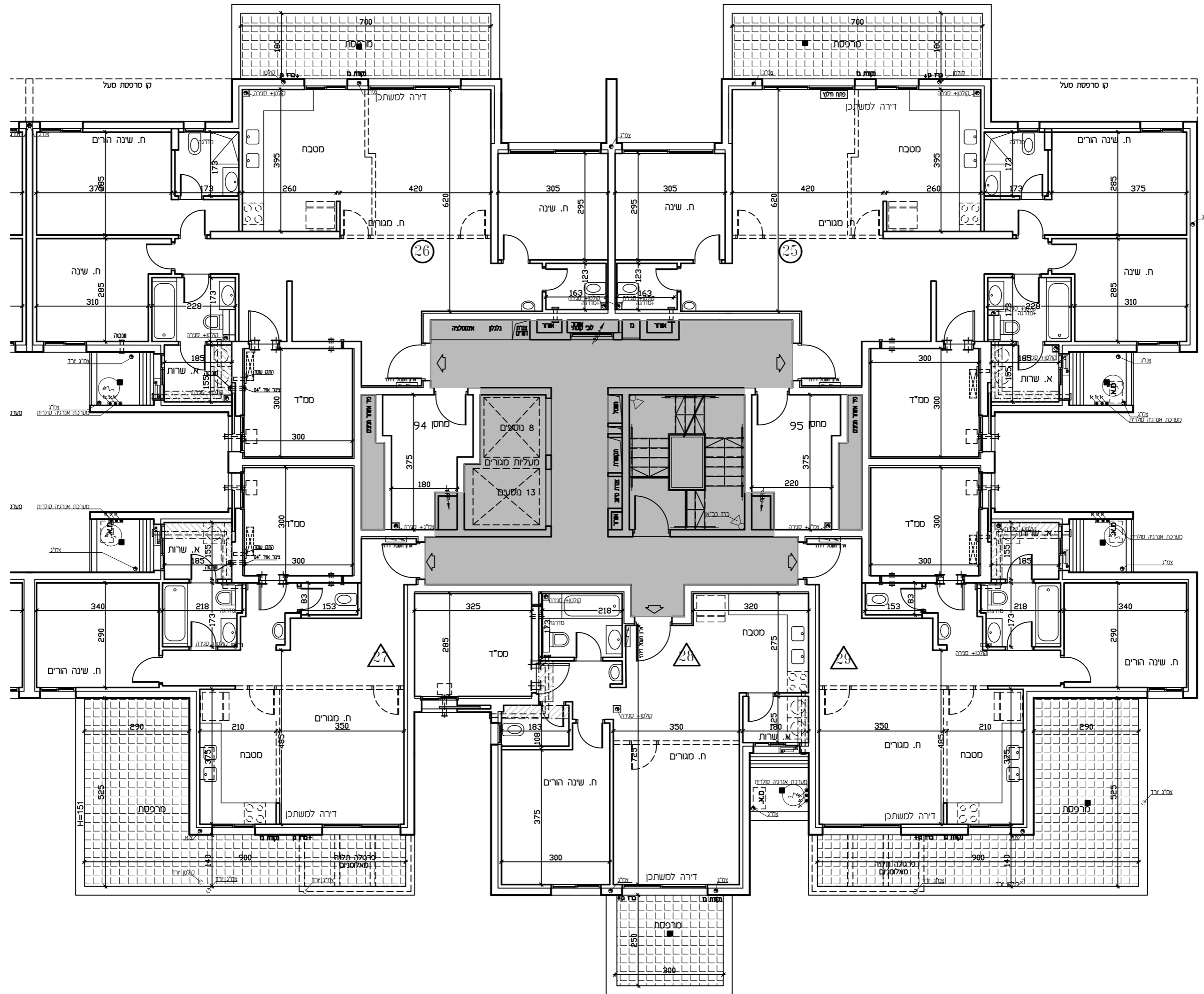
טיפוס AM
קומה 5
ק.מ. 1:100

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

מהדורה: 4
תאריך: 02.02.26





יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

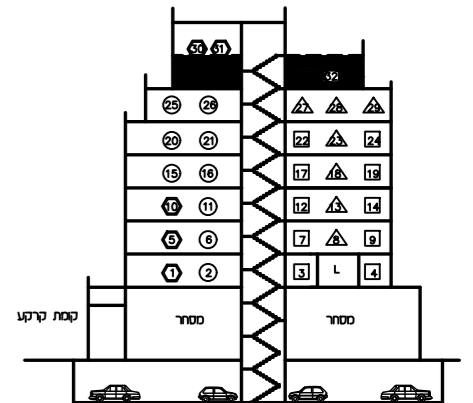
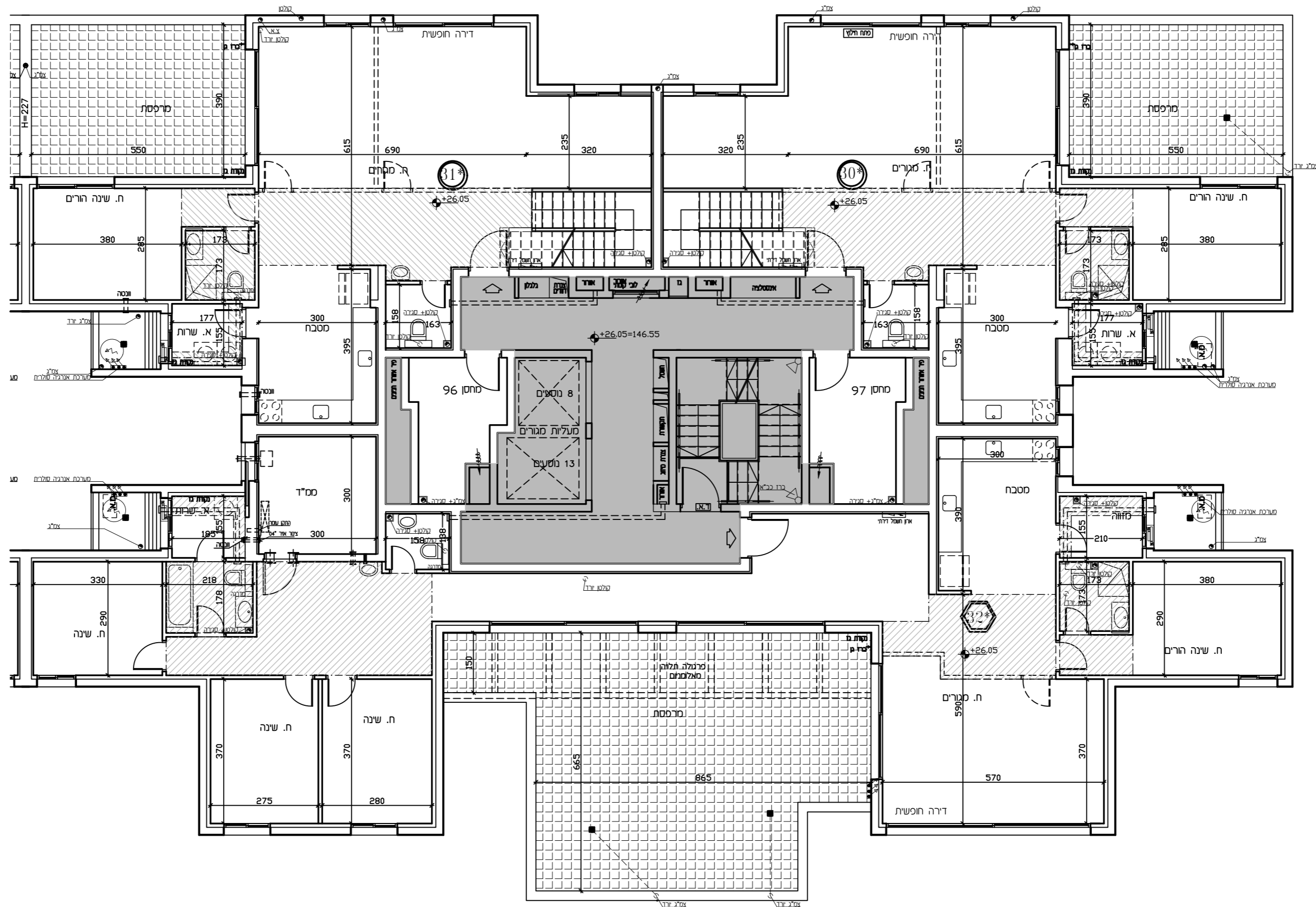


טיפוס AM
קומה 6
ק.ס. 1:100

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

מהדורה: 4
תאריך: 02.02.26





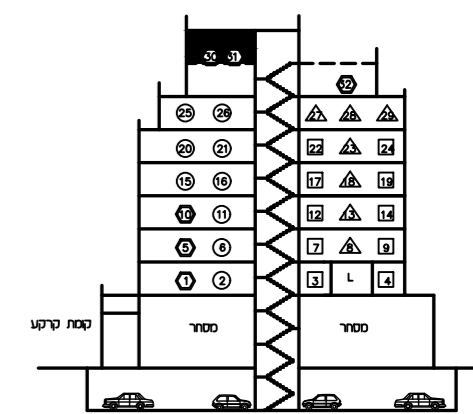
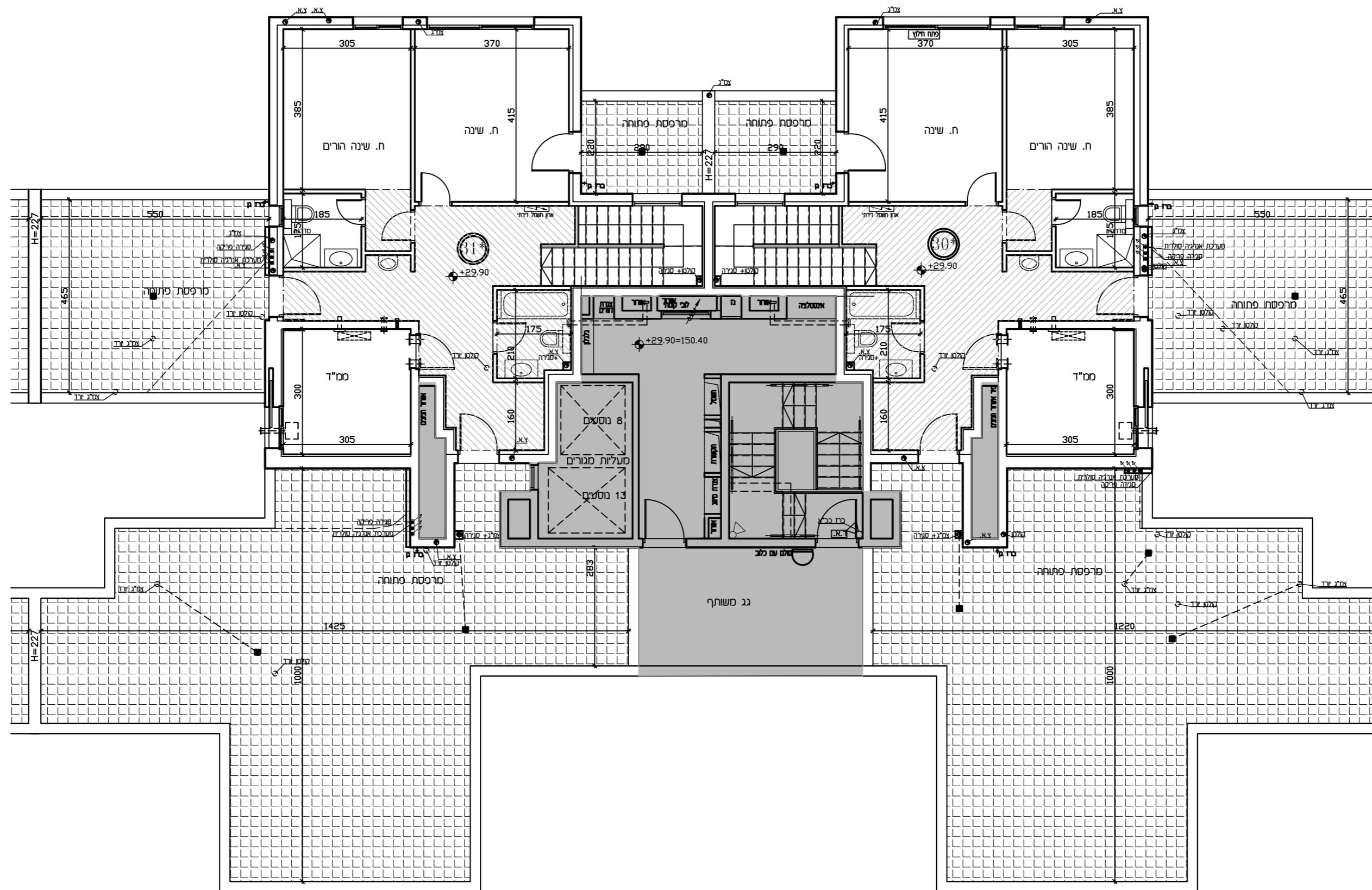
טיפוס AM
קומה 7
ק.ס. 1:100

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

מהדורה: 4
תאריך: 02.02.26

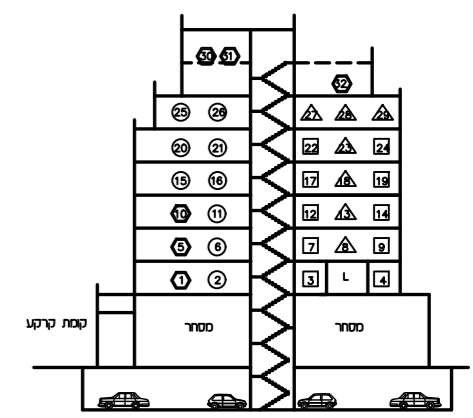
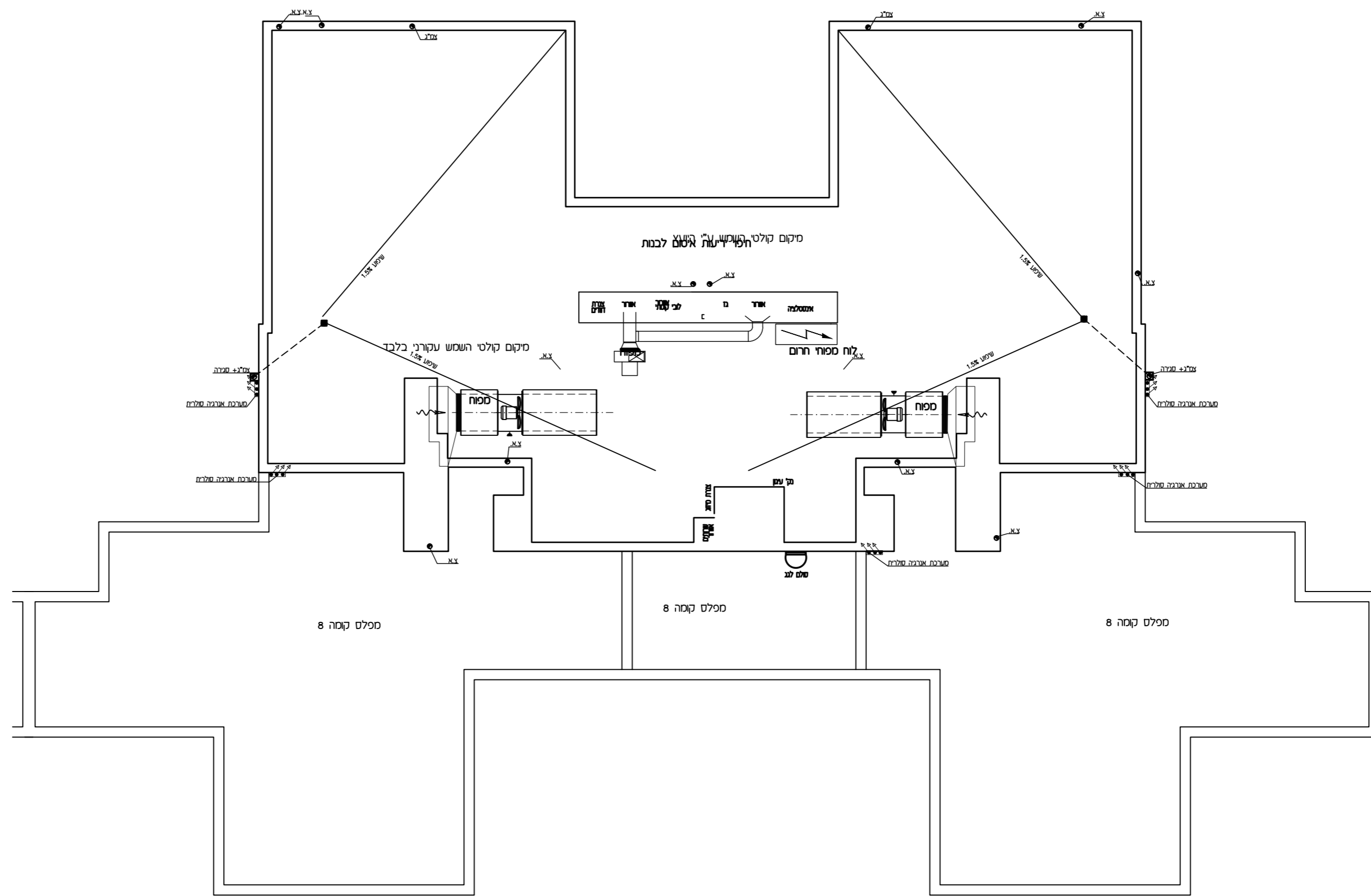




יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר



טיפוס AM
קומה 8 / גג
ק.ס. 1:100



יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
 ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

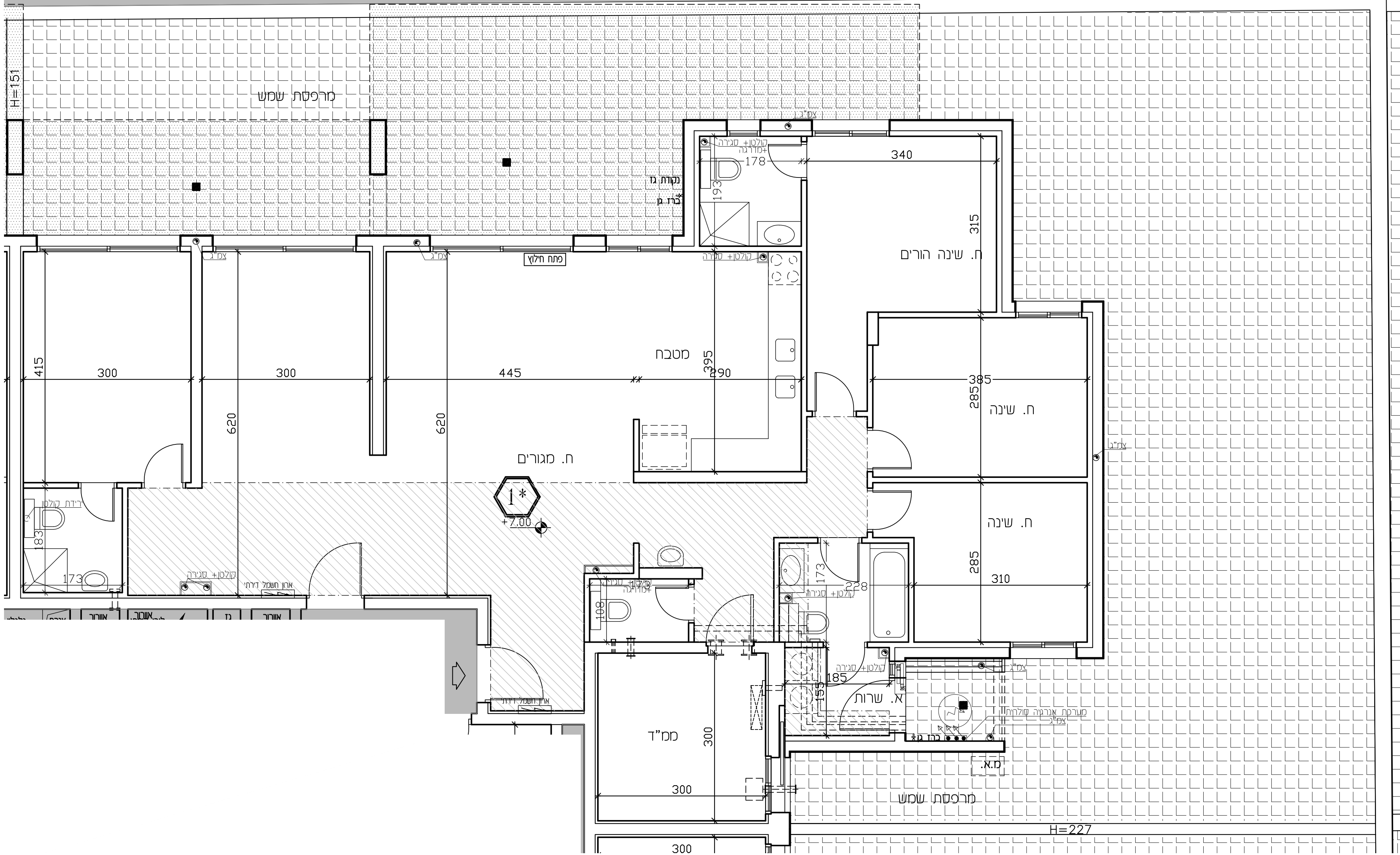
טיפוס AM
 גג עליון



אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

מהדורה: 4
 תאריך: 02.02.26

שטח ציבורי



חתימת הרוכש
חתימת החברה
תאריך חתימה:

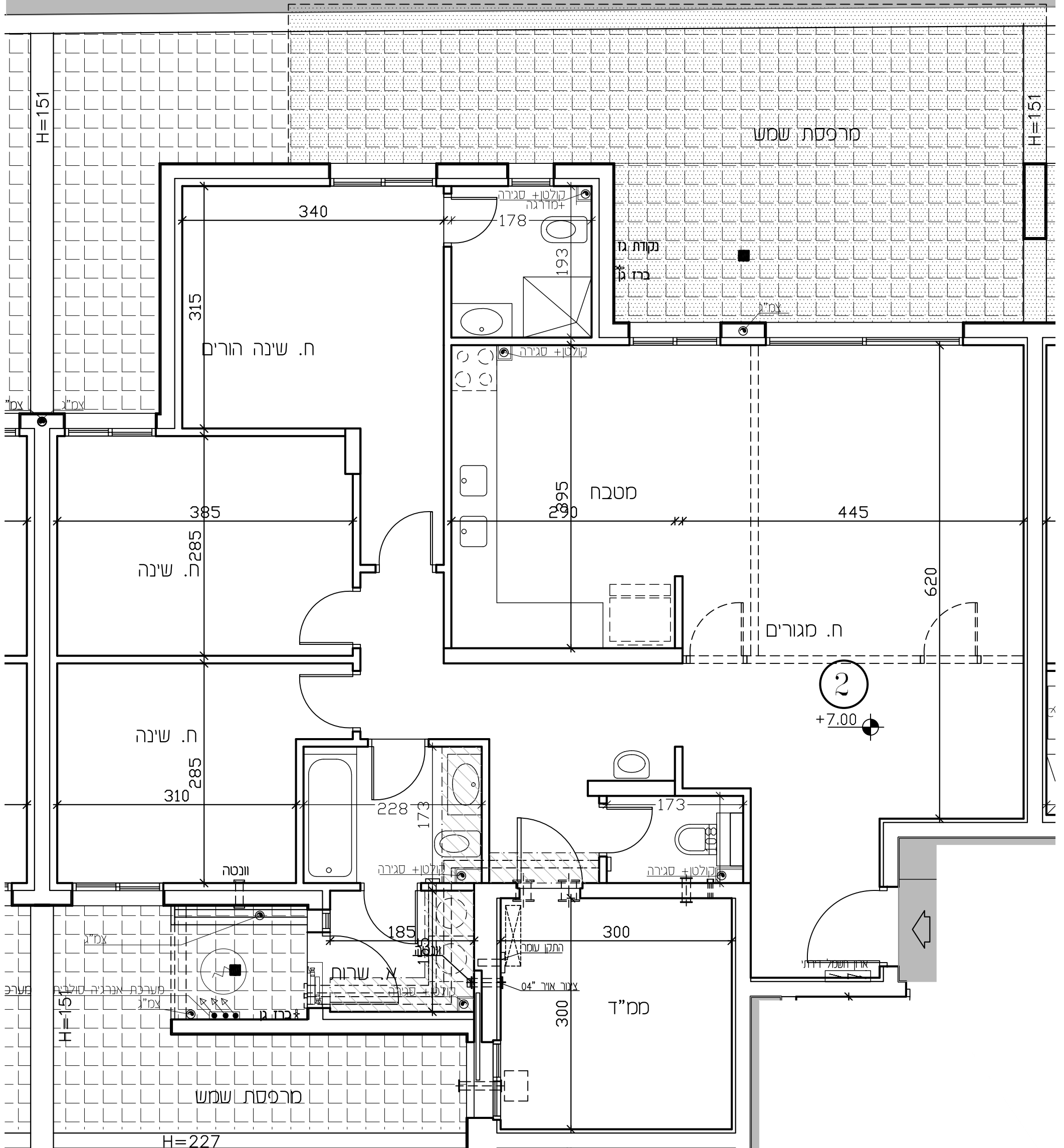


תוכנית דירה: 1
קומה: 1
בנין: 2
מגרש: 22

מהדורה: 4
תאריך: 02.02.26
כניסה לדירה
מחלקי מים
אדמה
קב"מ: 1-50


- מקרא**
- הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר
 - מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש
 - מיקום מוצע לכריים/תנור
 - מיקום מוצע למקרר
 - דוד שמש
 - דוד שמש 8" X.צ במס"ד
 - מיקום מסנן אוויר למס"ד
 - הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר
 - מורפסת שמש מקורה
 - וונסה 4" כולל הנמכת תקרה
 - רחבה מרוצפת ומורפסת שמש
 - שטח ציבורי משותף
 - ארון חשמל דירתי
 - קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)
 - גרידס בתכנית לזמחשה בלבד

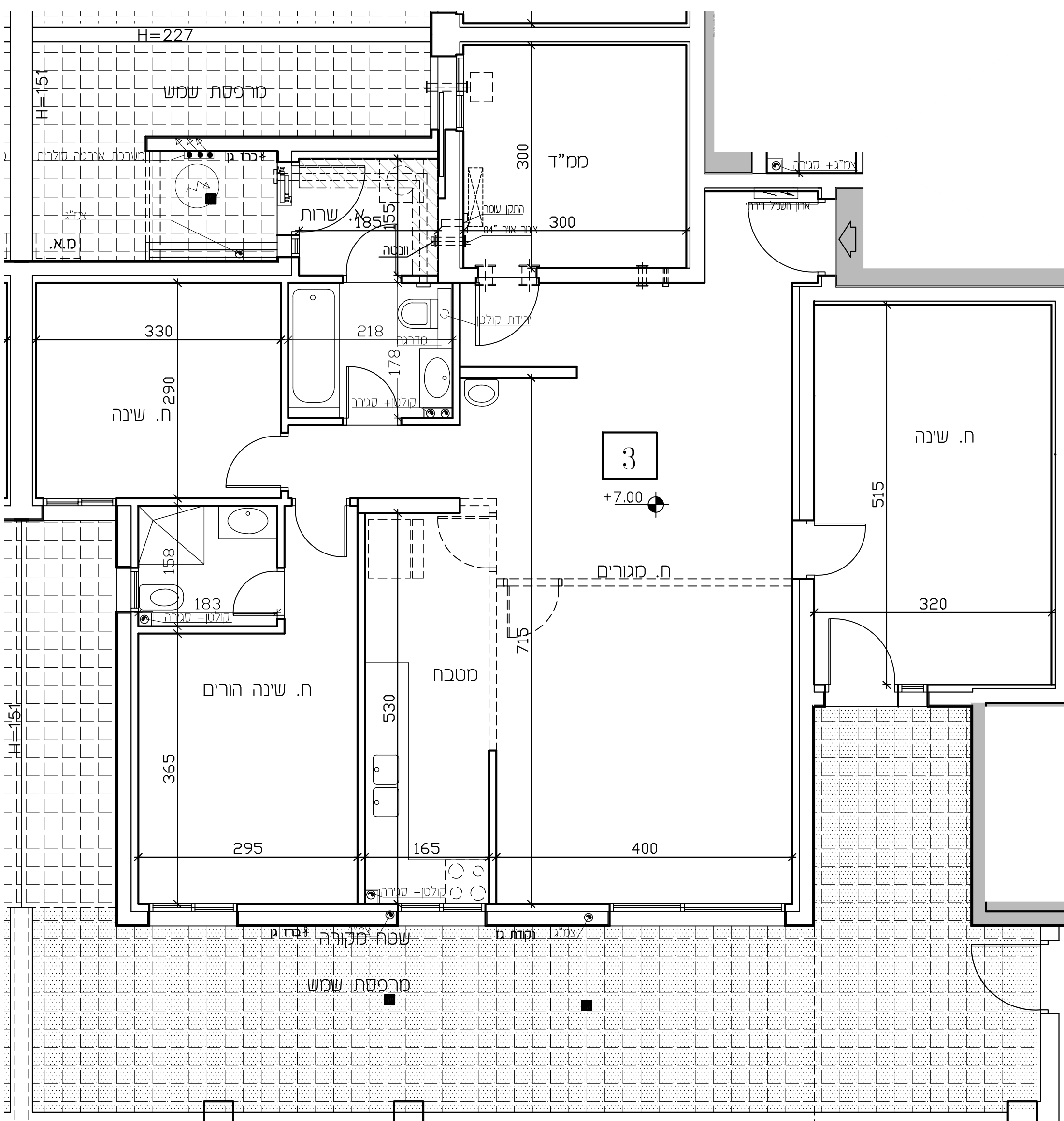
לפני היתר בניה
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

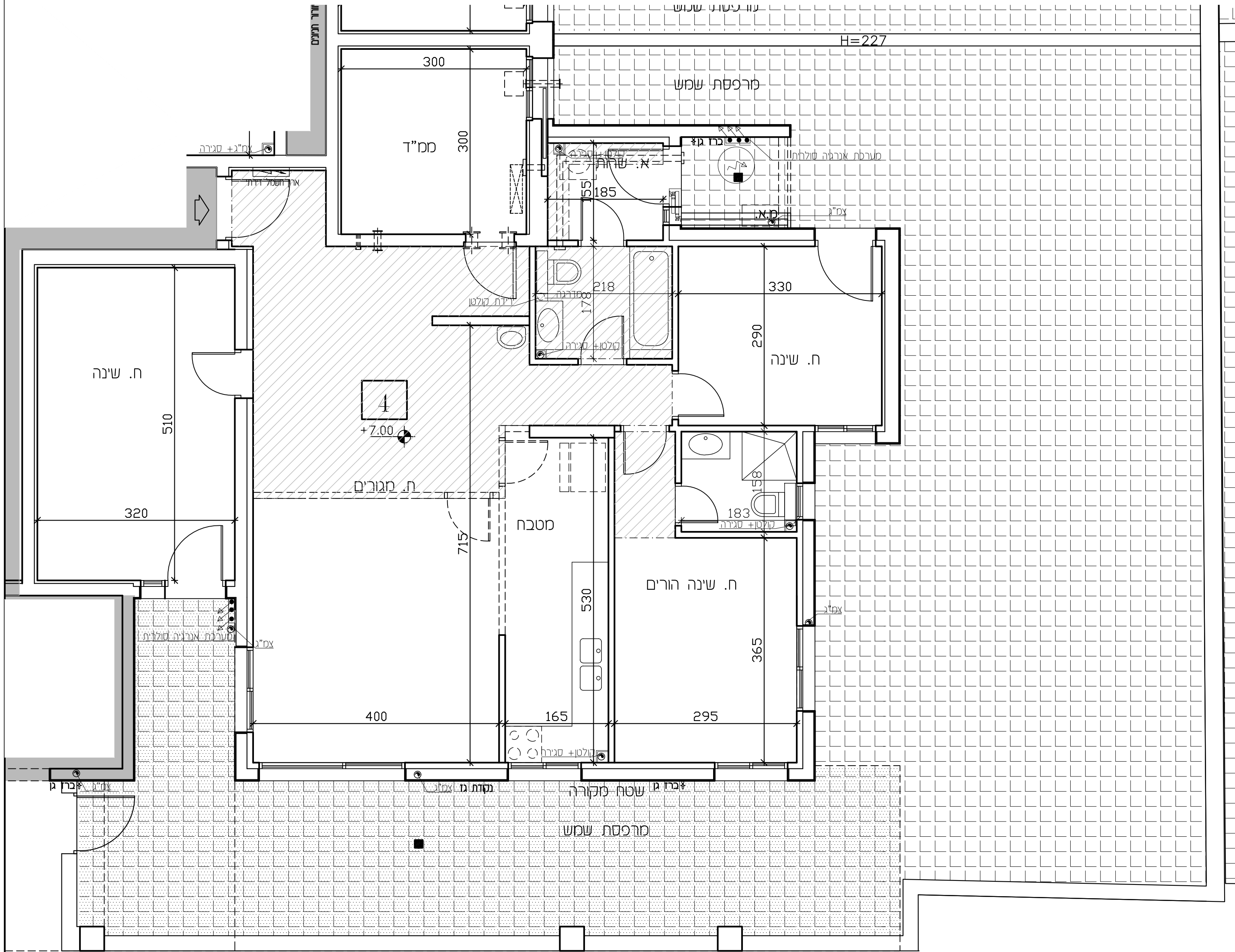
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 2 קומה: 1 בנין: 2 מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4 תאריך: 02.02.26</p>	<p>מקרא</p> <ul style="list-style-type: none"> מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסנן אוויר לממ"ד
<p>חתימת החברה</p>			<p>כניסה לדירה מחלקי מים אדמה</p>	<ul style="list-style-type: none"> הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

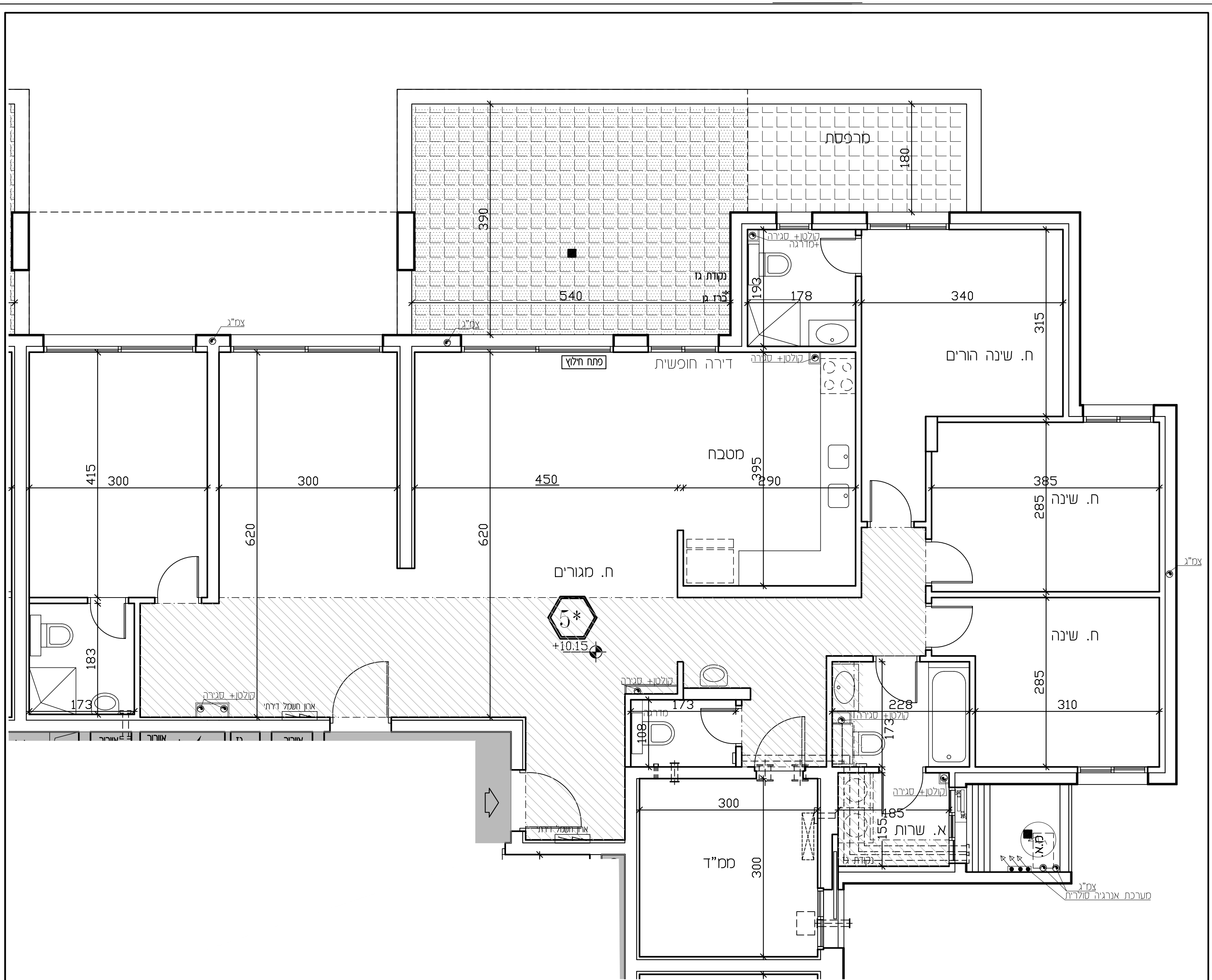
חתימת הרוכש חתימת החברה תאריך חתימה:		תוכנית דירה: 3 קומה: 1 בנין: 2 מגרש: 22	סדרה: 4 תאריך: 02.02.28 כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	מקרא מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ"א. 8" בממ"ד מיקום מסגן אוויר לממ"ד הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד
--	--	--	--	--



לפני היתר בניה


יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרשות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

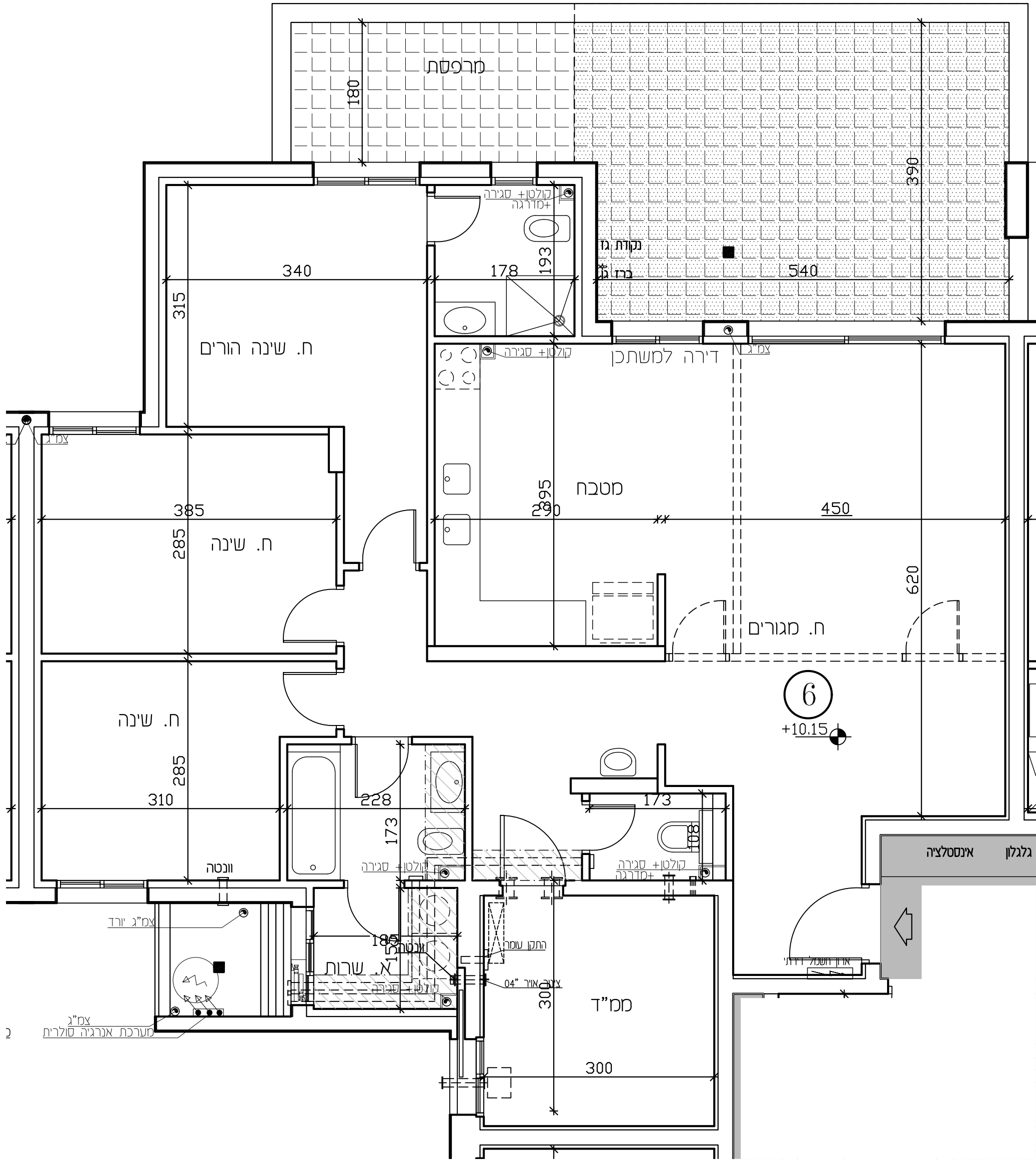
חתימת הרוכש חתימת החברה תאריך חתימה:		תוכנית דירה: 4 קומה: 1 בנין: 2 מגרש: 22	מחזור: 4 תאריך: 02.02.26 כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) גריד/שכבת לחמשה כלבד	מקרא מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" במס"ד מיקום מסגן אוויר למס"ד
		קני"מ: 1-50	הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) גריד/שכבת לחמשה כלבד		



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

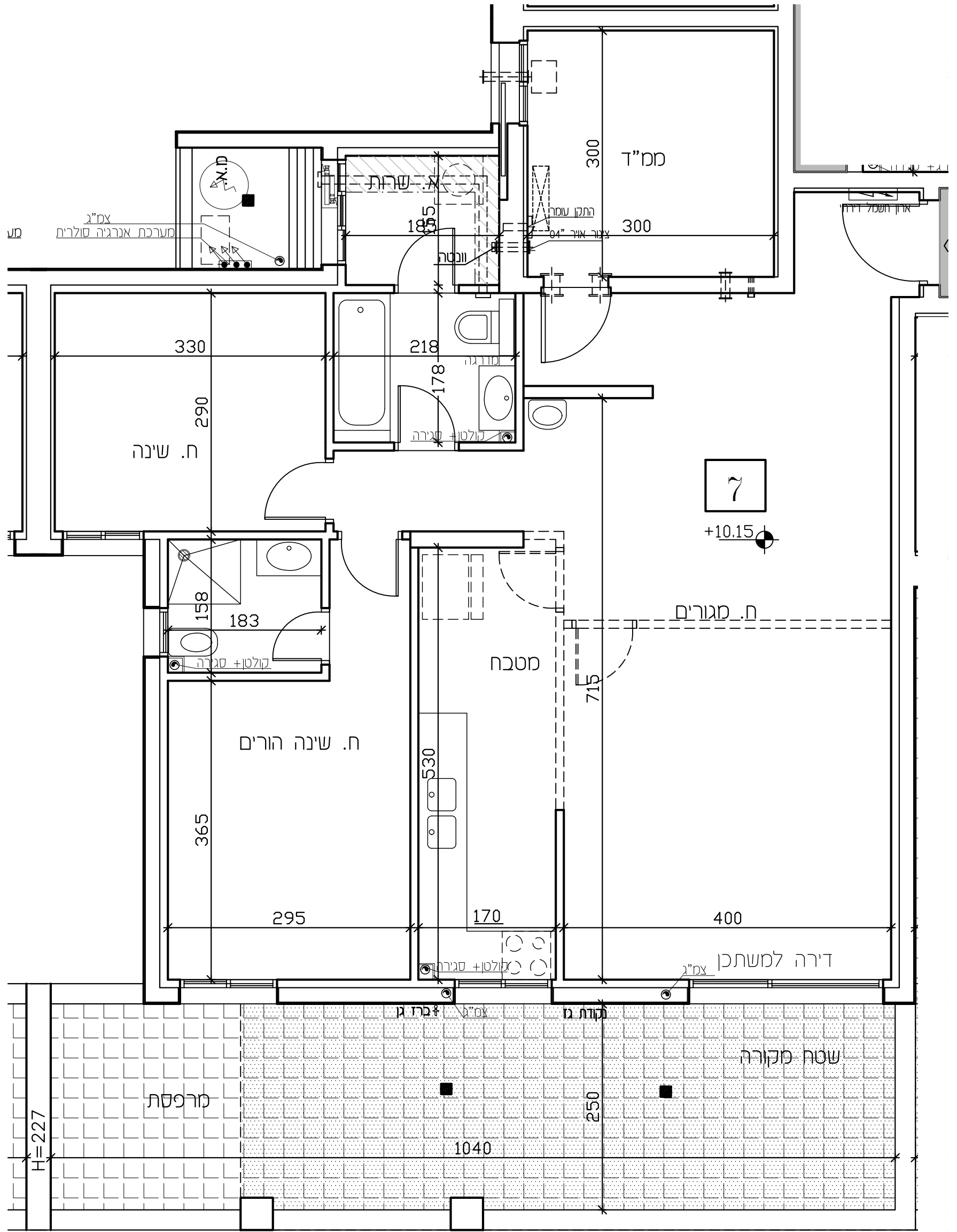
חתימת הרוכש		תוכנית דירה: 5 קומה: 2 בנין: 2 מגרש: 22	מחזור: 4 תאריך: 02.02.26	הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטו/צנור אוויר/צנור מי גשם (צמ"ג) *הריחוס בתכנית לזמשה כלבד	מקרא מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 88" במס"ד מיקום מסנן אוויר למס"ד
			חניסה לדירה מחלקי מים אדמה	הוצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטו/צנור אוויר/צנור מי גשם (צמ"ג) *הריחוס בתכנית לזמשה כלבד	מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 88" במס"ד מיקום מסנן אוויר למס"ד
חתימת החברה			קב"מ: 1-50		
תאריך חתימה:					



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

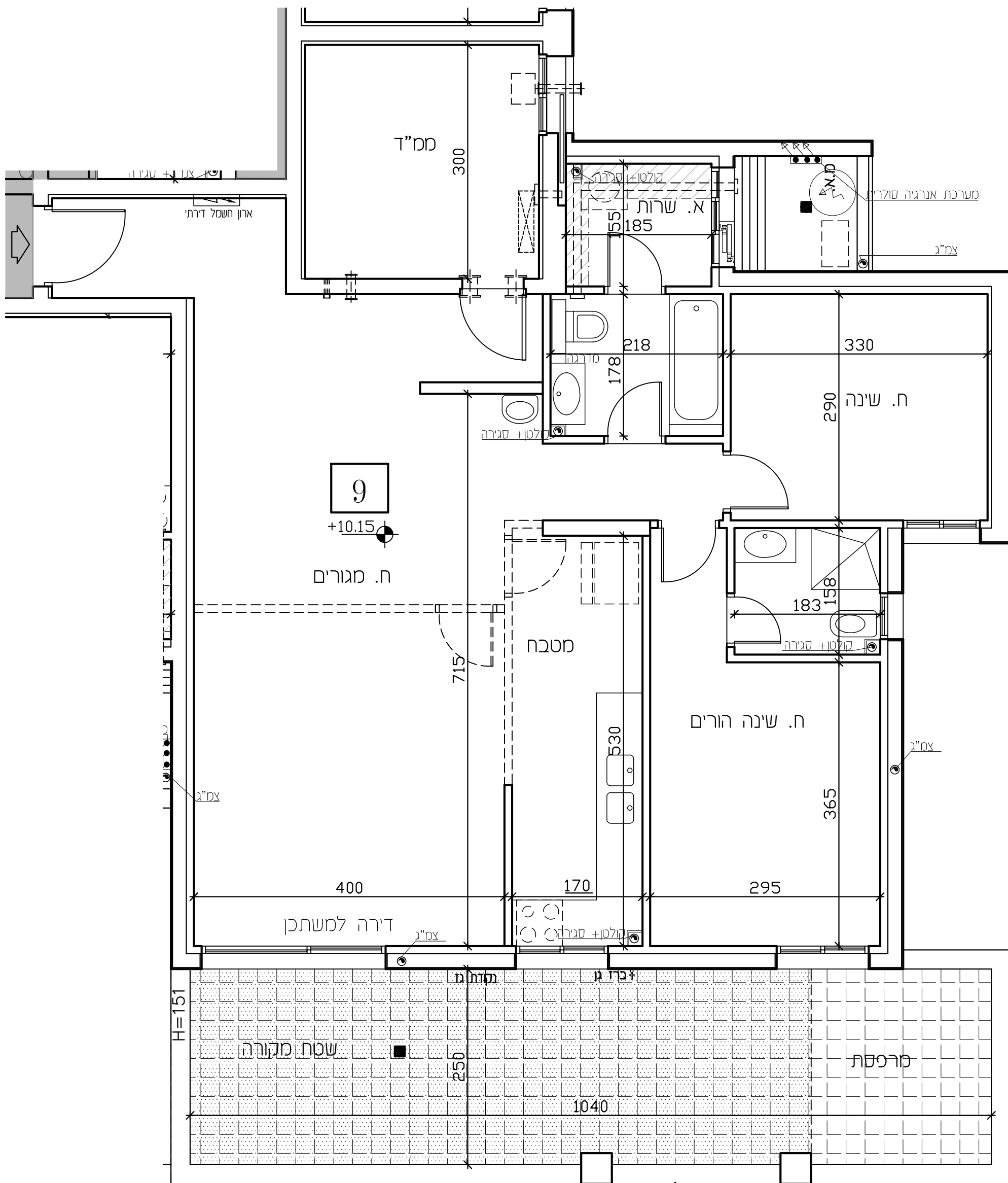
חתימת הרוכש חתימת החברה תאריך חתימה:		תוכנית דירה : 6 קומה : 2 בנין : 2 מגרש : 22	סדרה : 4 תאריך : 02.02.26 כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	קנ"מ : 1-50 הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריחוס בתכנית להמחשה בלבד	מקרא מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסנן אוויר לממ"ד	
--	--	--	--	---	---	--------------------------



לפני היתר בניה


יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

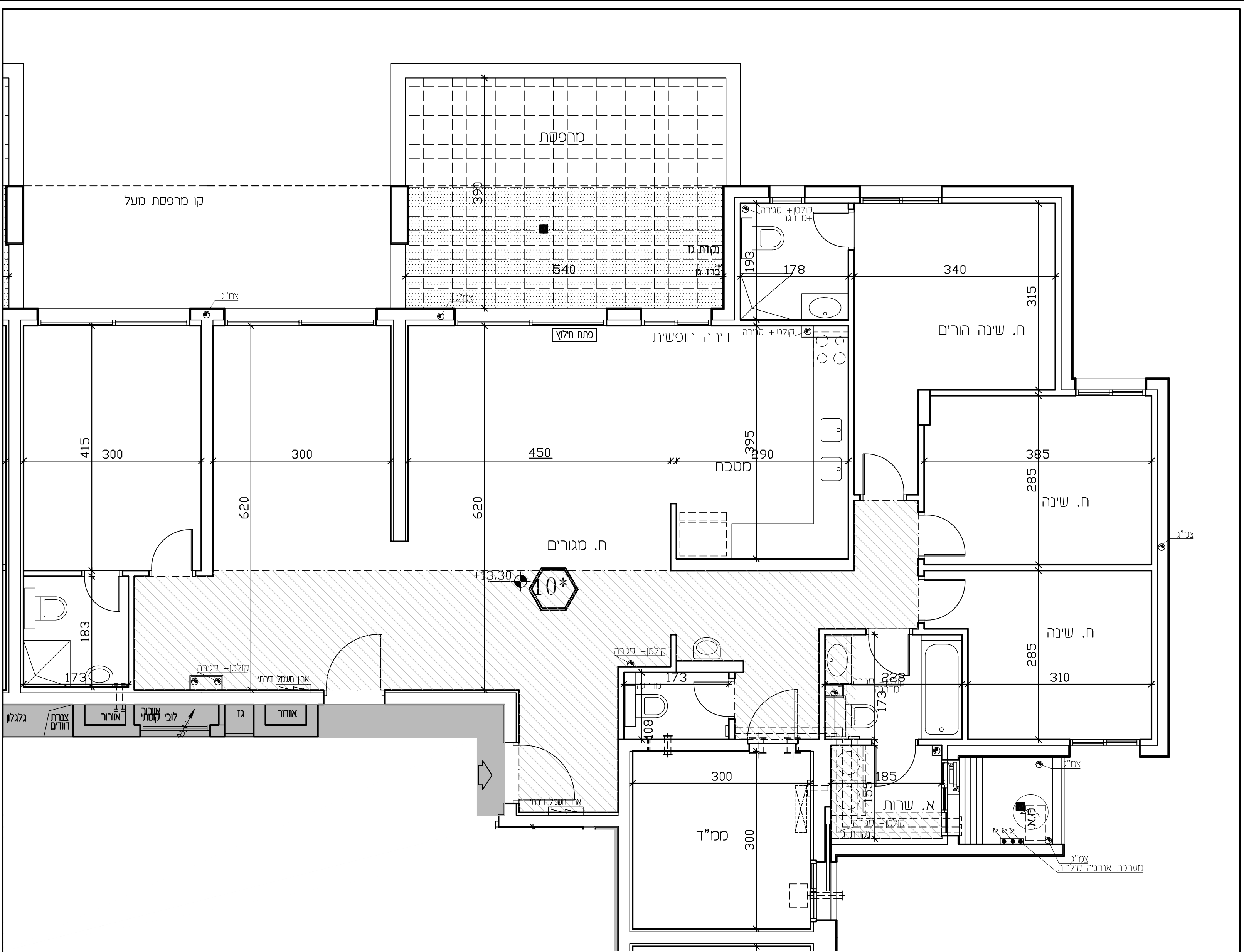
חתימת הרוכש		תוכנית דירה : 7 קומה : 2 בנין : 2 מגרש : 22	מחזור : 4 תאריך : 02.02.26	<ul style="list-style-type: none"> הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריחות בתכנית להמחשה בלבד
חתימת החברה		חתימת החברה תאריך חתימה:	מקרא <ul style="list-style-type: none"> מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסנן אוויר לממ"ד 	<ul style="list-style-type: none"> חנייה למיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריחות בתכנית להמחשה בלבד



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בחלק חובר המכר

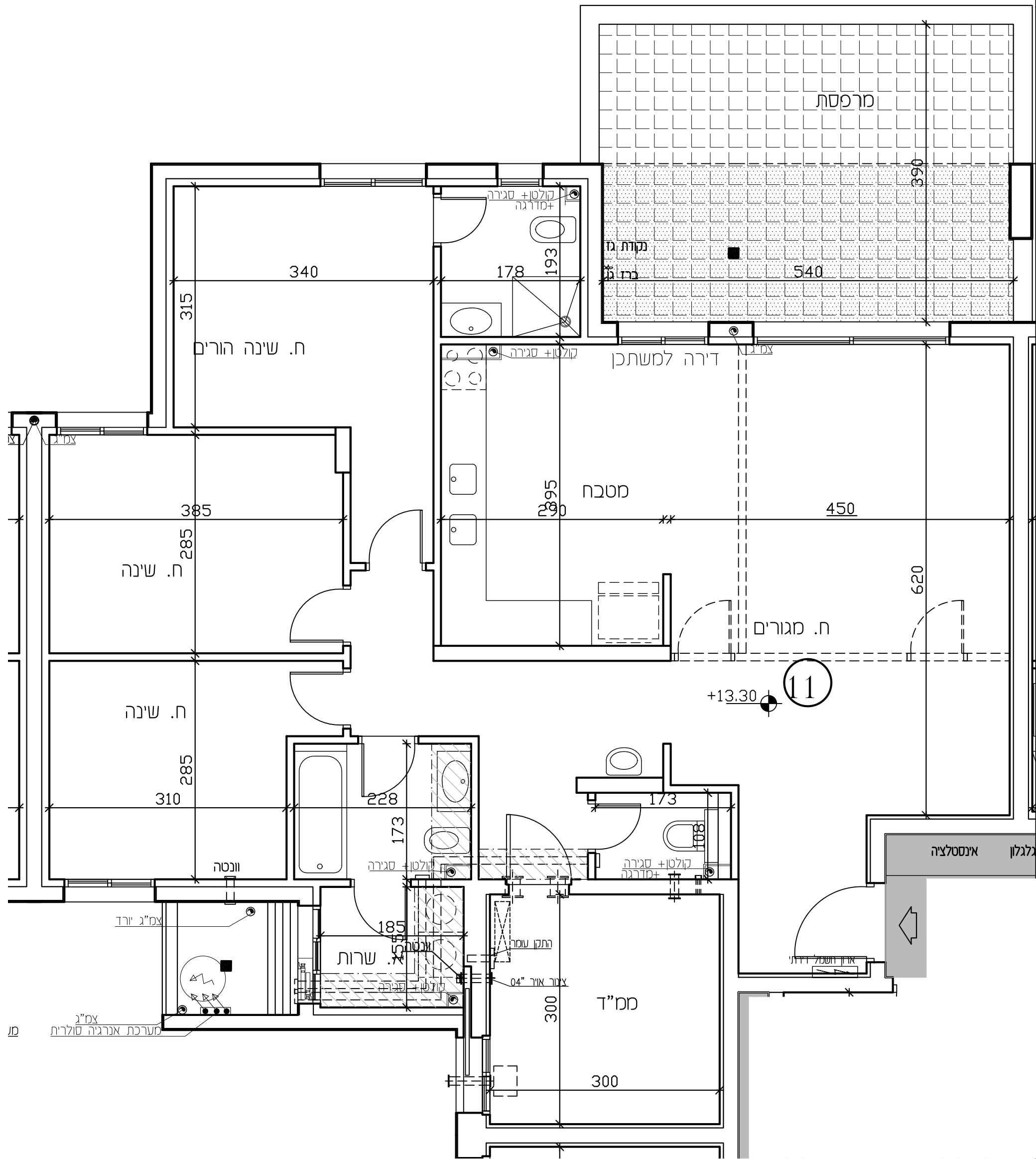
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 9 קומה: 2 בנין: 2 מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4 תאריך: 02.02.28</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרכסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הנמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרכסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריחוס בתכנית להמחשה בלבד</p>
<p>חתימת החברה</p>			<p>קני"מ: 1-50</p>	<p>מקרא מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסגרת אוויר לממ"ד</p>



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

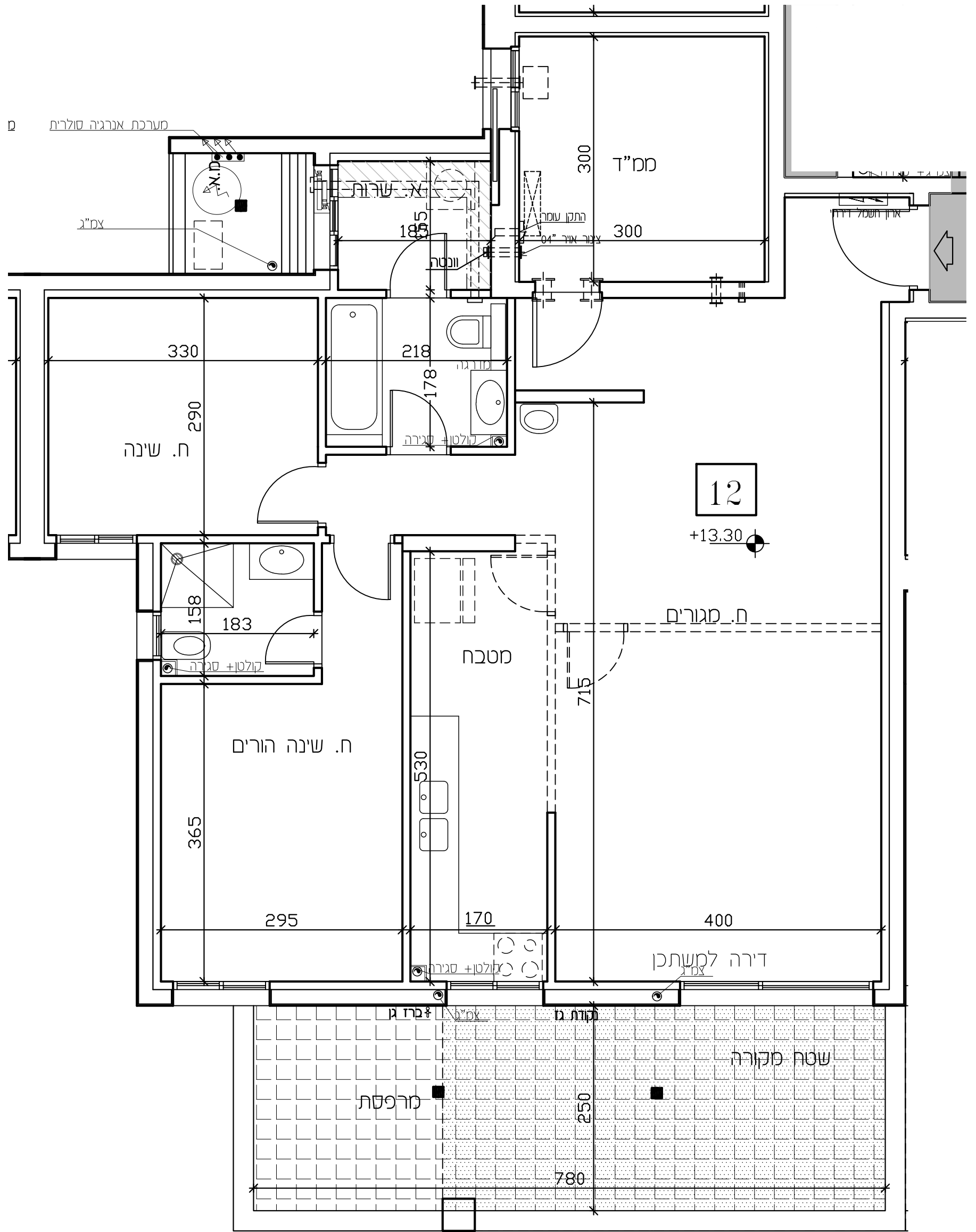
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 10 קומה: 3 בנין: 2 מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4 תאריך: 02.02.26 כניסה לדירה מחלקי מים אדמה קנ"מ: 1-50</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטון/צינור אוויר/צינור פי גשם (צמ"ג) הריוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>מקרא מיקום מוצע למסוננת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיורים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 88" במס"ד מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>
<p>חתימת החברה תאריך חתימה:</p>					



לפני היתר בניה


יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

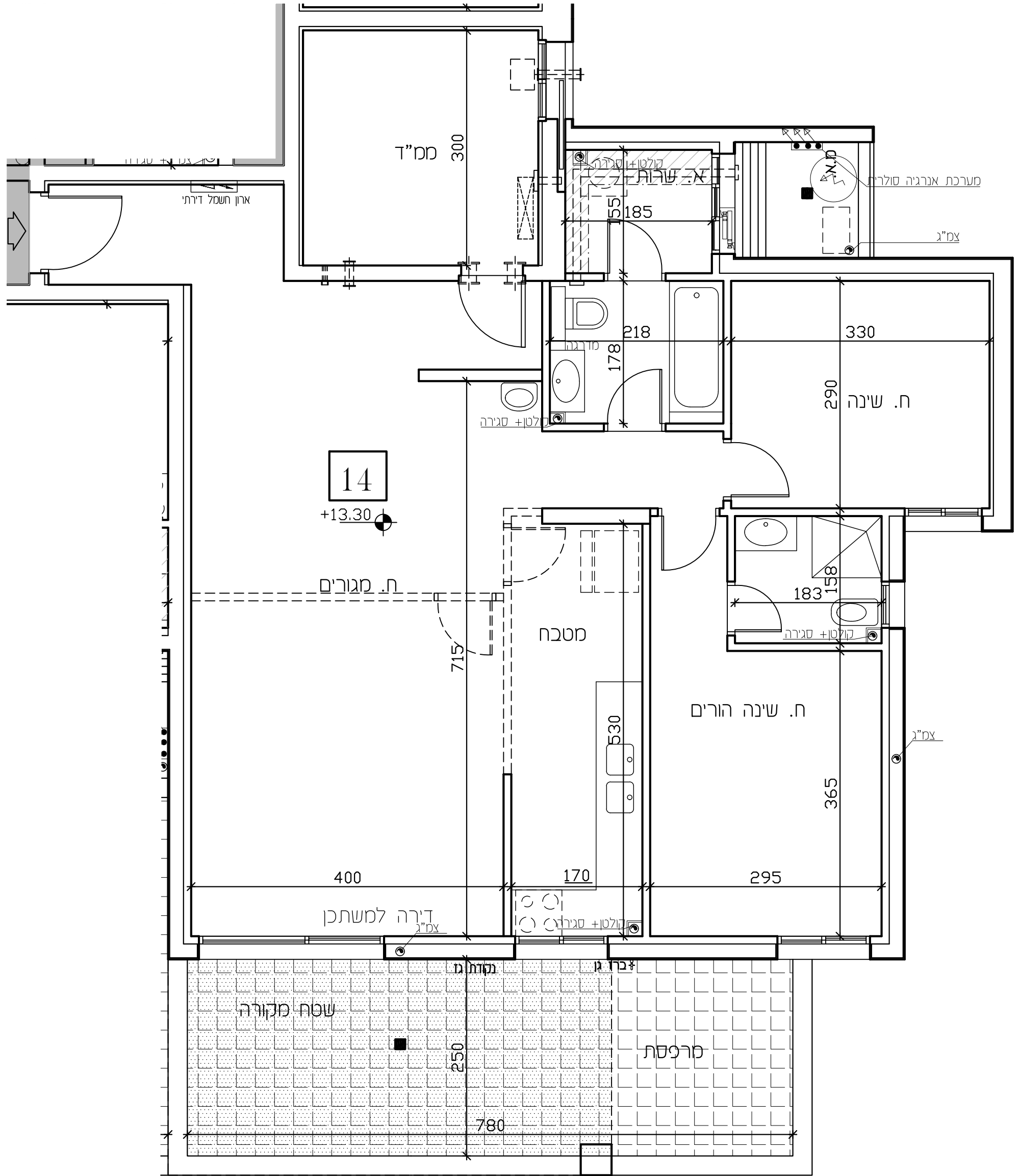
חתימת הרוכש חתימת החברה תאריך חתימה:		תוכנית דירה: 11 קומה: 3 בנין: 2 מגרש: 22	מחזור: 4 תאריך: 02.02.26 כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	קנ"מ: 1-50 הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריחוס בתכנית להמחשה בלבד	מקרא מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסגן אוויר לממ"ד
--	--	---	---	--	---



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

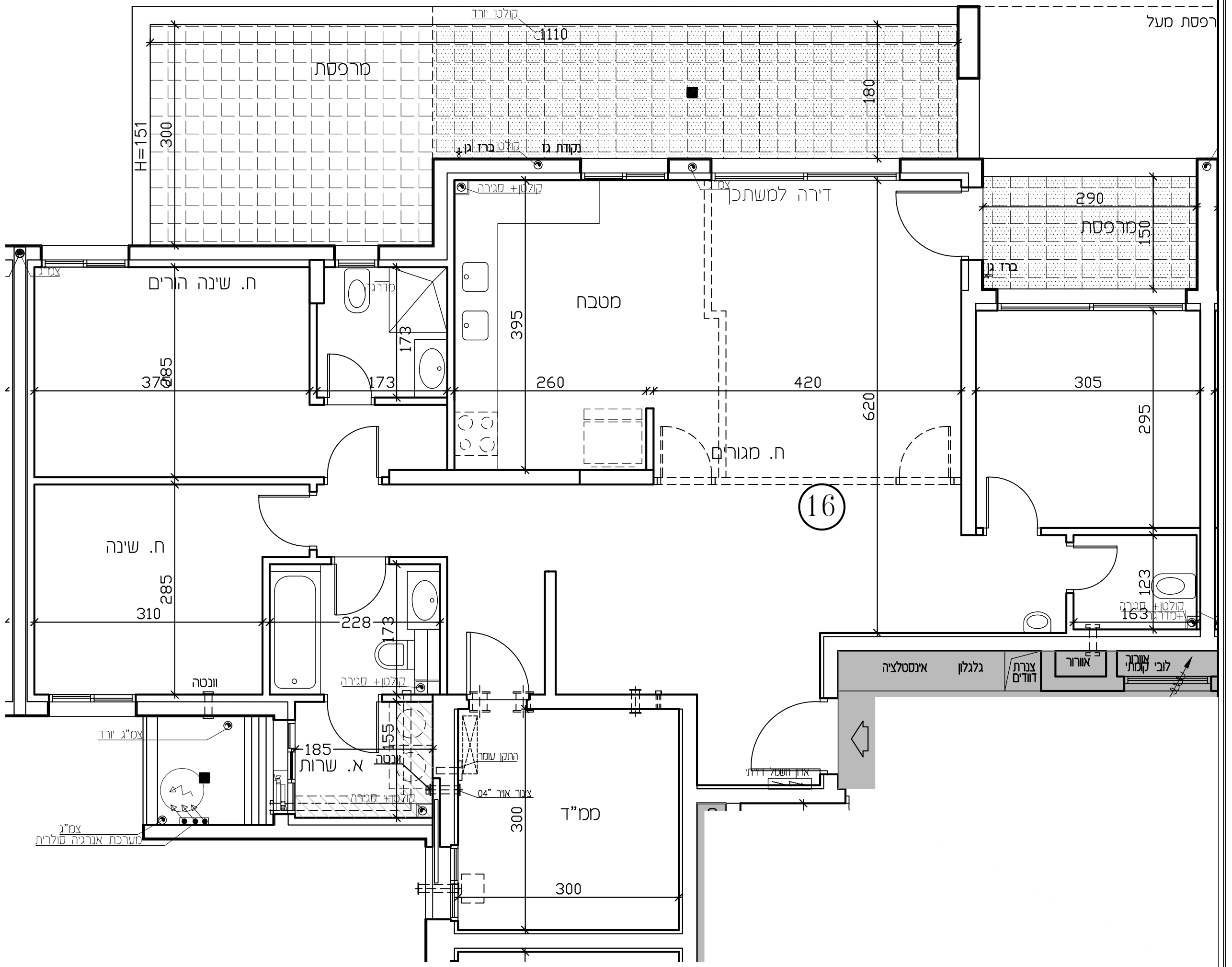
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>מחזור: 4 תאריך: 02.02.26</p>	<p>מקרא</p> <ul style="list-style-type: none"> מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסנן אוויר לממ"ד
<p>חתימת החברה</p> <p>תאריך חתימה:</p>		<p>תוכנית דירה: 12 קומה: 3 בנין: 2 מגרש: 22</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מסגרת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הגמכת תקרה</p> <p>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>



לפני היתר בניה



יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

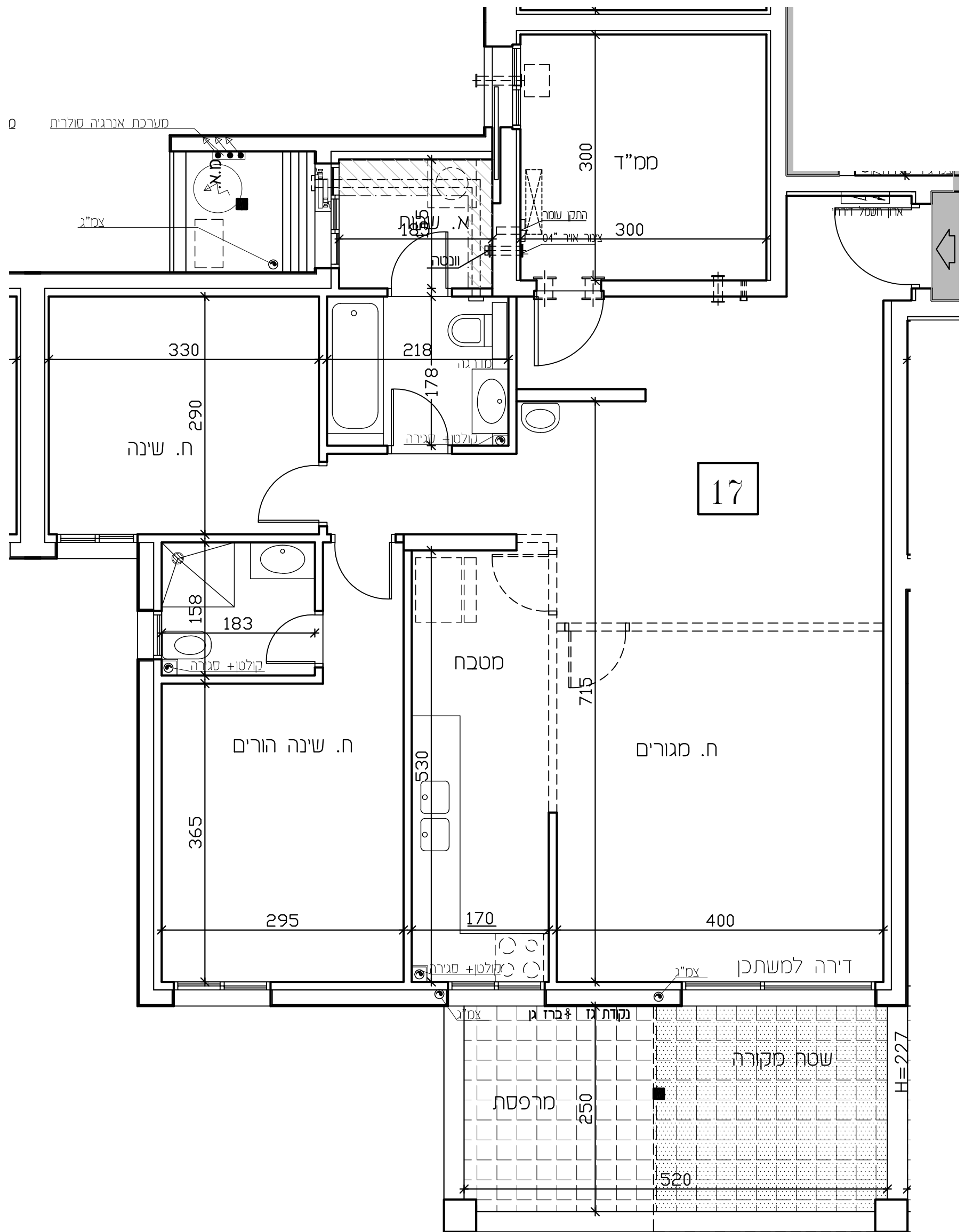
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 14</p> <p>קומה: 3</p> <p>בנין: 2</p> <p>מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4</p> <p>תאריך: 02.02.28</p> <p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p> <p>קנ"מ: 1-50</p>	<p>מקרא</p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" בממ"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר לממ"ד</p> <p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מרפסת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הנמכת תקרה</p> <p>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>
<p>חתימת החברה</p>				
<p>תאריך חתימה:</p>				



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

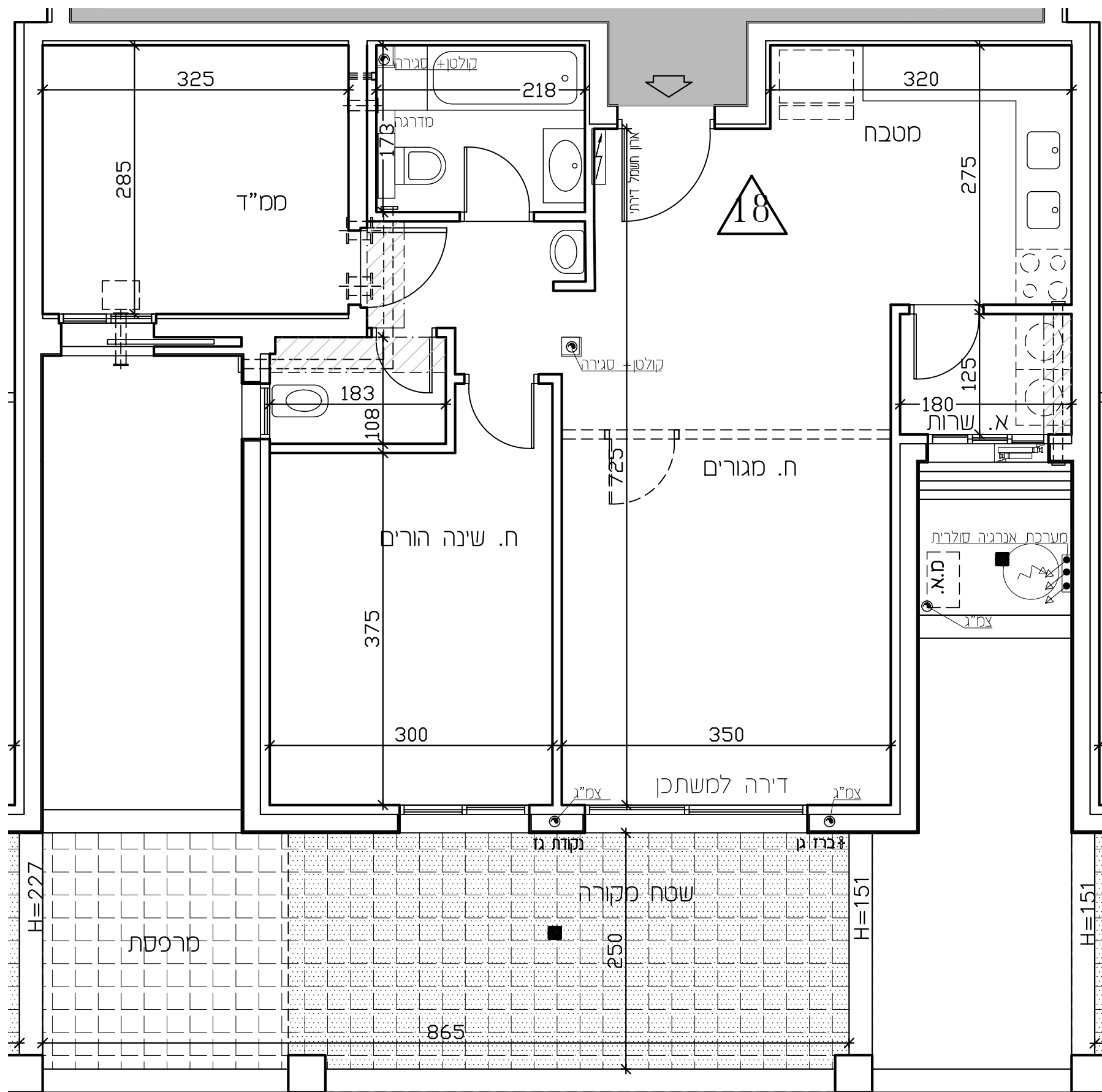
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 16 קומה: 4 בנין: 2 מגרש: 22</p>	<p>מחזור: 4 תאריך: 02.02.26</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרבסת שמש מקורה וונסה 4" כולל הנמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרבסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) הרהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>מקרא מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" במס"ד מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	
<p>חתימת החברה</p>		<p>קנ"מ: 1-50</p>				



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

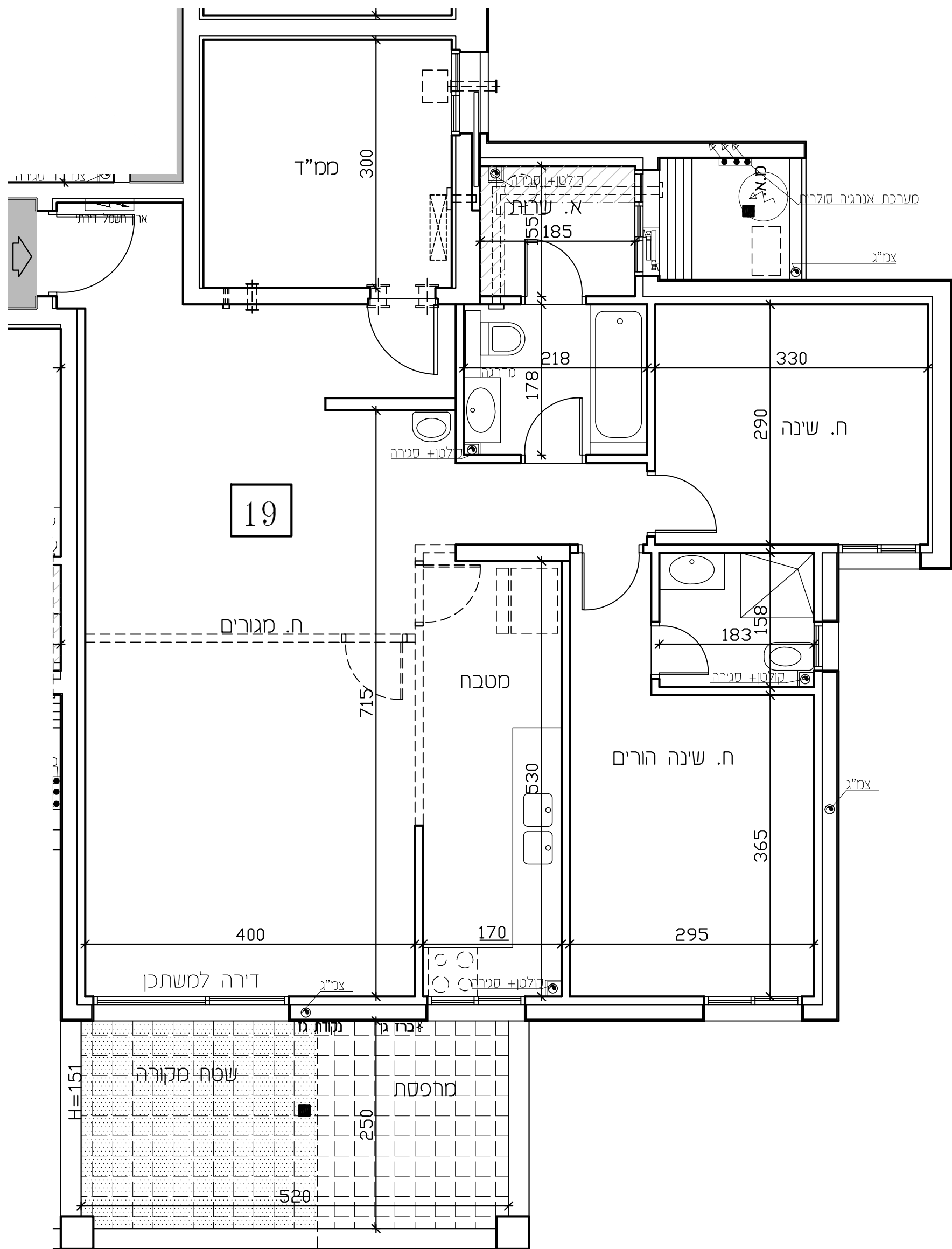
חתימת הרוכש		תוכנית דירה: 17 קומה: 4 בנין: 2 מגרש: 22	מחזור: 4 תאריך: 02.02.26	<ul style="list-style-type: none"> הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד 	מקרא <ul style="list-style-type: none"> מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסנן אוויר לממ"ד
חתימת החברה		תאריך חתימה:	קנ"מ: 1-50		



לפני היתר בניה











יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

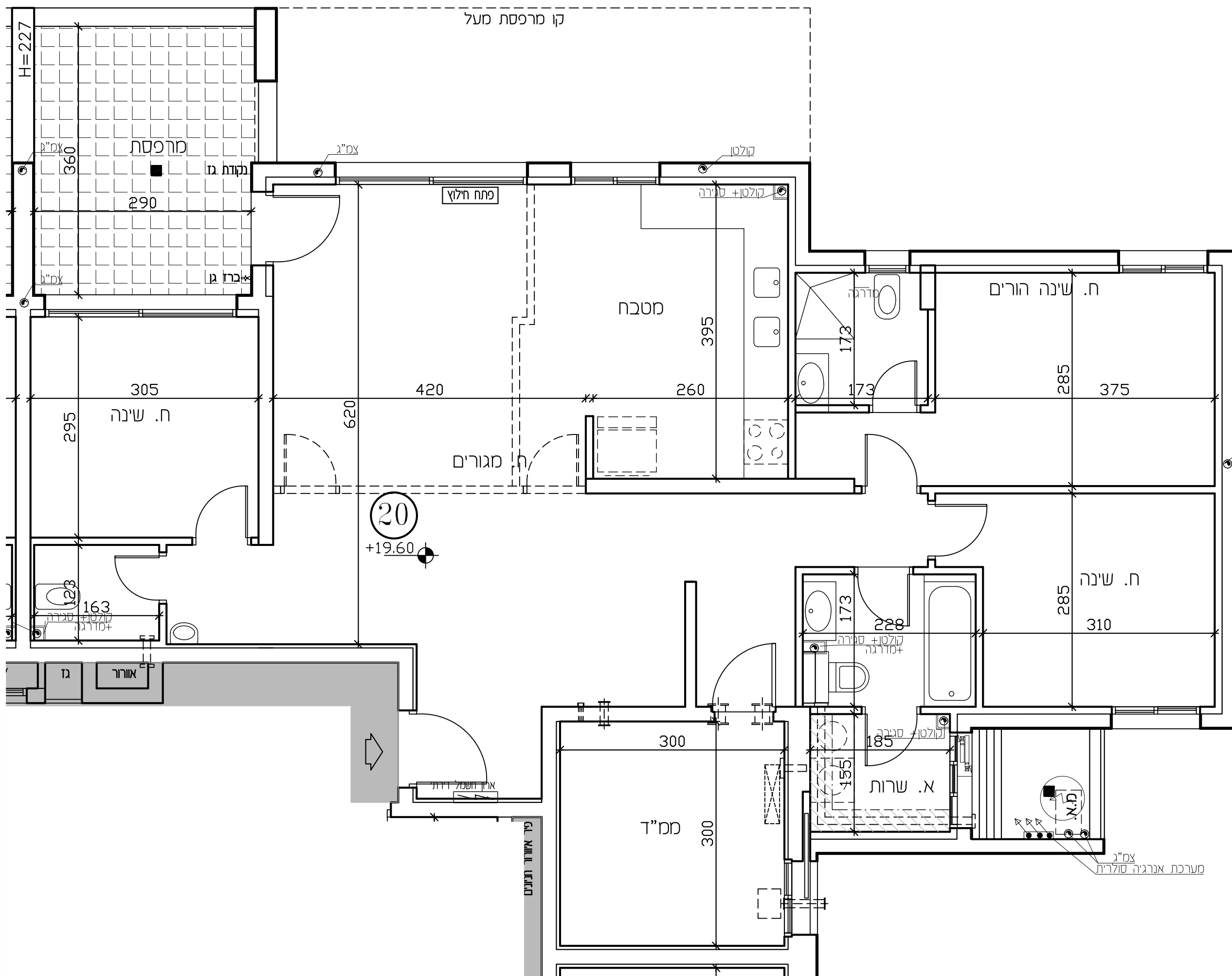
חתימת הרוכש חתימת החברה תאריך חתימה:		תוכנית דירה: 18 קומה: 4 בנין: 2 מגרש: 22	סדרה: 4 תאריך: 02.02.26 כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	מקרא מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסגרת אוויר לממ"ד
		הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד		



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

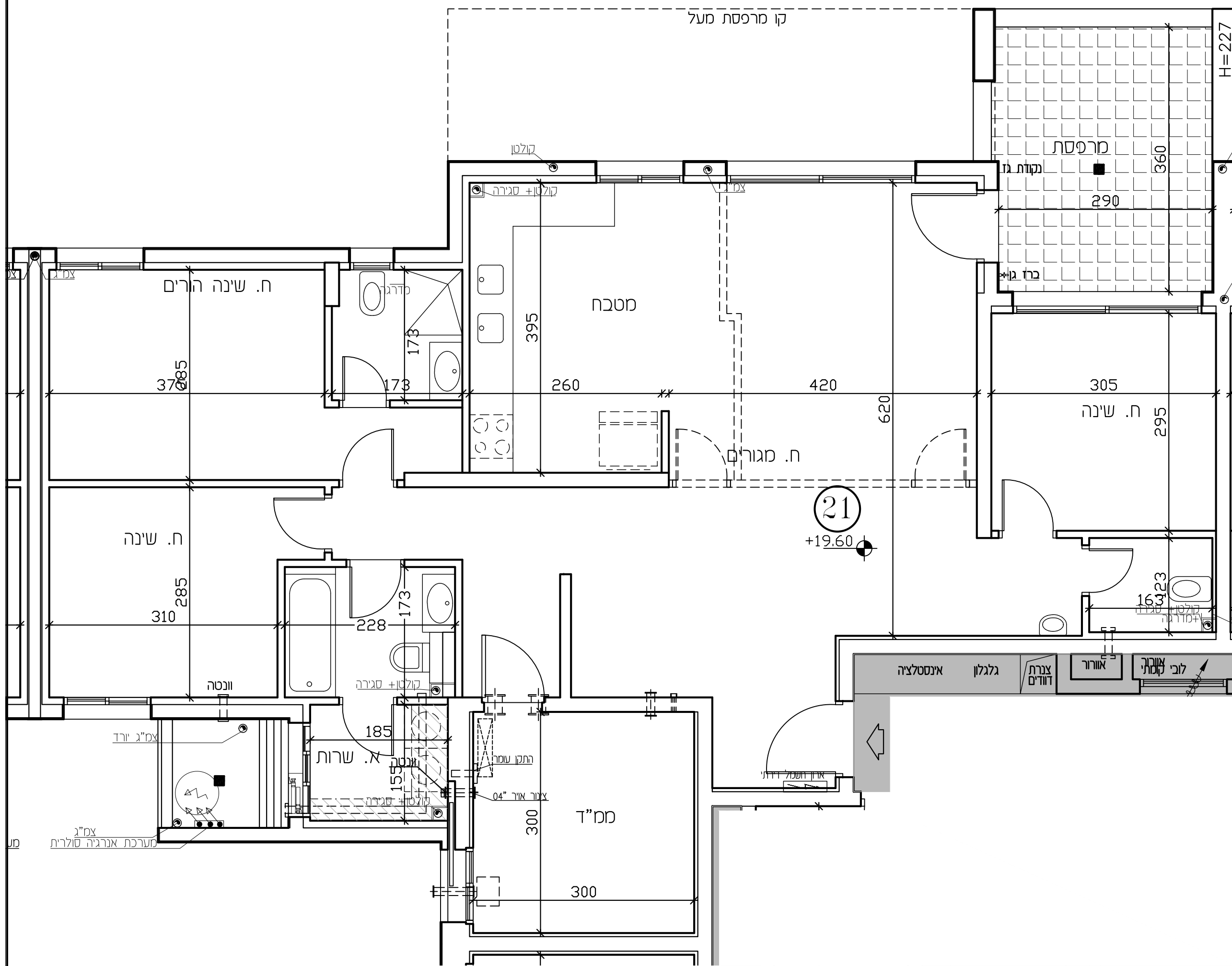
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 19 קומה: 4 בנין: 2 מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4 תאריך: 02.02.28</p>	<p>מקרא</p> <ul style="list-style-type: none">  מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש  מיקום מוצע לכיריים/תנור  מיקום מוצע למקרר  דוד שמש  צ.א. 8" בממ"ד  מיקום מסגן אוויר לממ"ד
<p>חתימת החברה</p>			<p>כניסה לדירה מחלקי מים אדמה</p>	<ul style="list-style-type: none">  הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר  מרפסת שמש מקורה  וונטה 4" כולל הגמכת תקרה  רחבה מרוצפת ומרפסת שמש  שטח ציבורי משותף  ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירות קומה 5 בנין: 2 מגרש 22</p>	<p>מחזור: 4 תאריך: 02.02.26</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הנמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריחוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>מקרא מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" במס"ד מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>
<p>חתימת החברה</p>		<p>קני"מ: 1-50</p>			



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

מחזור: 4

תאריך: 02.02.26

תוכנית דירה: 21

קומה: 5

בנין: 2

מגרש: 22

כניסה לדירה

מחלקי מים

אדמה

קנ"מ: 1-50

הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר

מרפסת שמש מקורה

וונסה 4" כולל הגמכת תקרה

רחבה מרוצפת ומרפסת שמש

שטח ציבורי משותף

ארון חשמל דירתי

קולט/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)

הרהוט בתכנית להמחשה בלבד

מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש

מיקום מוצע לכיריים/תנור

מיקום מוצע למקרר

דוד שמש

צ.א. 8" במס"ד

מיקום מסגן אוויר למס"ד

מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש

מיקום מוצע לכיריים/תנור

מיקום מוצע למקרר

דוד שמש

צ.א. 8" במס"ד

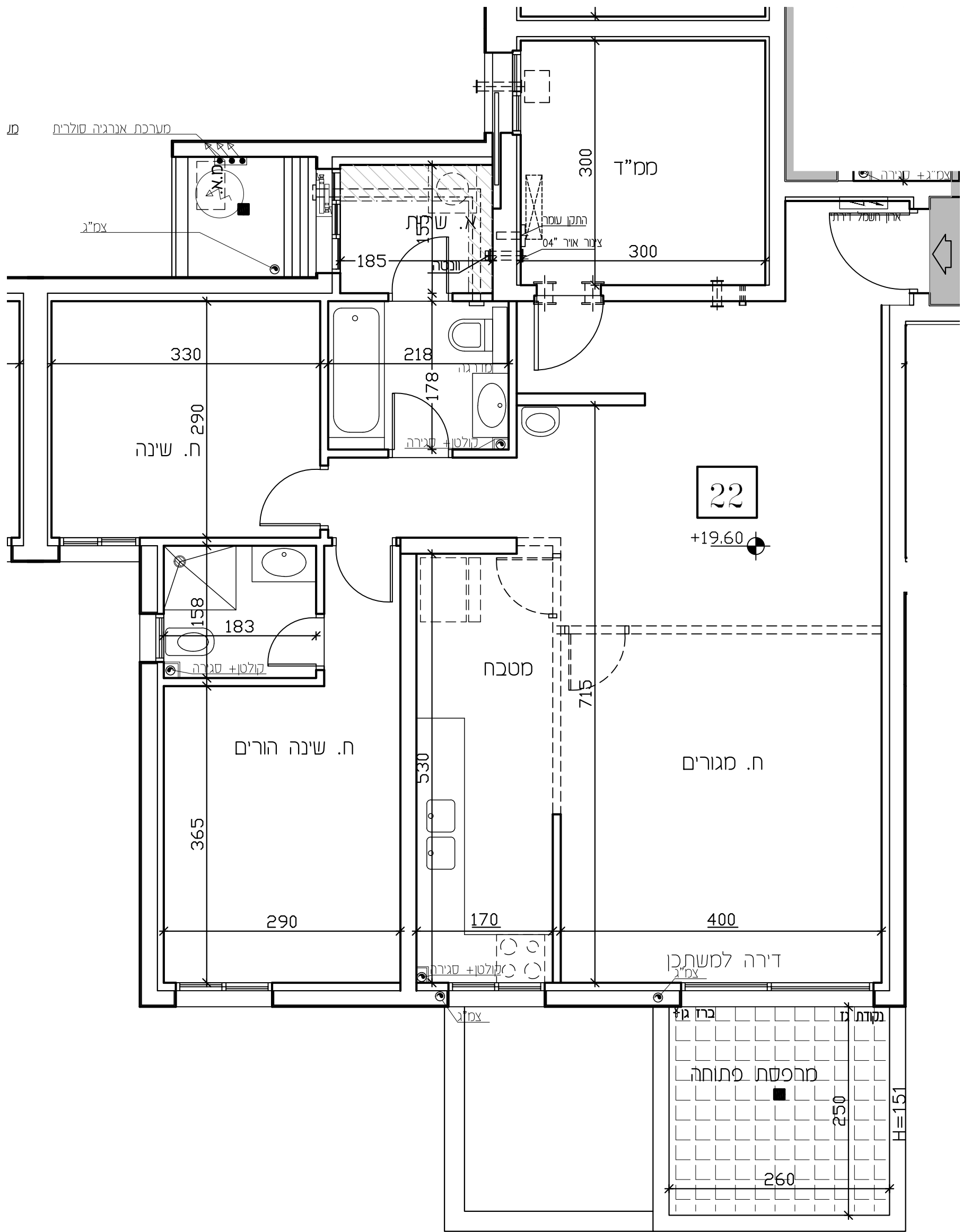
מיקום מסגן אוויר למס"ד

חתימת הרוכש

חתימת החברה


תאריך חתימה:

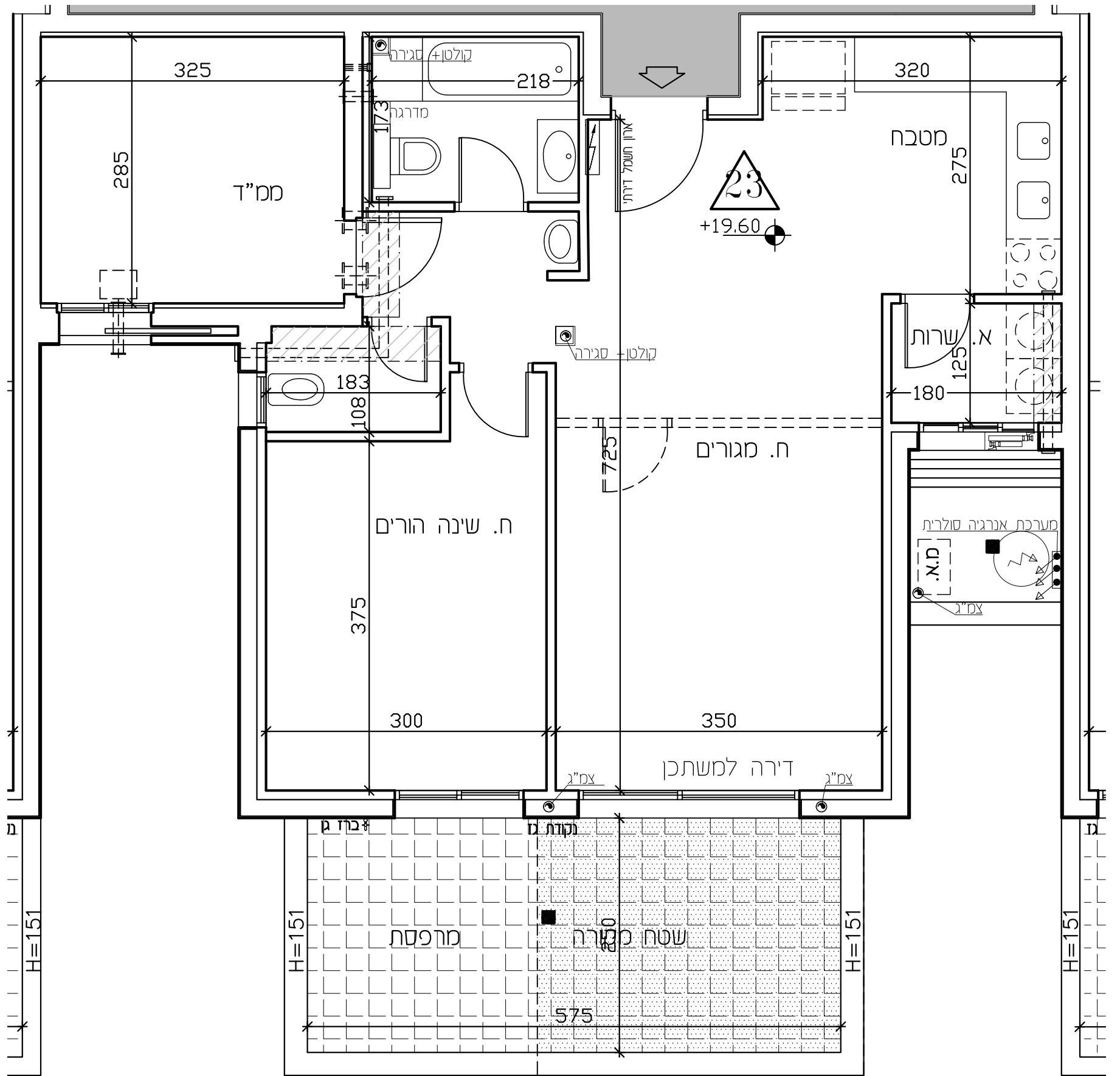




לפני היתר בניה


יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

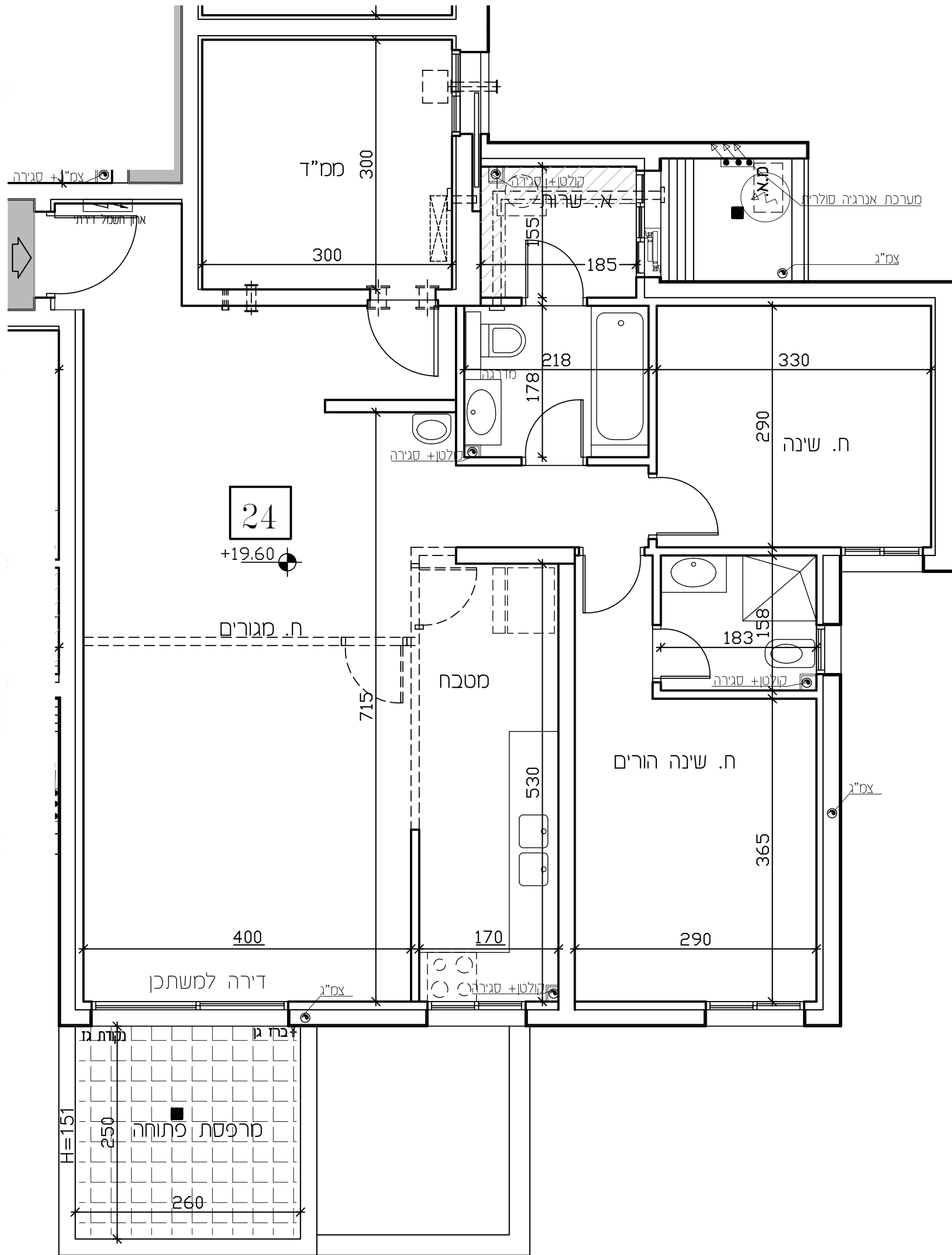
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>מחזור: 4 תאריך: 02.02.28</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסגן אוויר לממ"ד</p>
<p>חתימת החברה תאריך חתימה:</p>	<p>תוכנית דירה: 22 קומה: 5 בנין: 2 מגרש: 22</p>	<p>כניסה לדירה מחלקי מים אדמה קנ"מ: 1-50</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסגן אוויר לממ"ד</p>	



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

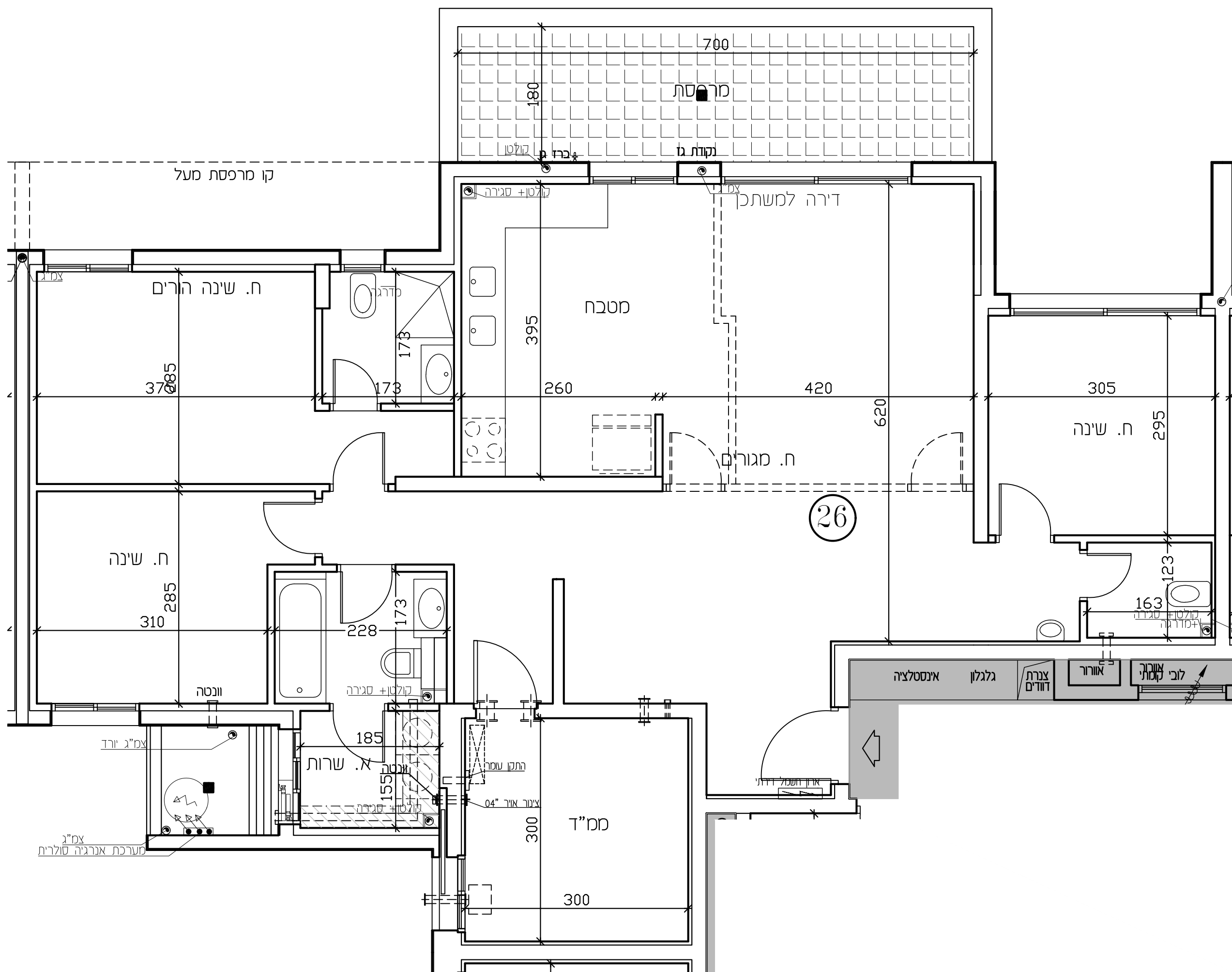
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 23 קומה: 5 בנין: 2 מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4 תאריך: 02.02.26</p>	<p>מקרא</p> <ul style="list-style-type: none"> מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסגן אוויר לממ"ד
<p>חתימת החברה</p>		<p>קני"מ: 1-50</p>	<p>כניסה לדירה מחלקי מים אדמה</p>	<ul style="list-style-type: none"> הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

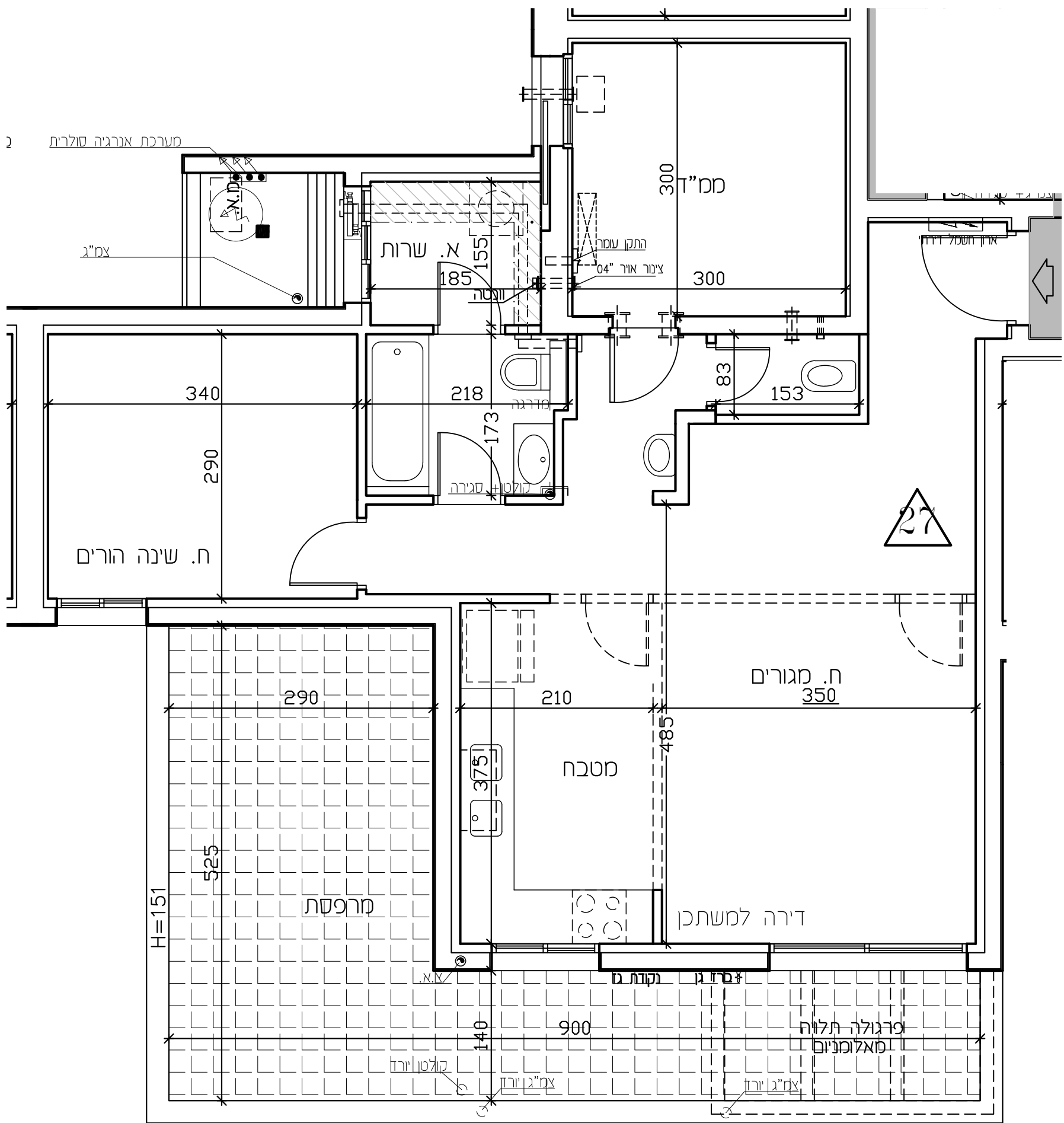
חתימת הרוכש חתימת החברה תאריך חתימה:		תוכנית דירה: 24: קומה: 5 בנין: 2 מגרש: 22	סדרה: 4 תאריך: 02.02.28 כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	מקרא מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסגן אוויר לממ"ד
		הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריווט בתכנית להמחשה בלבד		



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

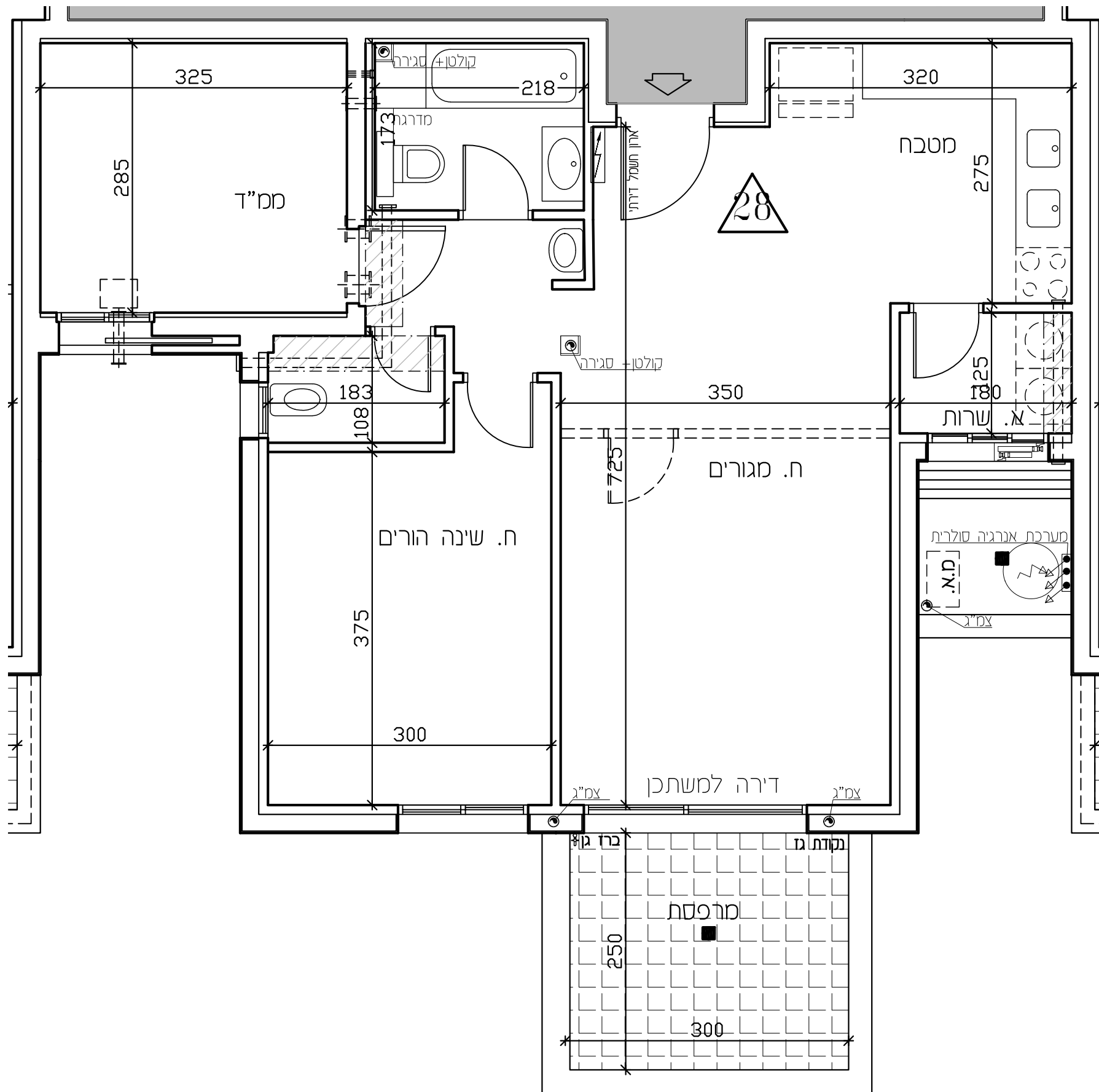
חתימת הרוכש		תוכנית דירה: 26	מחזור: 4 תאריך: 02.02.26	הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונסה 4" כולל הנמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולט/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריחוט בתכנית להמחשה בלבד	מקרא מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" במס"ד מיקום מסגן אוויר למס"ד
חתימת החברה		קומה: 6 בנין: 2 מגרש: 22	כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	קנ"מ: 1-50	
תאריך חתימה:					



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

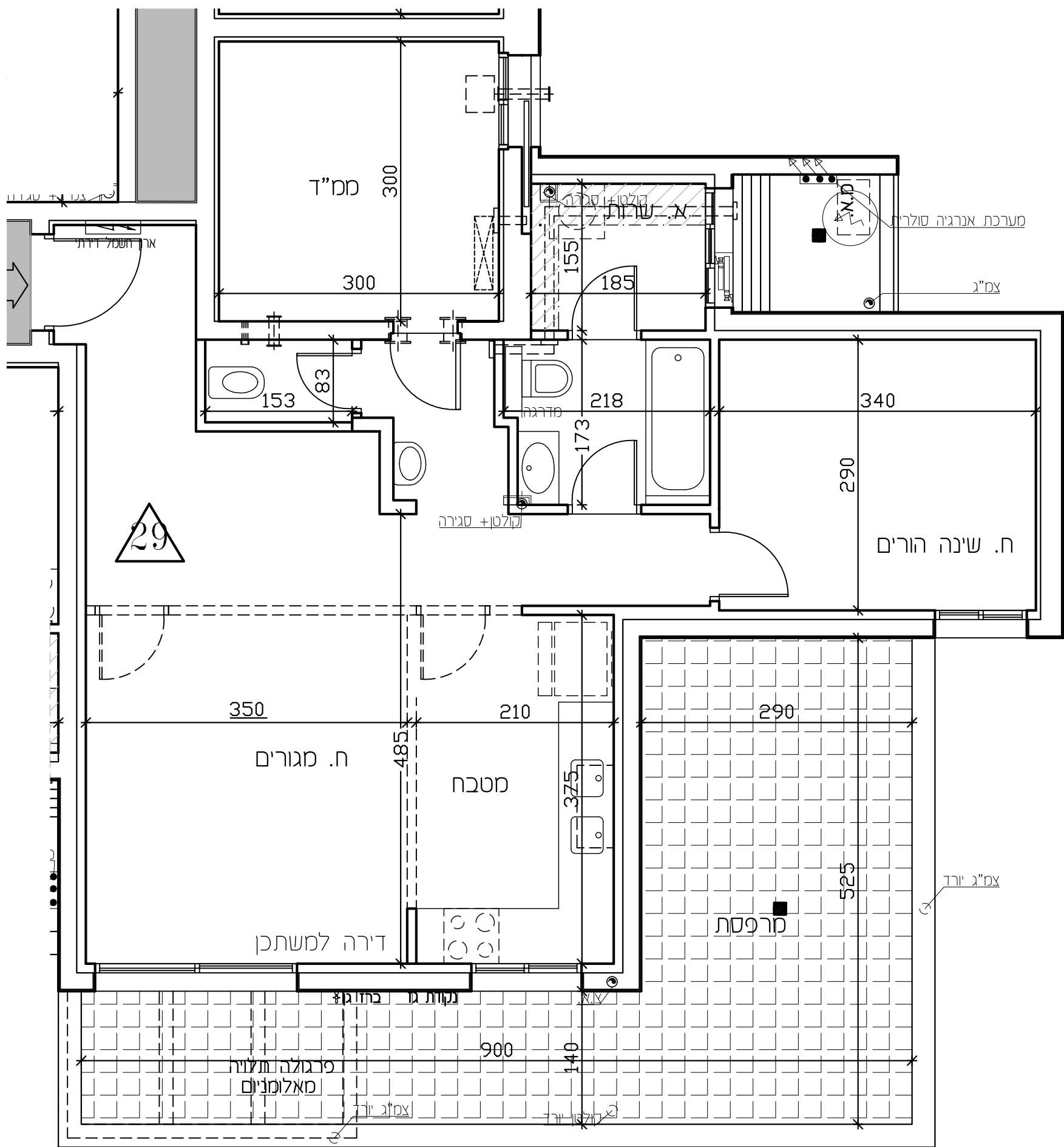
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 27:</p> <p>קומה: 6</p> <p>בנין: 2</p> <p>מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4</p> <p>תאריך: 02.02.28</p> <p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p> <p>קנ"מ: 1-50</p>	<p>מקרא</p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" בממ"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר לממ"ד</p> <p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מרפסת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הנמכת תקרה</p> <p>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>
<p>חתימת החברה</p>				
<p>תאריך חתימה:</p>				



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

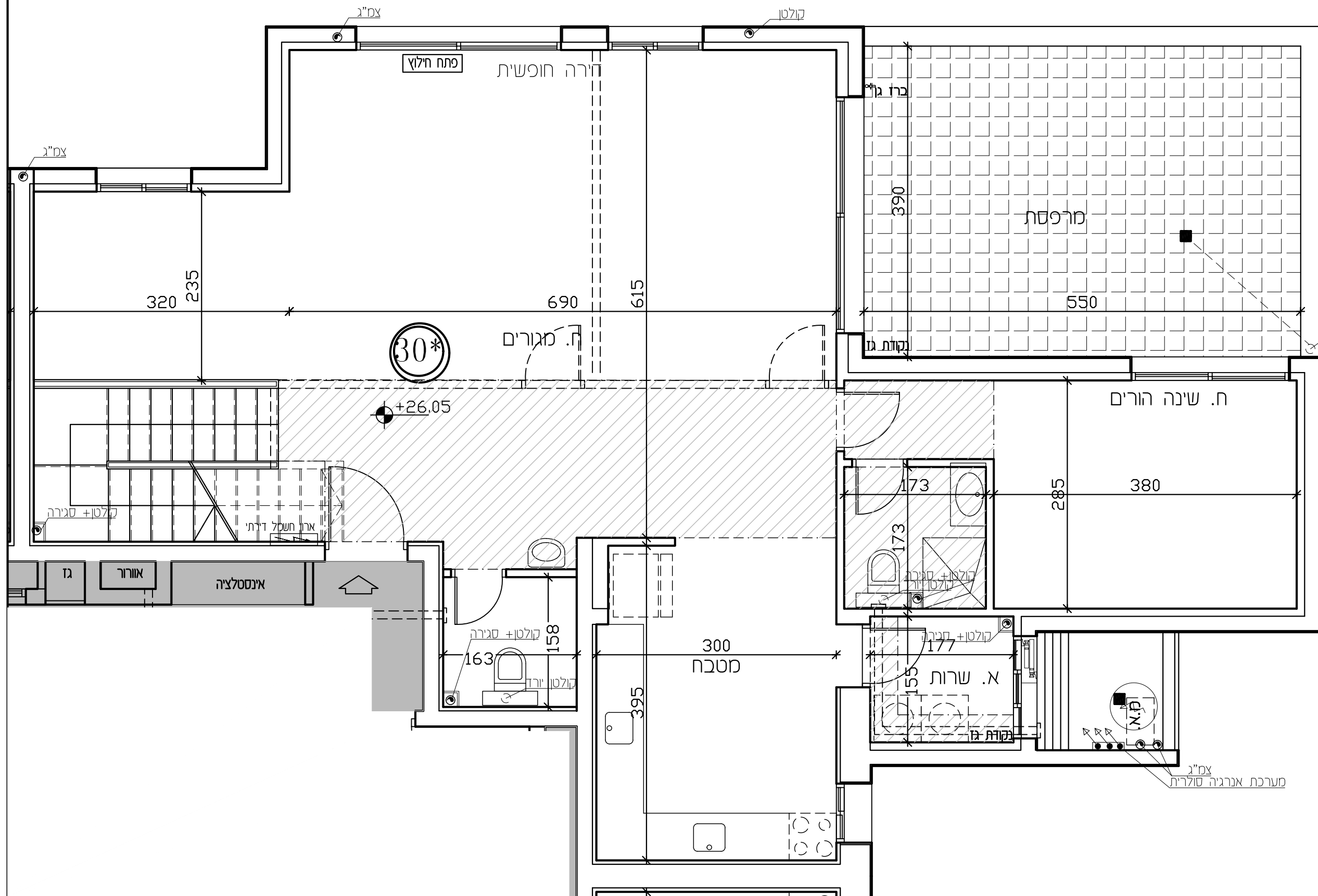
חתימת הרוכש חתימת החברה תאריך חתימה:		תוכנית דירה: 28: קומה: 6 בנין: 2 מגרש: 22	סדרה: 4 תאריך: 02.02.26 כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	קני"מ: 1-50 הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד	מקרא מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסנן אוויר לממ"ד
--	--	--	--	---	---



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

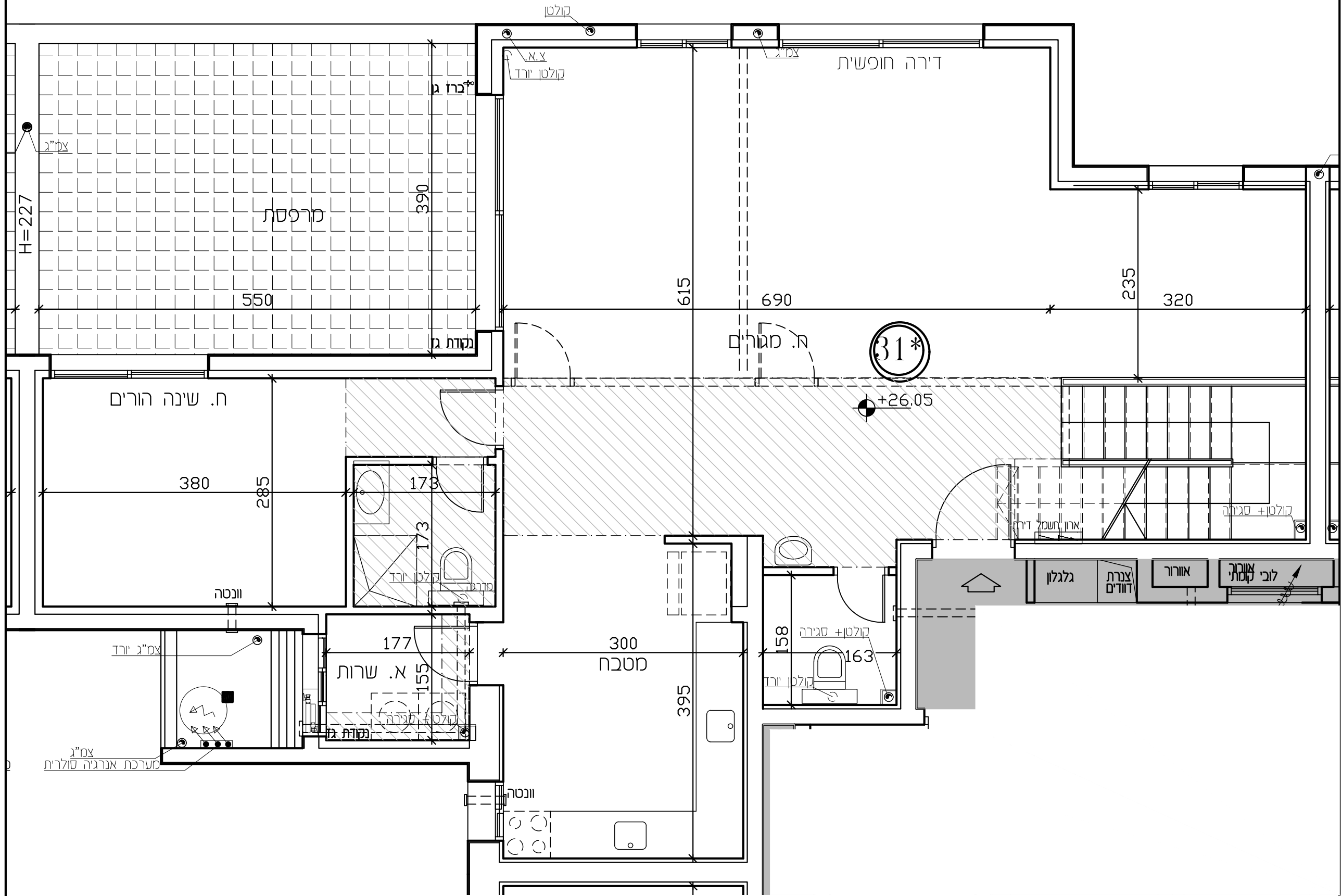
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 29: קומה: 6 בנין: 2 מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4 תאריך: 02.02.28</p> <p>כניסה לדירה מחלקי מים אדמה</p> <p>קנ"מ: 1-50</p>	<p>מקרא</p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד</p> <p>מיקום מסגרת אוויר לממ"ד</p> <p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מרפסת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הגמכת תקרה</p> <p>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>
<p>חתימת החברה</p>				<p>צמ"ג יורד</p> <p>צמ"ג</p> <p>מערכת אנרגיה סולרית</p> <p>ח. שינה הורים</p> <p>ח. מגורים</p> <p>מטבח</p> <p>דירה למשתכן</p> <p>מרפסת</p> <p>קולטן + סגירה</p> <p>מדרגה</p> <p>ארון חשמל דירתי</p>



לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

חתימת הרוכש		<p>תוכנית דירה: 30</p> <p>קומה: 7</p> <p>בנין: 2</p> <p>מגרש: 22</p>	<p>מסדורה: 4</p> <p>תאריך: 02.02.26</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>
חתימת החברה		<p>מסדורה: 4</p> <p>תאריך: 02.02.26</p> <p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p> <p>קני"מ: 1-50</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>



חתימת הרוכש

חתימת החברה

תאריך חתימה:



תוכנית דירה: 31

קומה: 7

בנין: 2

מגרש: 22

מחזור: 4

תאריך: 02.02.26

כניסה לדירה

מחלקי מים

אדמה

קני"מ: 1-50

- מקרא**
- הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר
 - מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש
 - מיקום מוצע לכיריים/תנור
 - מיקום מוצע למקרר
 - דוד שמש
 - צ.א. 88" במס"ד
 - מיקום מסגן אוויר למס"ד
 - מרפסת שמש מקורה
 - וונטה 4" כולל הגמכת תקרה
 - רחבה מרוצפת ומרפסת שמש
 - שטח ציבורי משותף
 - ארון תשמל דירתי
 - קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)
 - הריחוט בתכנית להמחשה בלבד

