

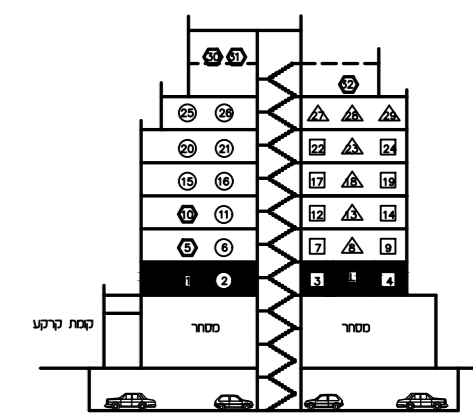
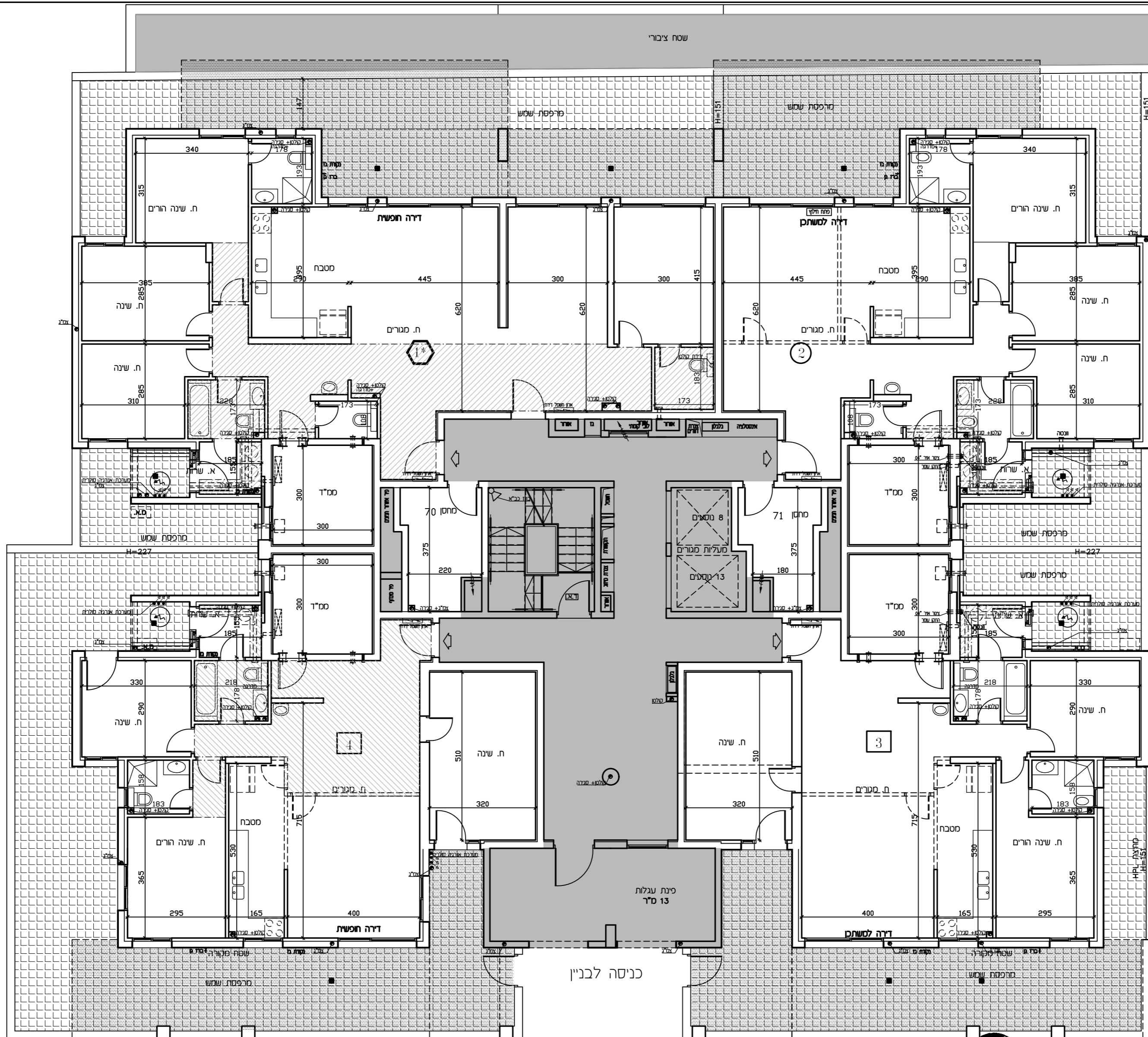
# בניין 1 – טיפוס A

## הערות כלליות:

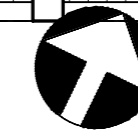
### לבניין/רכוש המשותף

1. התכניות אינן סופיות ולכן ייתכנו שינויים לפי דרישת הרשויות והיועצים הטכניים בתכניות הביצוע הסופיות.
2. פיתוח המגרש, מיקום חניית האצירת האשפה, מתקני גז חשמל ותקשורת ייקבעו סופית ע"י האדריכל, ובהתאם לדרישות הרשומות מסמכות.
3. גבולות המגרש, מעברים וזיקות הנאה ככל שיהיו, ייקבעו סופית בתשריט שיאושר לרישום.
4. גבולות המגרש והפיתוח וכן החלקים הצמודים שבתוכנית (ככל שיש כאלו), אינם סופיים וייקבעו סופית רק לאחר גמר הפיתוח.
5. תיתכן העברה גלויה, אנכית ו/או אופקית ובגבהים שונים, של מערכות משותפות שונות כגון: מים, ביוב, אוורור, ניקוז, בשטחים פרטיים, ובשטחים מוצמדים, לרבות במחסנים, מעל/מתחת חניות שלא בהכרח מסומנים בתוכניות המכר.
6. ההגדרה ל"רמת שרות" (3-1), נקבעה על ידי משרד התחבורה ומאפשרת הקטנת מידות החניה בעידן של מצוקת קרקע ומצוקת חניה גם יחד (לרבות רוחב המיסעה). הגדרת רמת השרות לעמדת החניה נקבעת גם על ידי כושר התמרון הנדרש מכלי הרכב לכניסה ויציאה מעמדת החניה ומידת השפעתה על המשתמשים האחרים בחניון.
7. בשטחים פרטיים כגון חצרות (ככל ויהיו), חניות וכו', יתכן ויהיו מערכות ומתקנים משותפים לכלל הבנין כגון: שוחות ניקוז/ביוב, שפיכת מרזבים, חשמל, גז, מים וכו', שלא בהכרח יסומנו בתוכנית המכר. או שיסמנו כולם/חלקם, ויותקנו באופן שונה מהמוצג בתוכנית.
8. בגג העליון ייקבעו מתקנים כגון קולטי שמש, מערכות מיזוג אויר ו/או כל מתקן אחר שיקבע ע"י החברה, ומיועד לשרת את הבניין לרבות השטחים המסחריים ו/או לשימוש ציבורי, ו/או דירות פרטיות, הכול לפי החלטת החברה ו/או לדרישות הרשויות השונות, ושלא בהכרח יסומנו בתוכניות המכר, ואשר יותקנו טרם אכלוס הבניין/ים ו/או לאחר מכן.
9. פני הריצוף במחסנים יתכן ויוגבהו בכ-1 ס"מ מהמעברים.
10. סימון צמחיה, עצים, ריצופים, קוי עזר לתכנון (כגון ציון מפלסים, קווי גובה וכו'), הינם להתרשמות בלבד. את החברה תחייב תוכניות הפיתוח המאושרת בלבד (MADE AS).
11. סימון רחבה/ות מרוצפות בשטחים משותפים ו/או פרטיים מחוץ, הינם להתרשמות בלבד, הביצוע בפועל לפי החלטת החברה וככול שצוין במפרט המכר.
12. ניקוז החצרות מתבצע באופן טבעי. סידור שיפועי ניקוז פני הקרקע בחצרות המשותפות ו/או הפרטיות להרחקת המים משולי הבניין הינה באחריות הרוכש. בקירות התמך של המגרשים מתוכננים פתחי ניקוז וחל על הרוכש איסור לבטלם.
13. בחזיתות הבניין קיימים קורות ועמודים דקורטיביים הנראים מחלונות הדירות ומרפסות השמש (לפי העניין). תיתכן הפרעה בקווי ראייה בשל כך.
14. מצג הסימנים במקרא לאביזרים וחומרים, לצורתם ו/או למידותיהם ולפעמים לאופן תיאורם, הינו לצרכי נוחות והבנה כלליים בלבד.
15. מפלס/י המגרש, במגרש עצמו וביחס לפני השטח הסמוכים למגרש, נקבעים על ידי הרשות המקומית ואינן באחריות החברה ולכן יתכן הפרש מפלסים בתוך המגרש ו/או בין המגרש לפני השטח סביבו (פני המגרש יכול שיהיו גם גבוהים ו/או נמוכים ביחס לפני הקרקע סביב).
16. תינתן זכות מעבר בחרום לכלל דיירי ומשתמשי הבניין/ים בכל החלקים המשותפים לרבות חדרי המדרגות, המעברים/פרוזדורים, החצרות, מבואות הכניסה/לובי, המבואות הקומתיות, והגגות.

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר



יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
 ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

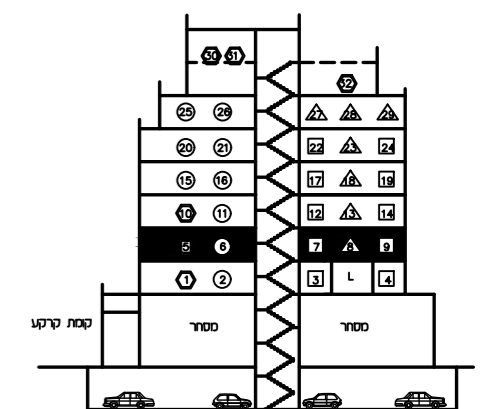
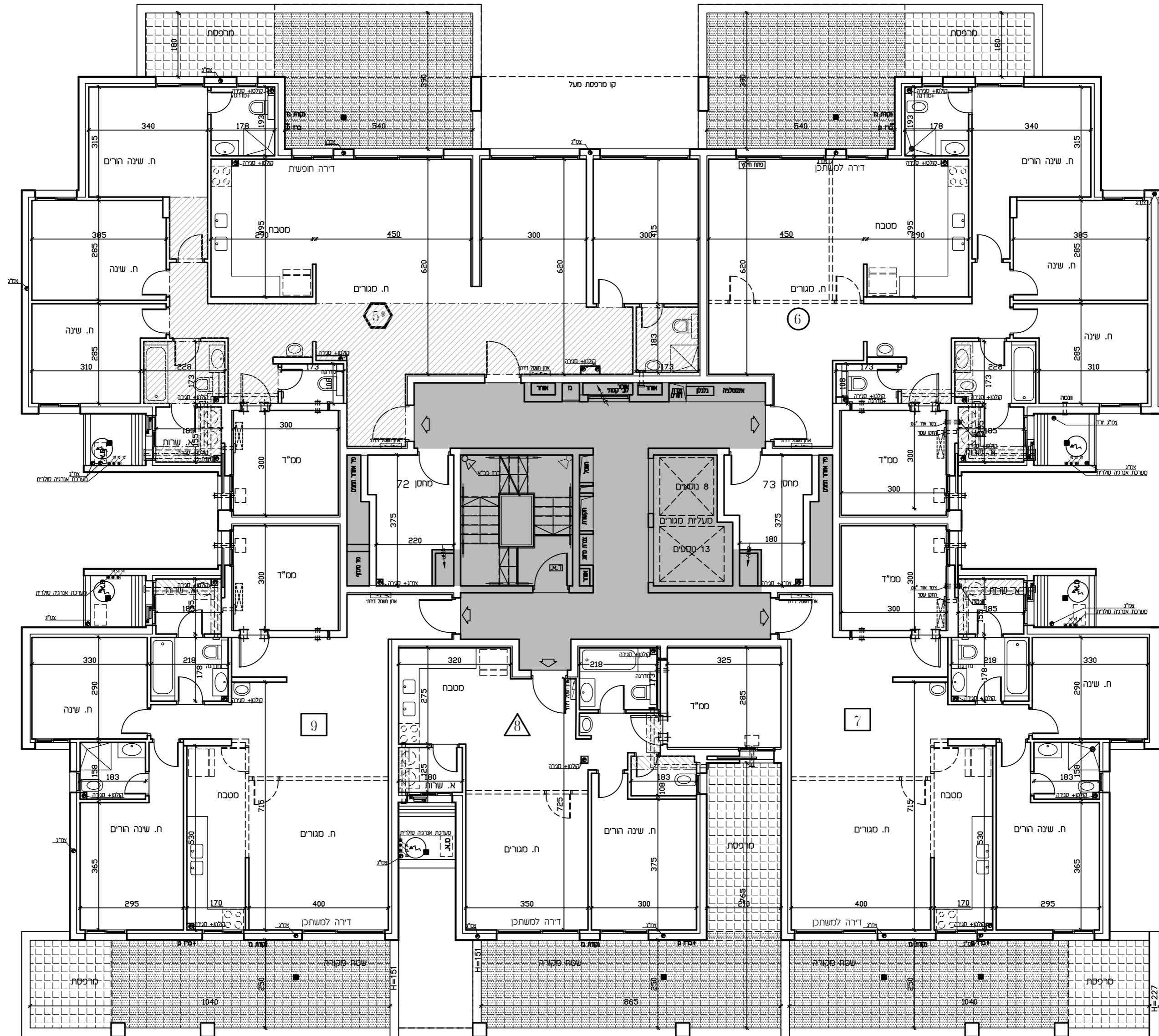


טיפוס A  
 קומה 1  
 ק.מ. 1:100

מהדורה: 4  
 תאריך: 02.02.26

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה





תכנון שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
 ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

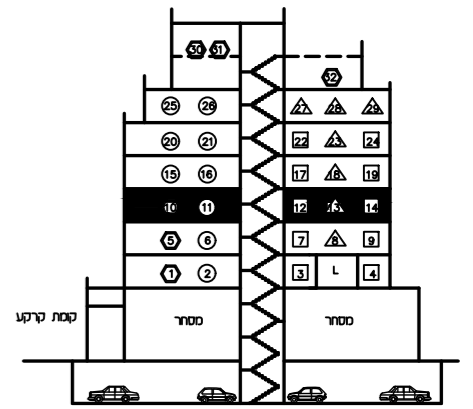
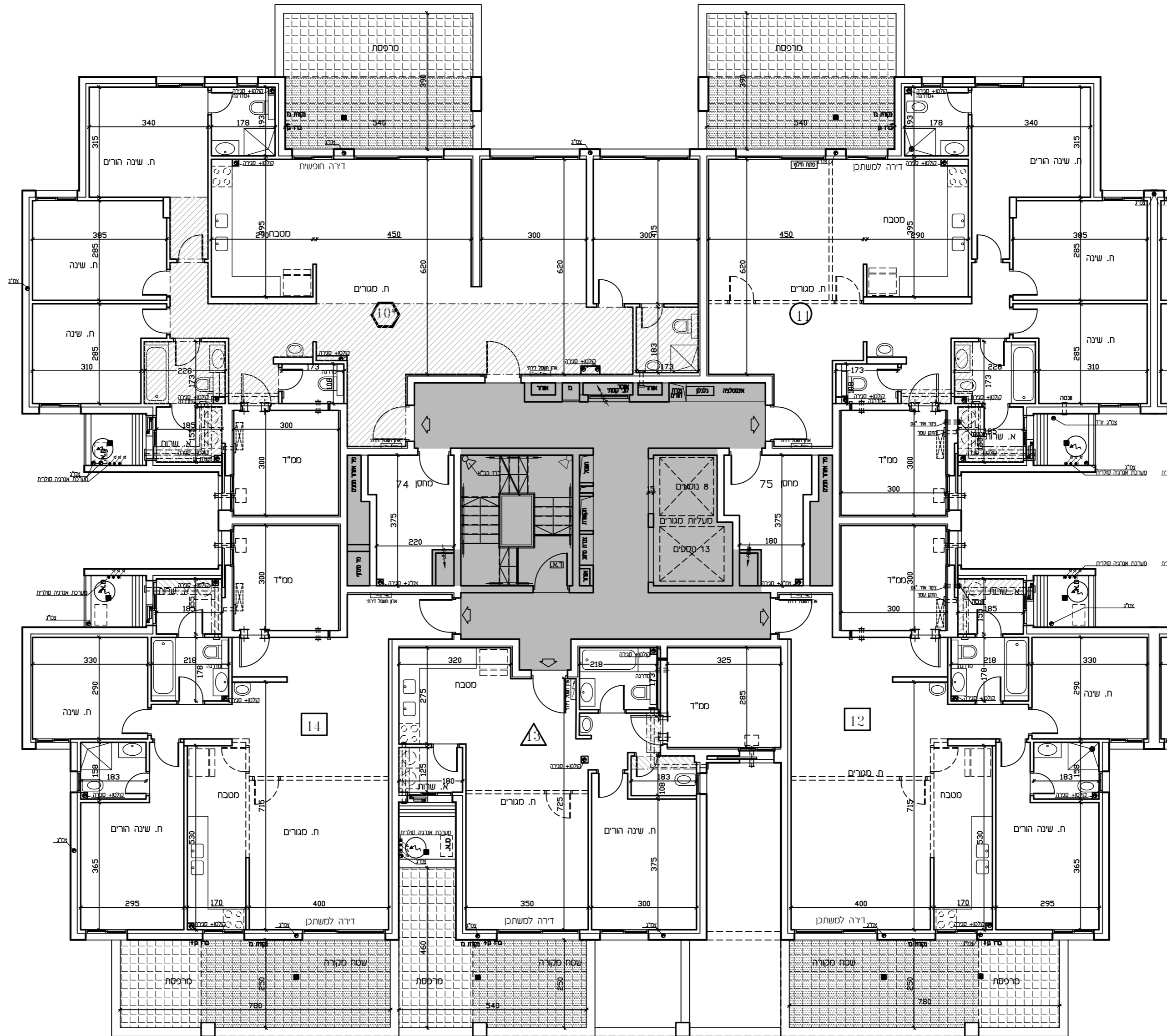


טיפוס A  
 קומה-2  
 ק.מ. 1:100

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה



מהדורה: 4  
 תאריך: 02.02.26



יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
 ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

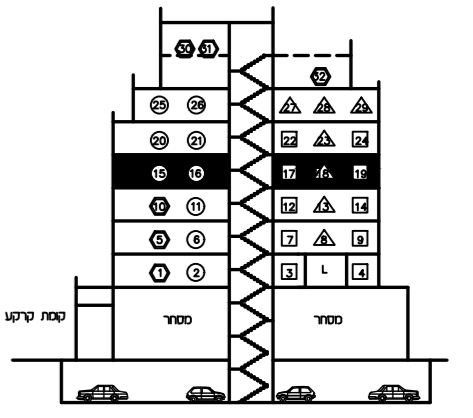
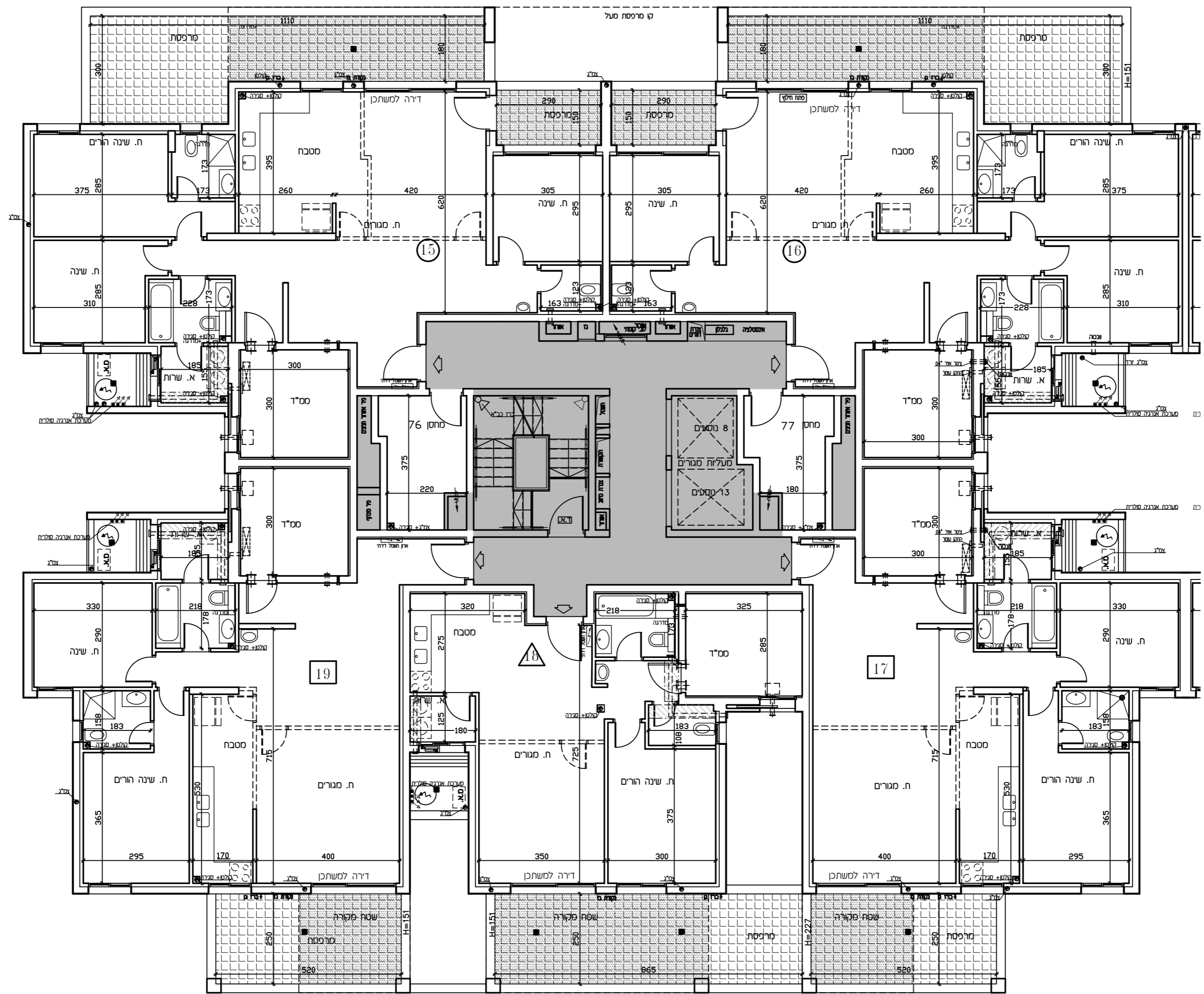


טיפוס A  
 קומה 3

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בנייה

מחזור: 4  
 תאריך: 02.02.26





יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

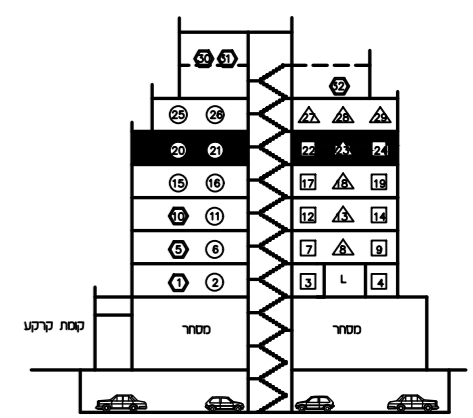
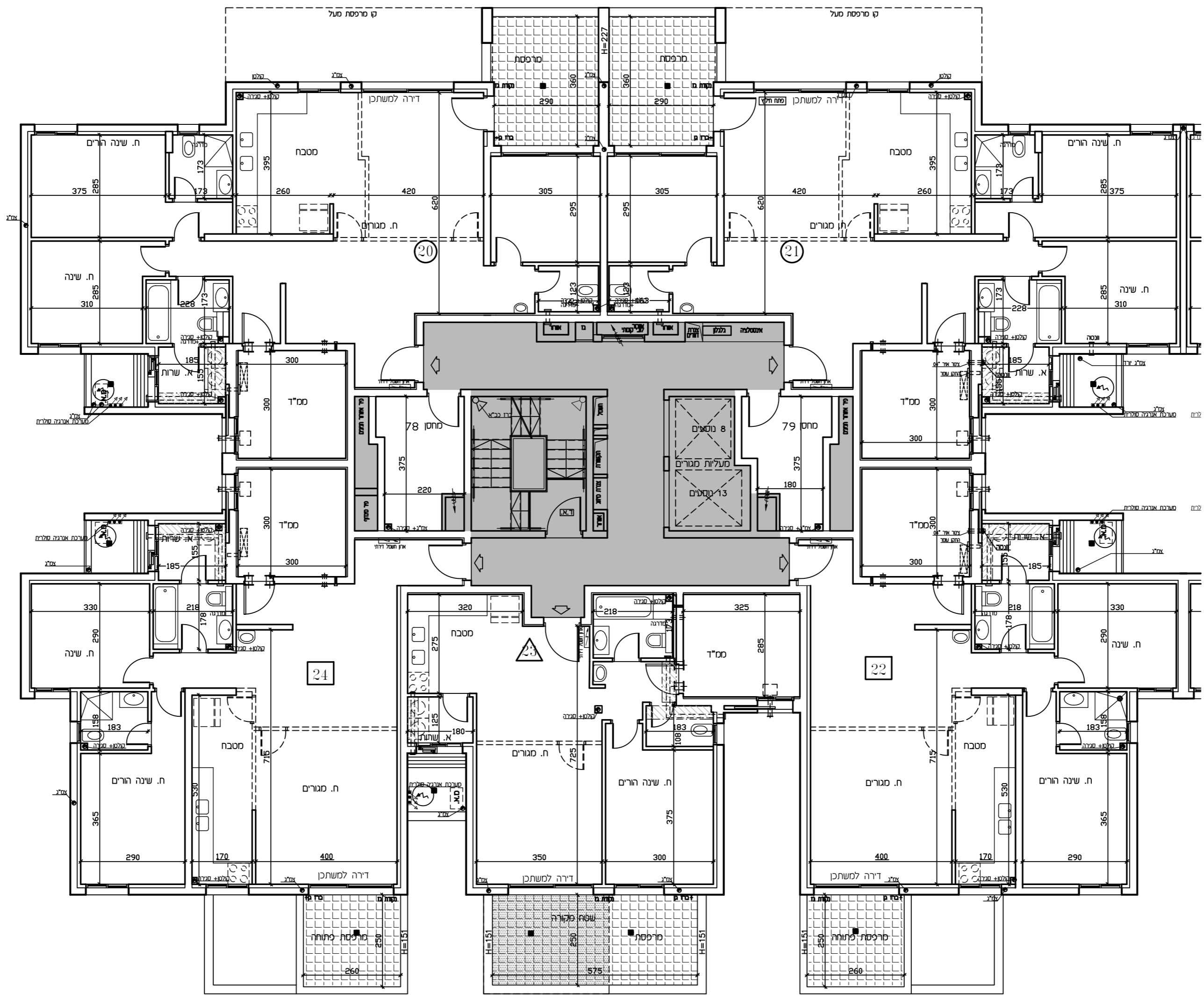


טיפוס A  
קומה 4-  
ק.מ. 1:100

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

מהדורה: 4  
תאריך: 02.02.26





יטכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

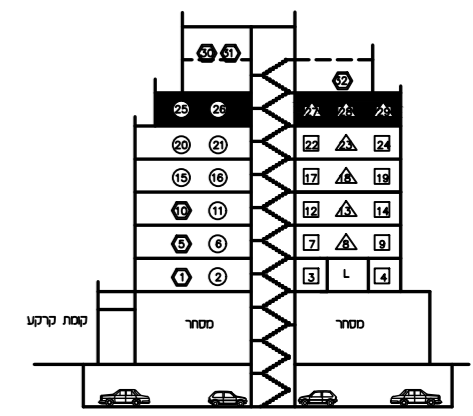
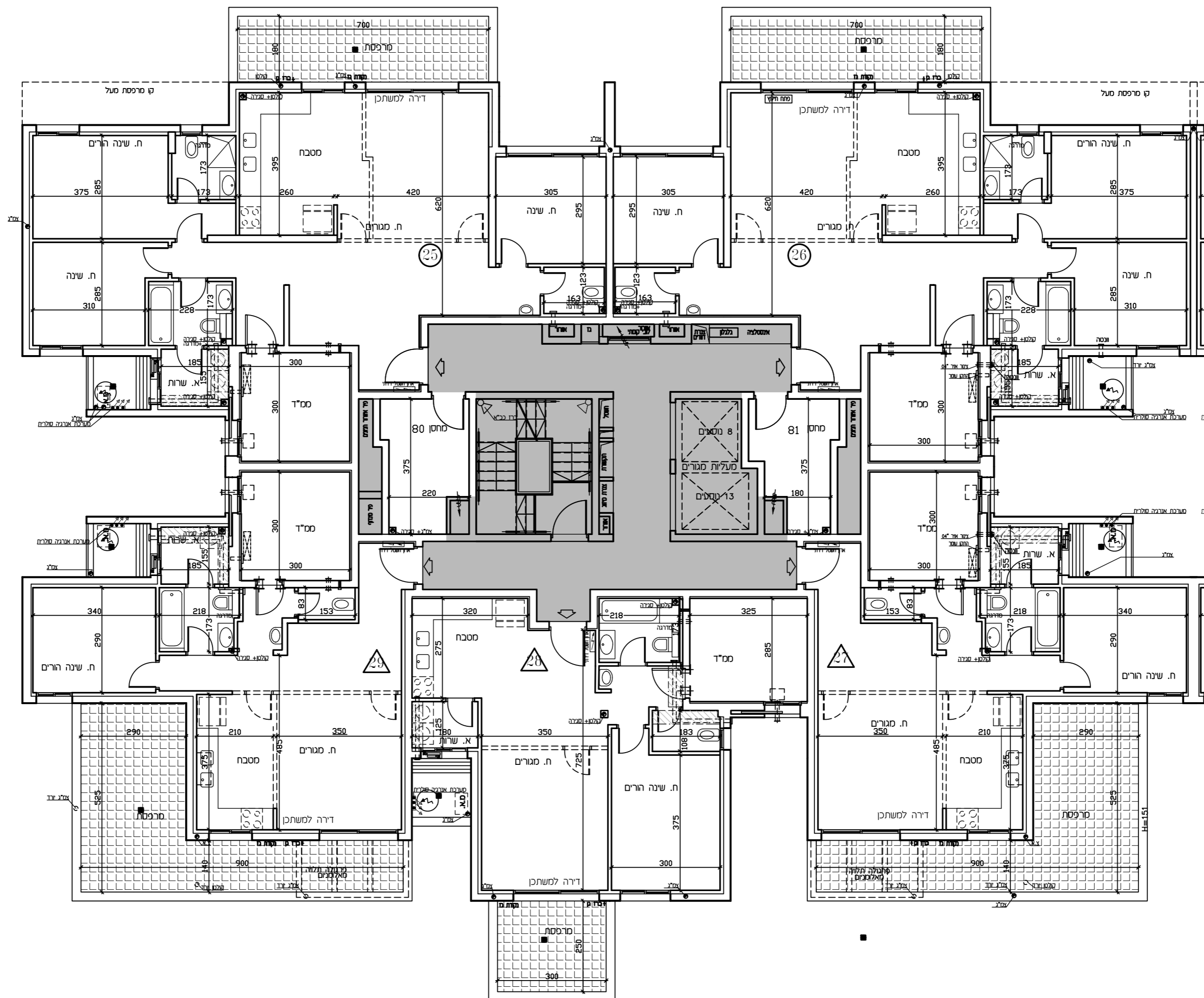


טיפוס A  
קומה 5  
ק.ס. 1:100



אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

מהדורה: 4  
תאריך: 02.02.26



יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

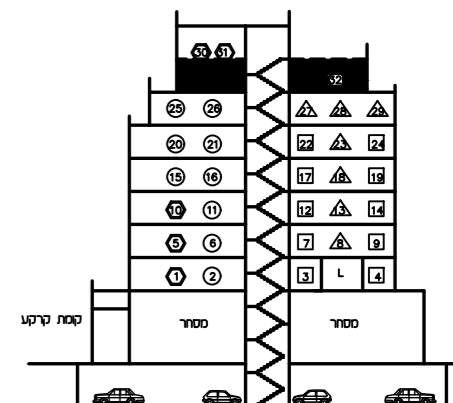
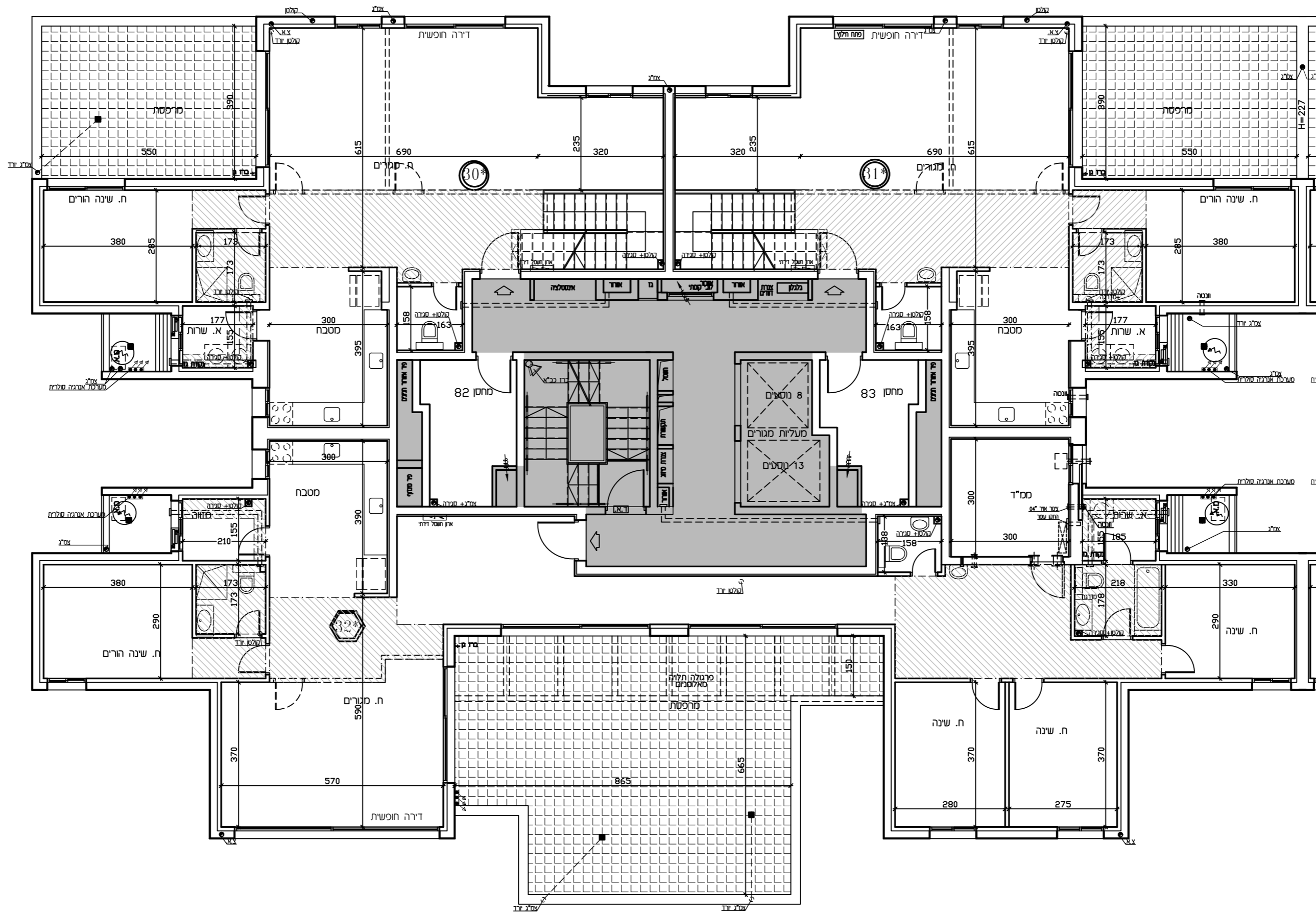


טיפוס A  
קומה 6  
ק.ד. 1:100

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

מהדורה: 4  
תאריך: 02.02.26





טיפוס A  
קומה 7  
ק.מ. 1:100

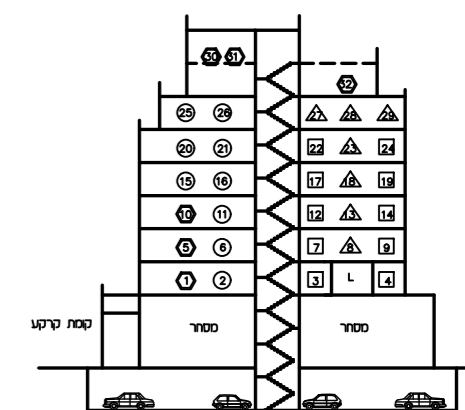
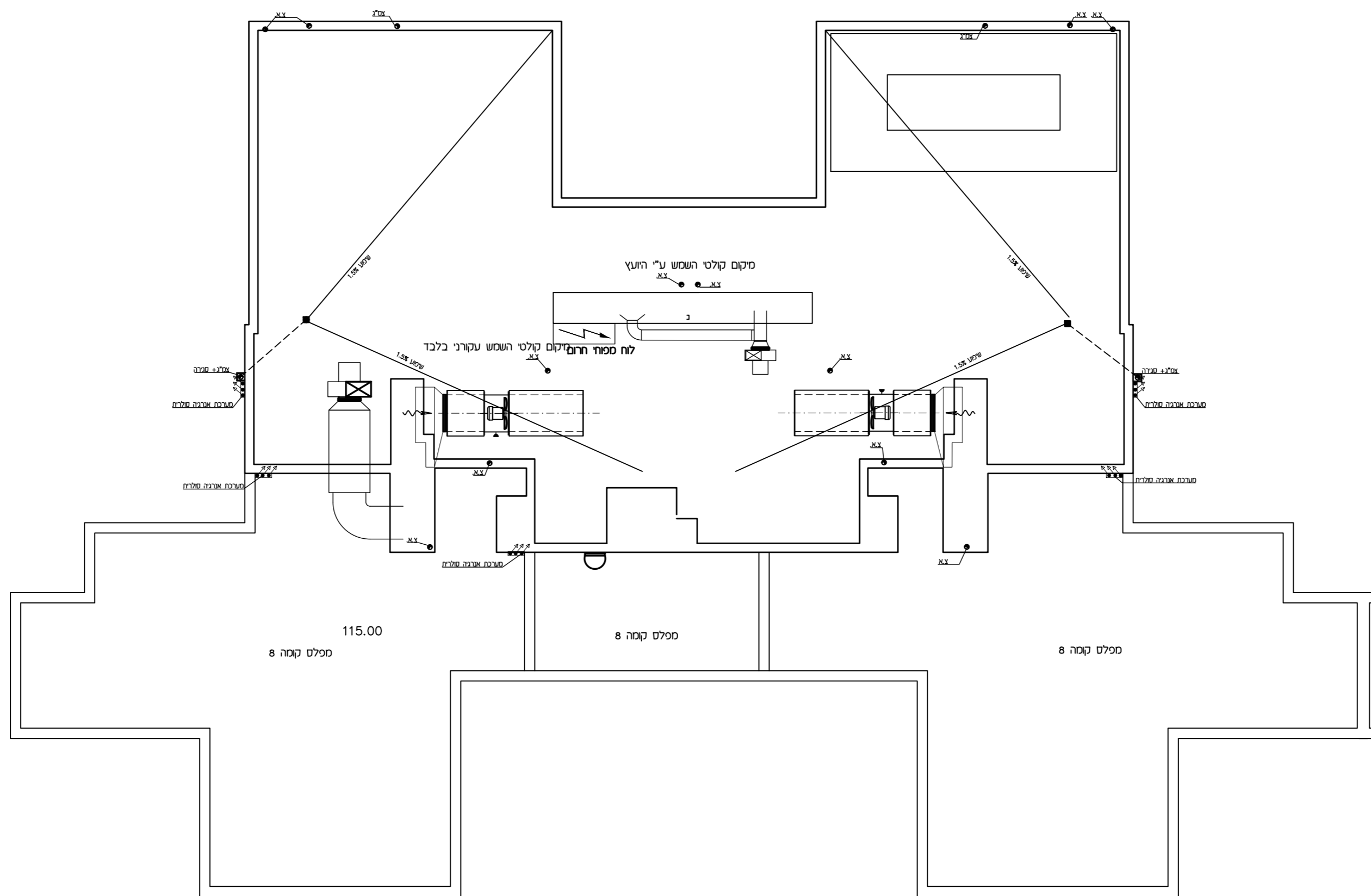
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוץ תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

מהדורה: 4  
תאריך: 02.02.26







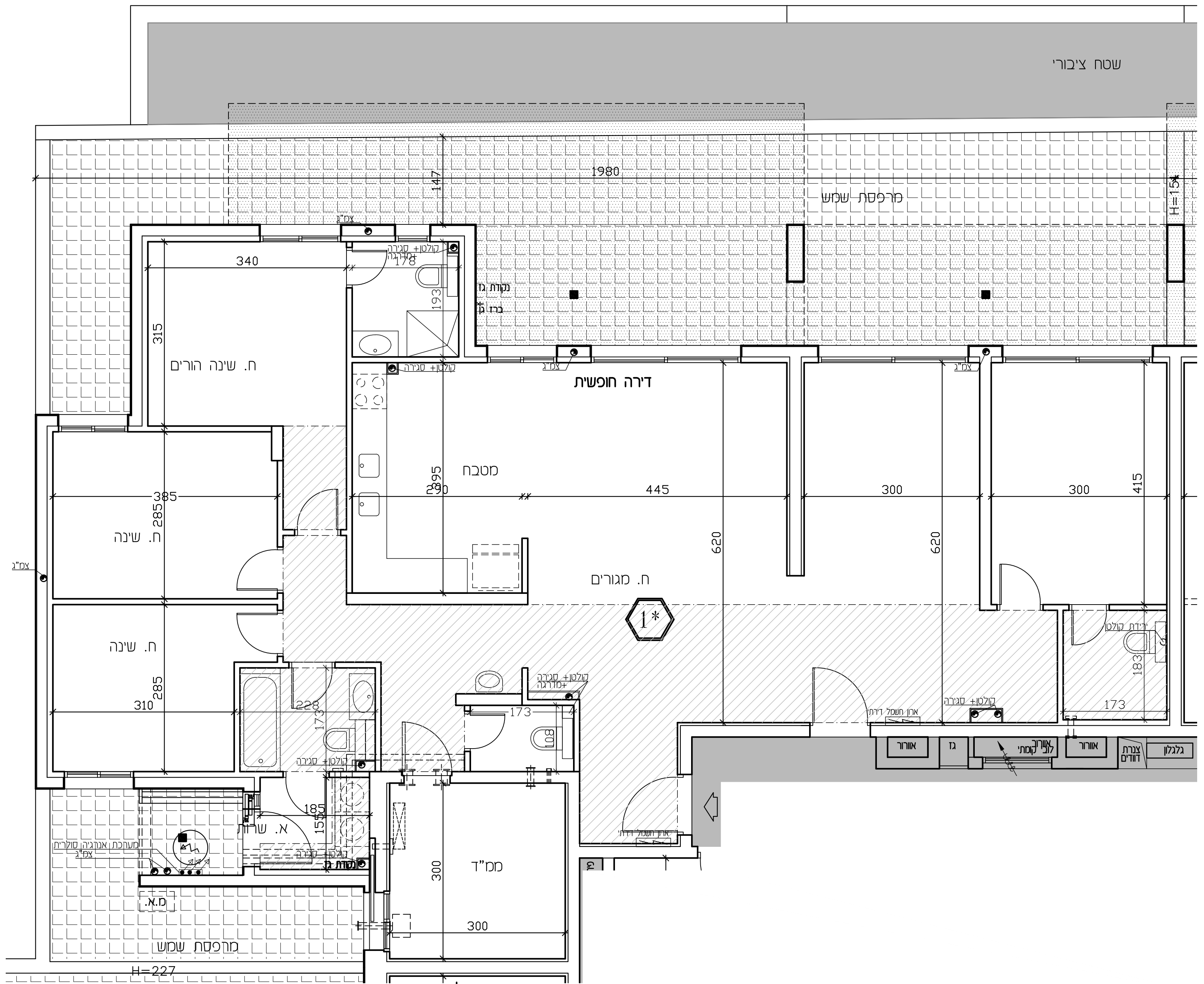
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
 ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

טיפוס A  
 גג עליון  
 ק.ד. 1:100

אלעד - גלנור ידות - 128 יח"ד - לפני היתר בניה

מהדורה: 4  
 תאריך: 02.02.26





### לפני היתר בניה

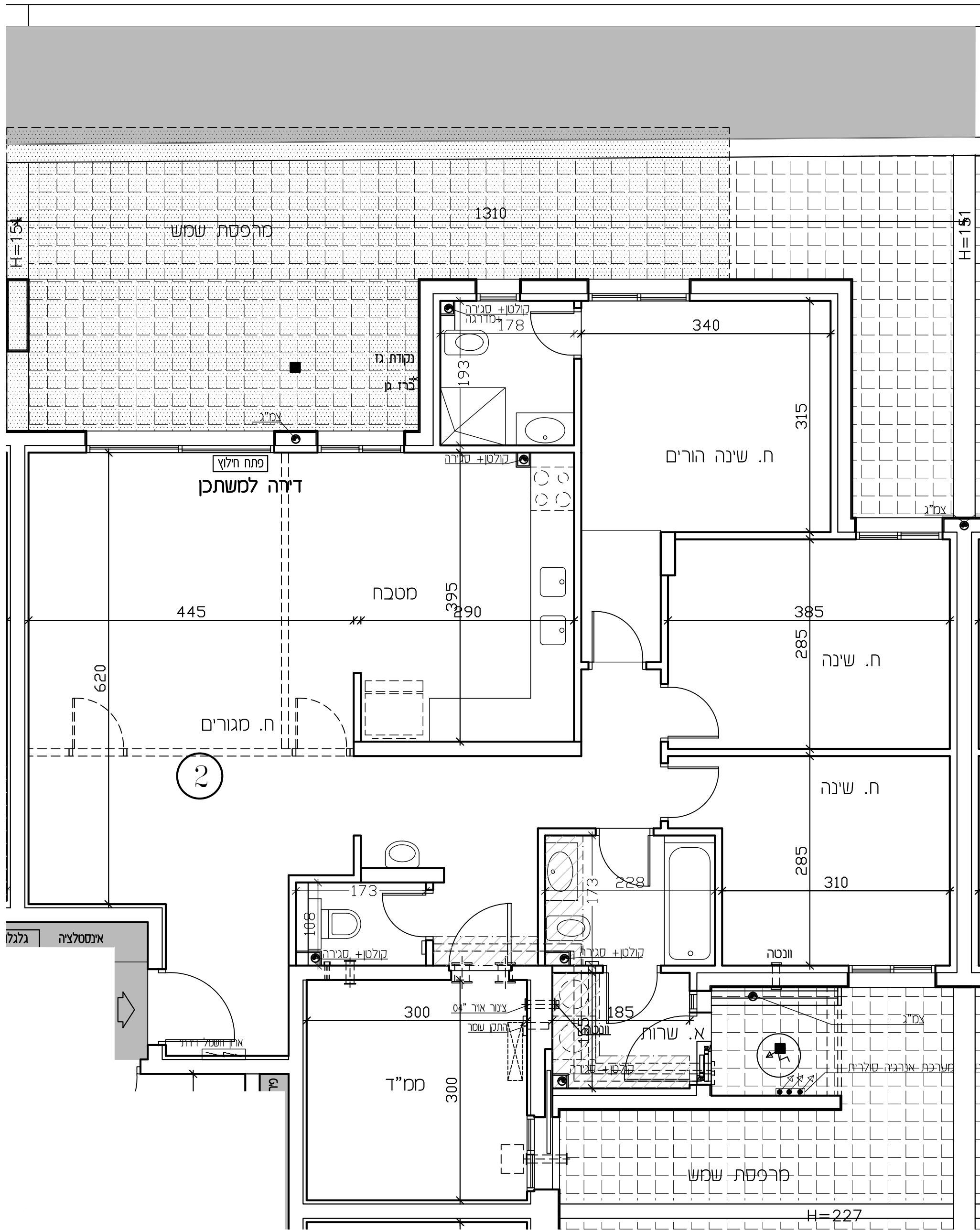
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוץ תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

חתימת הרוכש  
חתימת החברה  
תאריך חתימה:




מסדורה: 4  
תאריך: 02.02.26  
תוכנית דירה: 1  
קומה: 1  
בנין: 1  
מגרש: 22  
קני"ם: 1-50

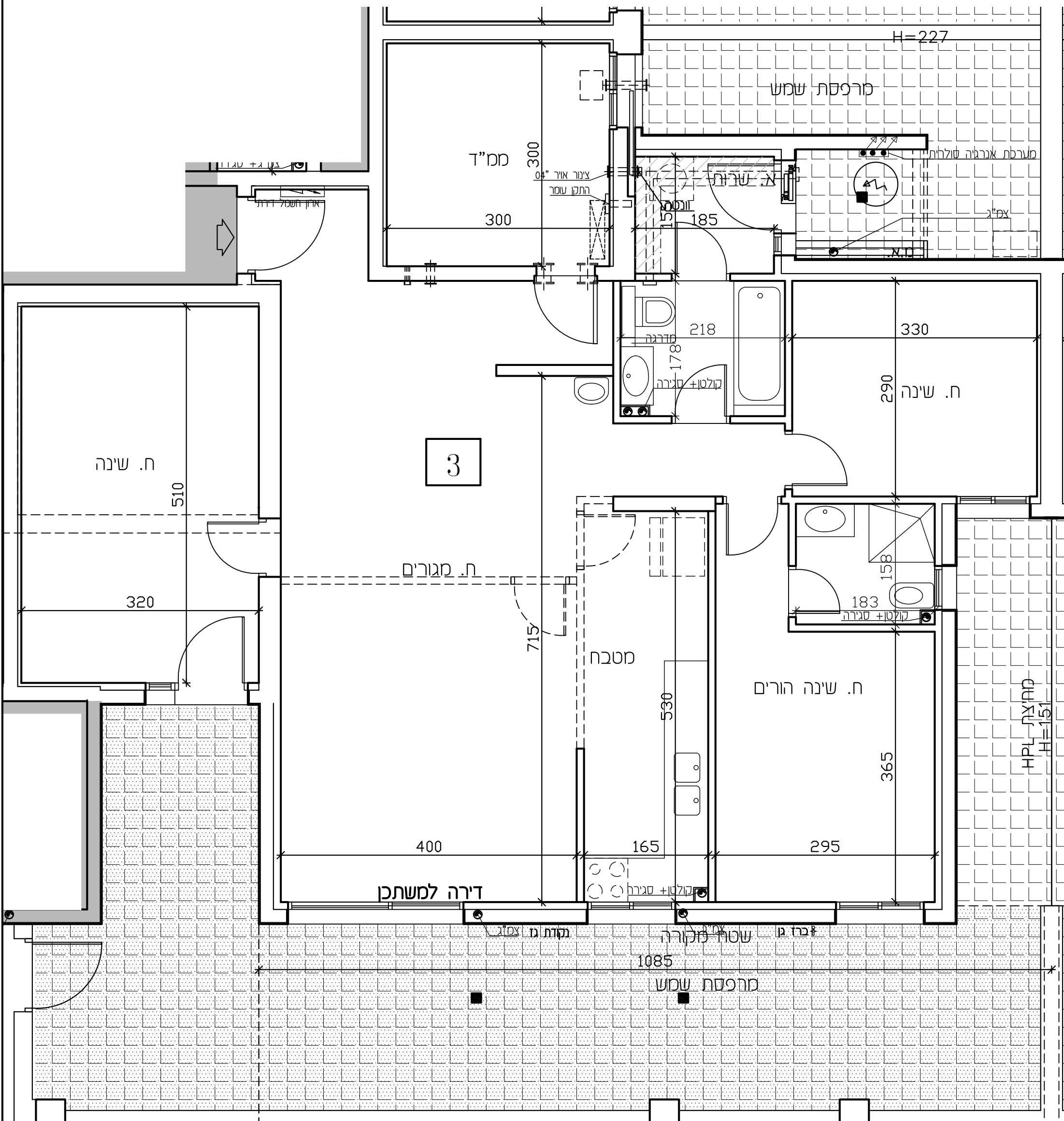
- מקרא**
- הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר
  - מיקום מוצע למסכת כביסה/מייבש
  - מיקום מוצע לכריים/תנור
  - מיקום מוצע למקרר
  - דוד שמש
  - צ.א. 8" במס"ד
  - מיקום מסגן אוויר למס"ד
  - מסגרת שמש מקורה
  - וונטה 4" כולל הנמכת תקרה
  - רחבה מרוצפת ומרפסת שמש
  - שטח ציבורי משותף
  - ארון תשמל דירתי
  - קולטו/צינור אוויר/צינור פי גשם (צמ"ג)
  - הריחוט בתכנית להמחשה בלבד



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

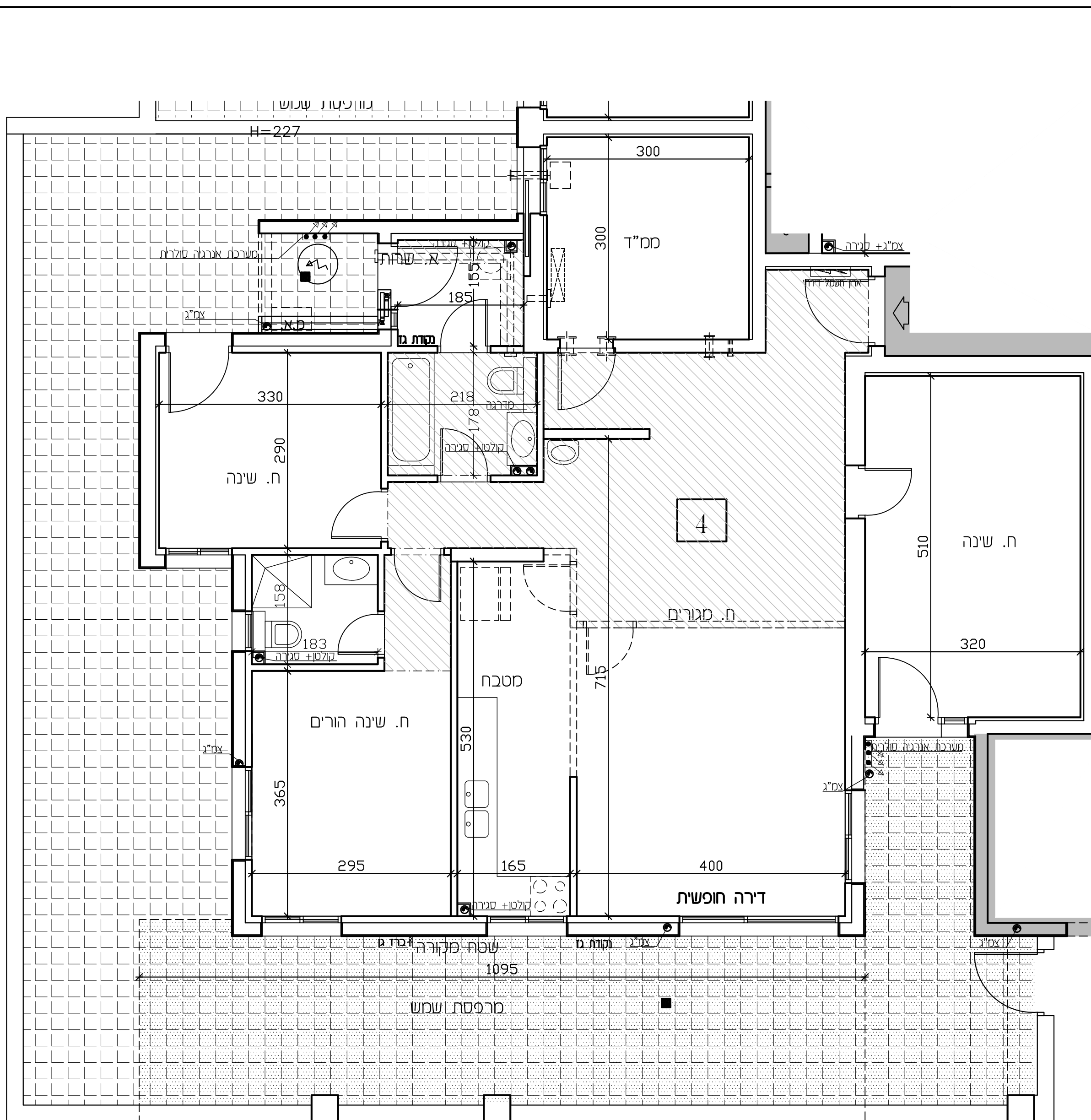
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 2 קומה: 1 בנין: 1 מגרש: 22</p>	<p>מחזור: 4 תאריך: 02.02.26</p>	<p><b>מקרא</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</li> <li>מיקום מוצע לכיריים/תנור</li> <li>מיקום מוצע למקרר</li> <li>דוד שמש</li> <li>צ.א. 8" בממ"ד</li> <li>מיקום מסגן אוויר לממ"ד</li> </ul>
<p>חתימת החברה</p>			<p>הצעה למיקום מעבה מיוזג-אוויר</p> <p>מרפסת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הגמכת תקרה</p> <p>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p> <p>קנ"מ: 1-50</p>



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

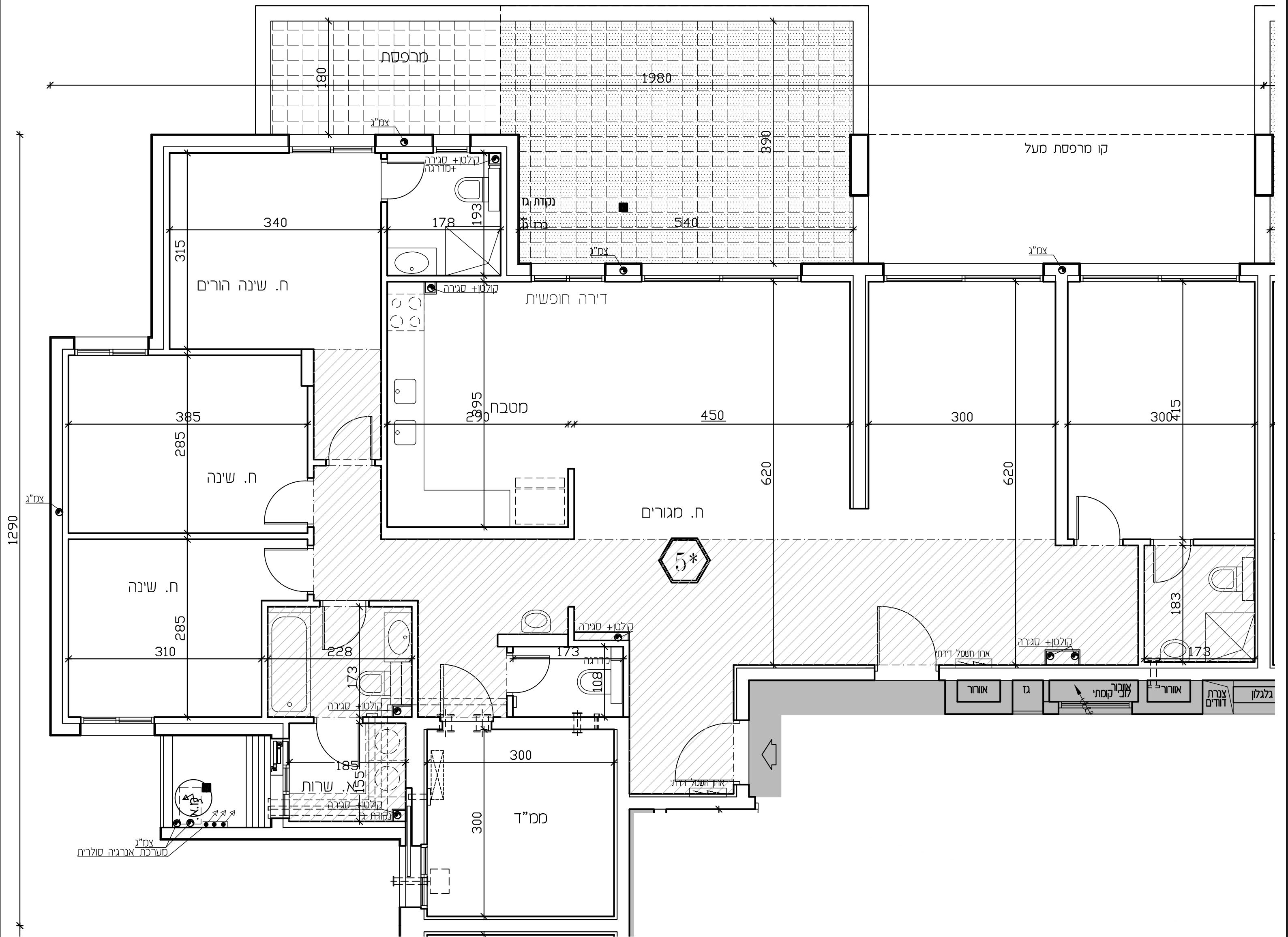
חתימת הרוכש  חתימת החברה  תאריך חתימה:		<b>תוכנית דירה: 3</b> <b>קומה: 1</b> <b>בנין: 1</b> <b>מגרש: 22</b>	<b>מחזור: 4</b> <b>תאריך: 02.02.26</b> כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	<b>קנ"מ: 1-50</b> הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריחוס בתכנית להמחשה בלבד	<b>מקרא</b> מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסנן אוויר לממ"ד
--	--	--	---	--	---



# לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

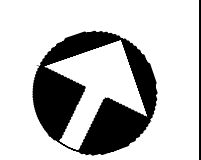
<p>חתימת הרוכש</p>		<p><b>תוכנית דירה: 4</b></p> <p>קומה: 1</p> <p>בנין: 1</p> <p>מגרש: 22</p>	<p><b>מחזור: 4</b></p> <p><b>תאריך: 02.02.26</b></p> <p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מרפסת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הנמכת תקרה</p> <p>רחבה מרופפת ומרפסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>הרהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p><b>מקרא</b></p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" בממ"ד</p> <p>מיקום מסנן אוויר לממ"ד</p>
<p>חתימת החברה</p>		<p>קנ"מ: 1-50</p>			



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

חתימת הרוכש  
חתימת החברה  
תאריך חתימה:

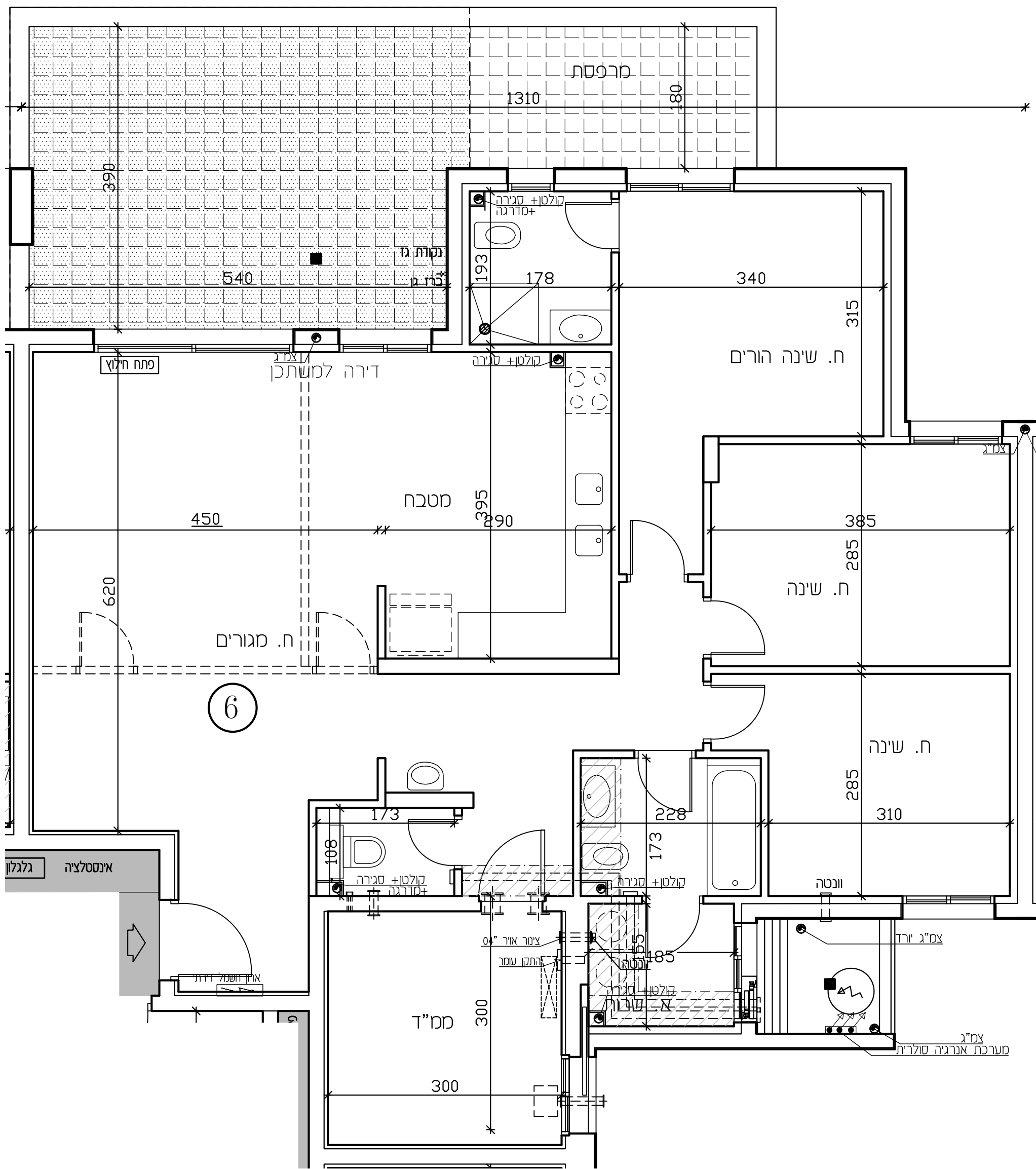


תוכנית דירה: 5  
קומה: 2  
בנין: 1  
מגרש: 22

מהדורה: 4  
תאריך: 02.02.26  
כניסה לדירה  
מחלקי מים  
אדמה  
קב"מ: 1-50

- מקרא**
- מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש
  - מיקום מוצע לכיריים/תנור
  - מיקום מוצע למקרר
  - דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד
  - מיקום מסגן אוויר לממ"ד
  - הצעה למיקום מעבה מיוזג-אוויר
  - מרפסת שמש מקורה
  - וונטה 4" כולל הגמכת תקרה
  - רחבה מרוצפת ומרפסת שמש
  - שטח ציבורי משותף
  - ארון תעמל דירתי
  - קולטן/צינור אור/צינור פי גשם (צמ"ג)
  - \*הריחוס בתוכנית להוצאה בלבד

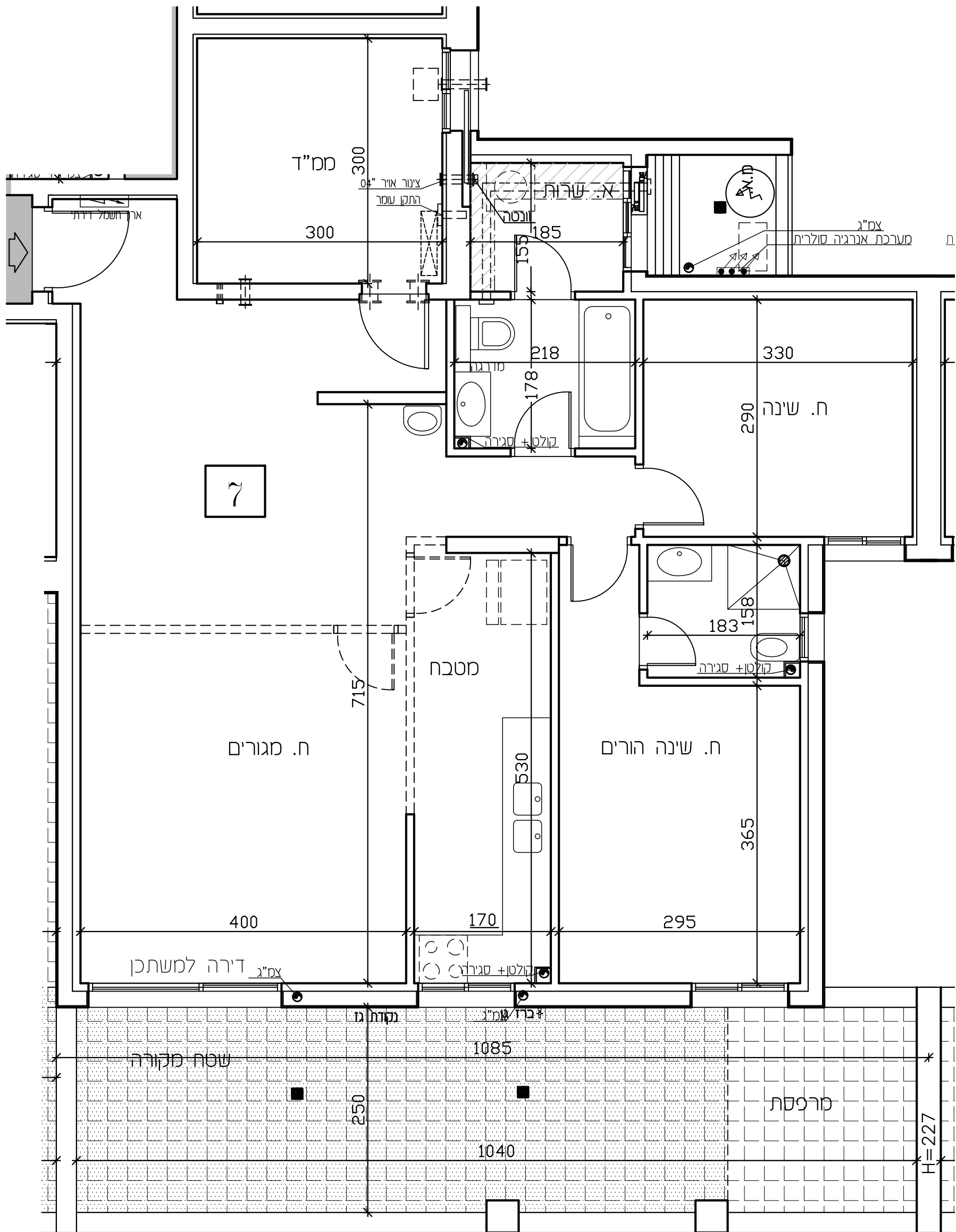
- מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש
- מיקום מוצע לכיריים/תנור
- מיקום מוצע למקרר
- דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד
- מיקום מסגן אוויר לממ"ד
- מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש
- מיקום מוצע לכיריים/תנור
- מיקום מוצע למקרר
- דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד
- מיקום מסגן אוויר לממ"ד



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

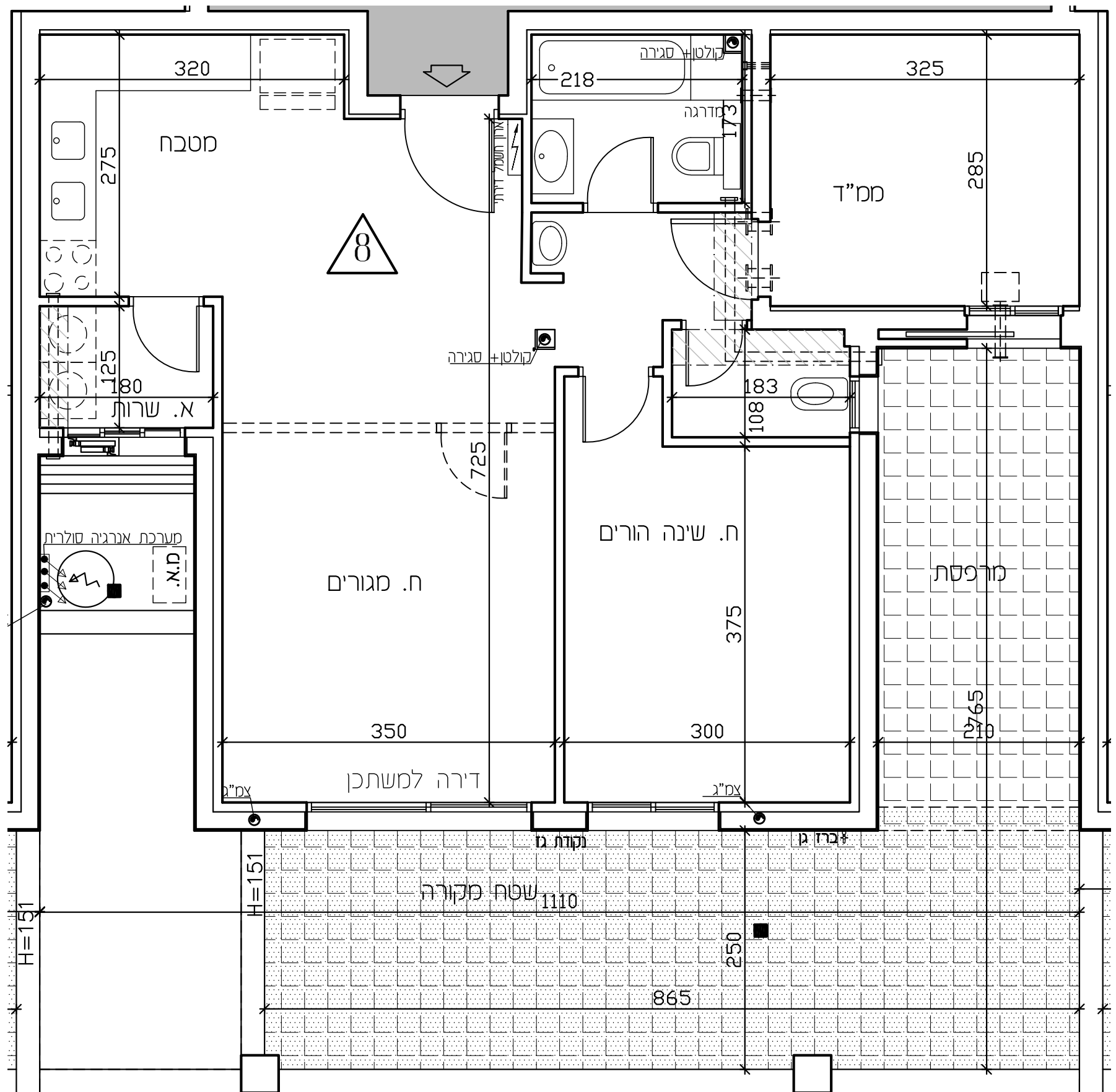
<p>חתימת הרוכש</p>		<p><b>תוכנית דירה: 6</b></p> <p><b>קומה: 2</b></p> <p><b>בנין: 1</b></p> <p><b>מגרש: 22</b></p>	<p><b>סדרה: 4</b></p> <p><b>תאריך: 02.02.26</b></p> <p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p> <p><b>קנ"מ: 1-50</b></p>	<p><b>מקרא</b></p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" בממ"ד</p> <p>מיקום מסגרת אוויר לממ"ד</p> <p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מרפסת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הגמכת תקרה</p> <p>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>
<p>חתימת החברה</p>				
<p>תאריך חתימה:</p>				



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

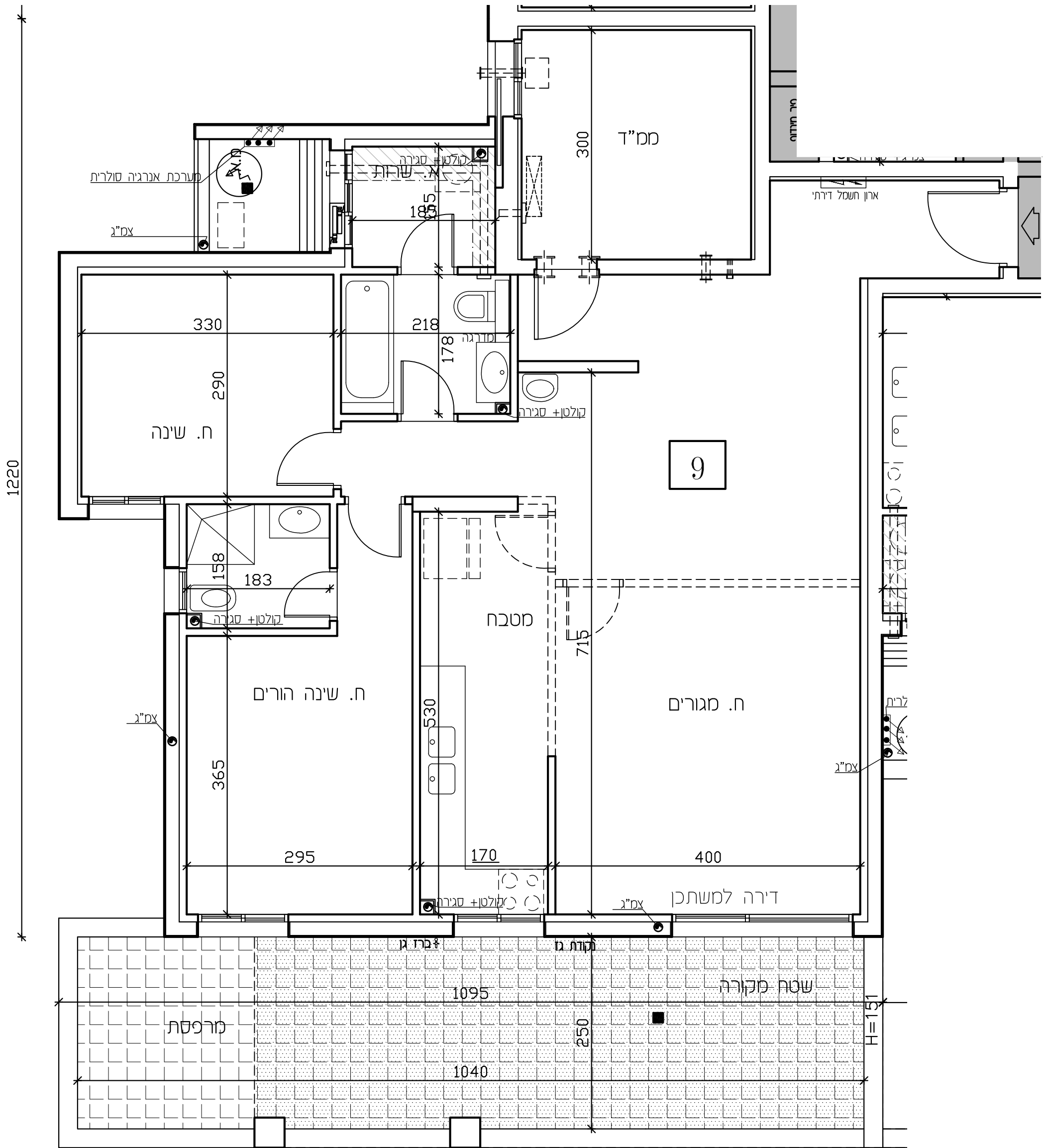
חתימת הרוכש  חתימת החברה  תאריך חתימה:		<b>תוכנית דירה: 7</b> <b>קומה: 2</b> <b>בנין: 1</b> <b>מגרש: 22</b>	<b>סדרה: 4</b> <b>תאריך: 02.02.26</b> כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	<b>מקרא</b> מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסגן אוויר לממ"ד
		הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הנמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטון/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד		



# לפני היתר בניה


יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

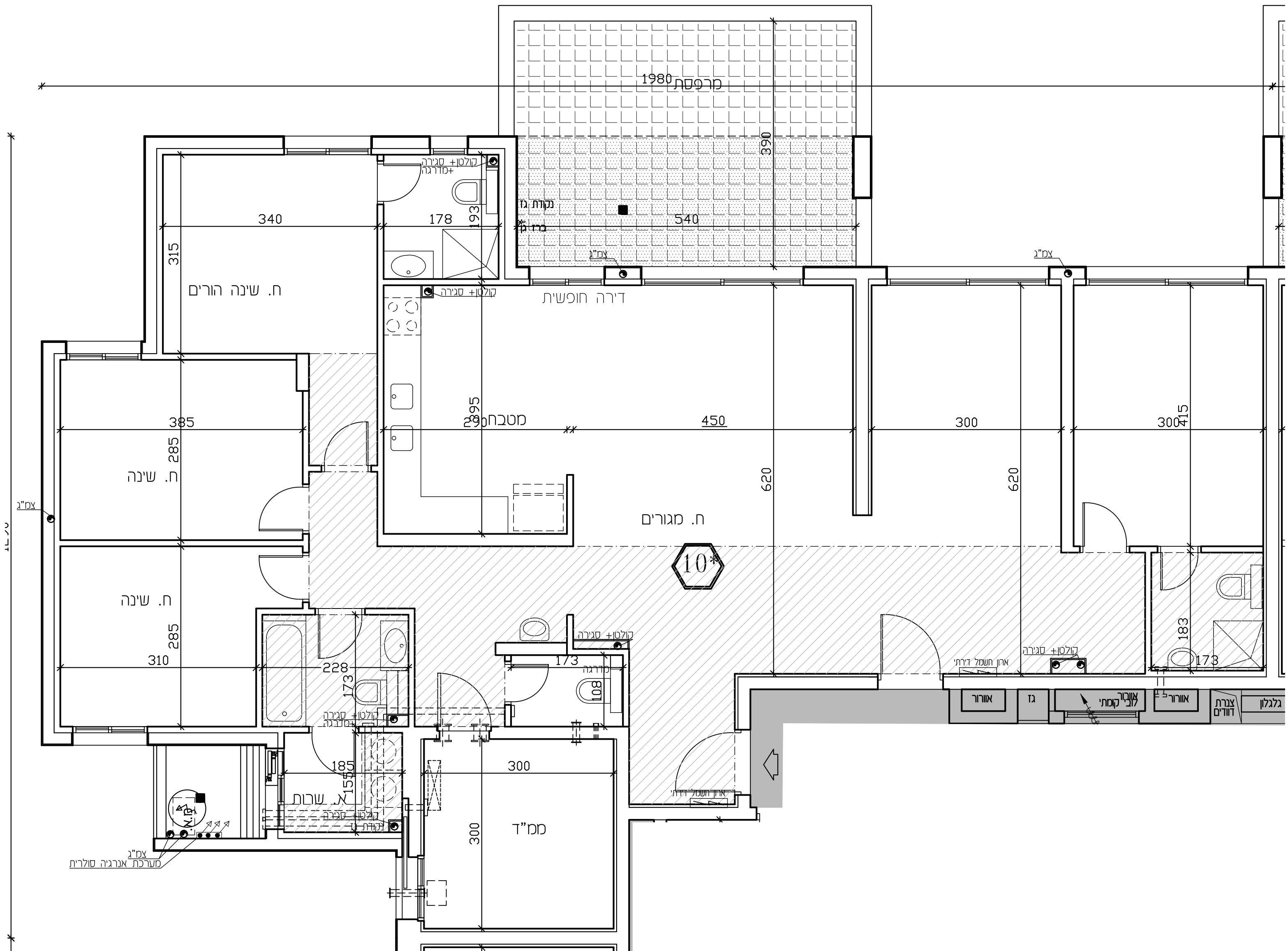
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 8 קומה: 2 בנין: 1 מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4 תאריך: 02.02.26</p>	<p><b>מקרא</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</li> <li>מיקום מוצע לכיריים/תנור</li> <li>מיקום מוצע למקרר</li> <li>דוד שמש</li> <li>צ.א. 8" בממ"ד</li> <li>מיקום מסנן אוויר לממ"ד</li> </ul>
<p>חתימת החברה</p>		<p>קני"מ: 1-50</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון תשמל דירתי מקלטה/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון תשמל דירתי מקלטה/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>



# לפני היתר בניה


יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

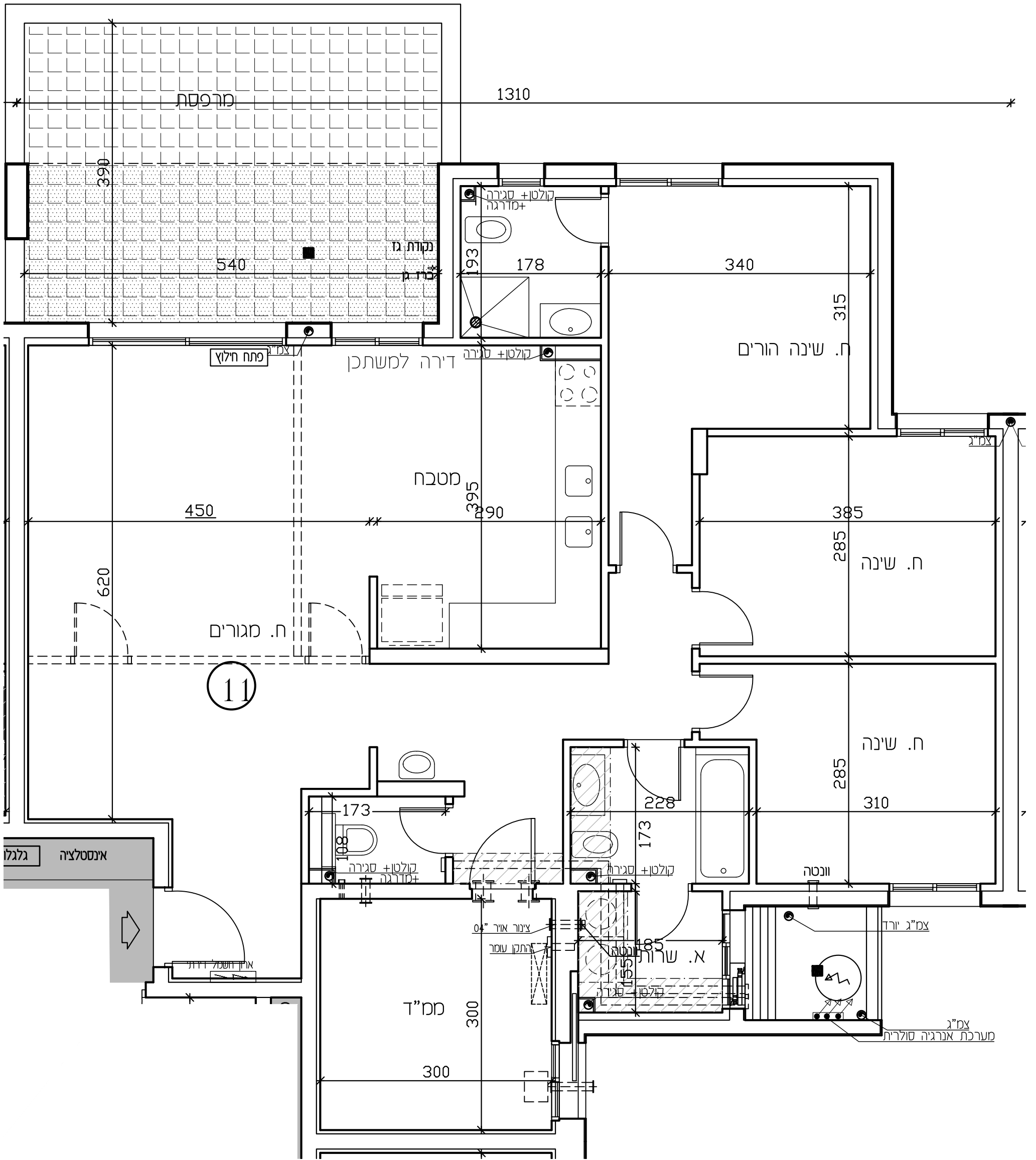
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 9 קומה: 2 בנין: 1 מגרש: 22</p>	<p>מחזור: 4 תאריך: 02.02.28</p>	<p><b>מקרא</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</li> <li>מיקום מוצע לכיריים/תנור</li> <li>מיקום מוצע למקרר</li> <li>דוד שמש</li> <li>צ.א. 8" בממ"ד</li> <li>מיקום מסגרת אוויר לממ"ד</li> </ul>
<p>חתימת החברה</p>		<p>קני"מ: 1-50</p>	<p>כניסה לדירה מחלקי מים אדמה</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</li> <li>מרפסת שמש מקורה</li> <li>וונטה 4" כולל הגמכת תקרה</li> <li>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</li> <li>שטח ציבורי משותף</li> <li>ארון חשמל דירתי</li> <li>קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</li> <li>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</li> </ul>



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

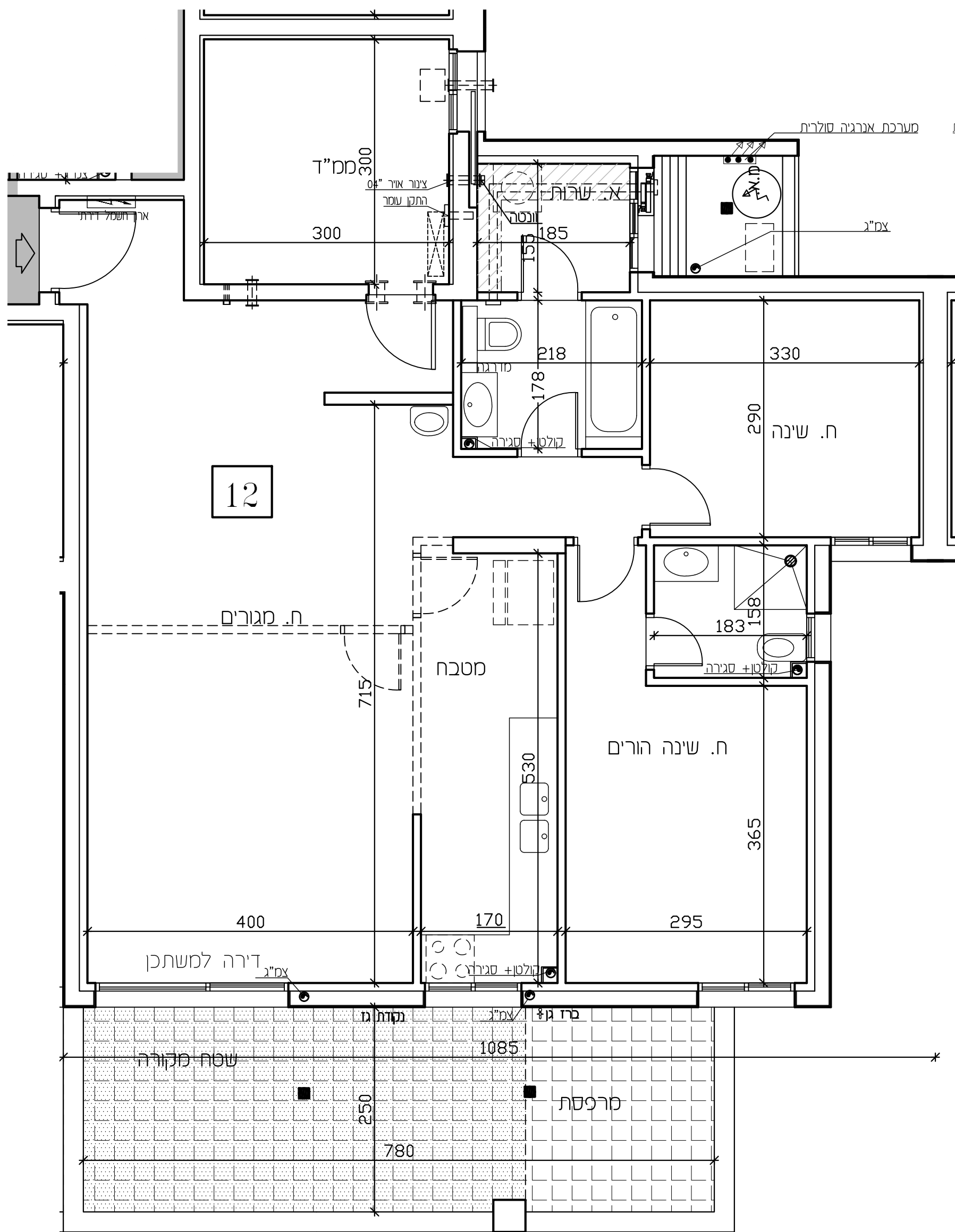
חתימת הרוכש		תוכנית דירה: 1: קומה 3 בנין: 1 מגרע: 2:2	<b>מחזור: 4</b> <b>תאריך: 02.02.26</b> כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	<b>מקרא</b> הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מיקום מוצע למסוננת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיירים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" במס"ד מיקום מסגן אוויר למס"ד	
חתימת החברה		<b>מסודרה: 4</b> <b>תאריך: 02.02.26</b> כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הנמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטו/צינור אוויר/צינור פי גשם (צמ"ג) *הריחוס בתכנית להגמשה בלבד	מיקום מוצע למסוננת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיירים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" במס"ד מיקום מסגן אוויר למס"ד	
תאריך חתימה:			קנ"מ: 50-1		



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

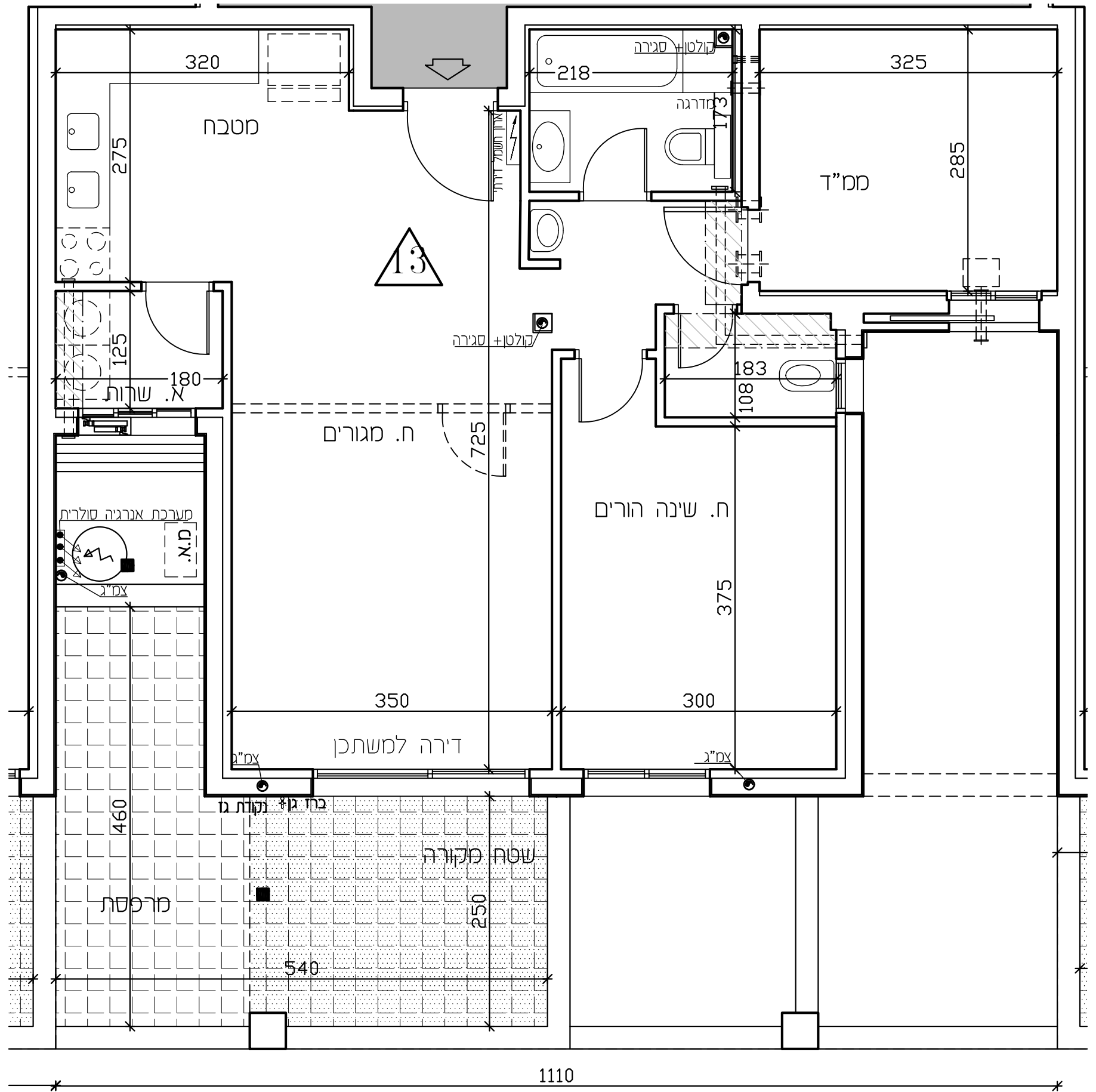
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 11</p> <p>קומה: 3</p> <p>בנין: 1</p> <p>מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4</p> <p>תאריך: 02.02.26</p> <p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p> <p>קנ"מ: 1-50</p>	<p><b>מקרא</b></p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" בממ"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר לממ"ד</p> <p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מרפסת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הגמכת תקרה</p> <p>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>
<p>חתימת החברה</p>				<p>תאריך חתימה:</p>



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

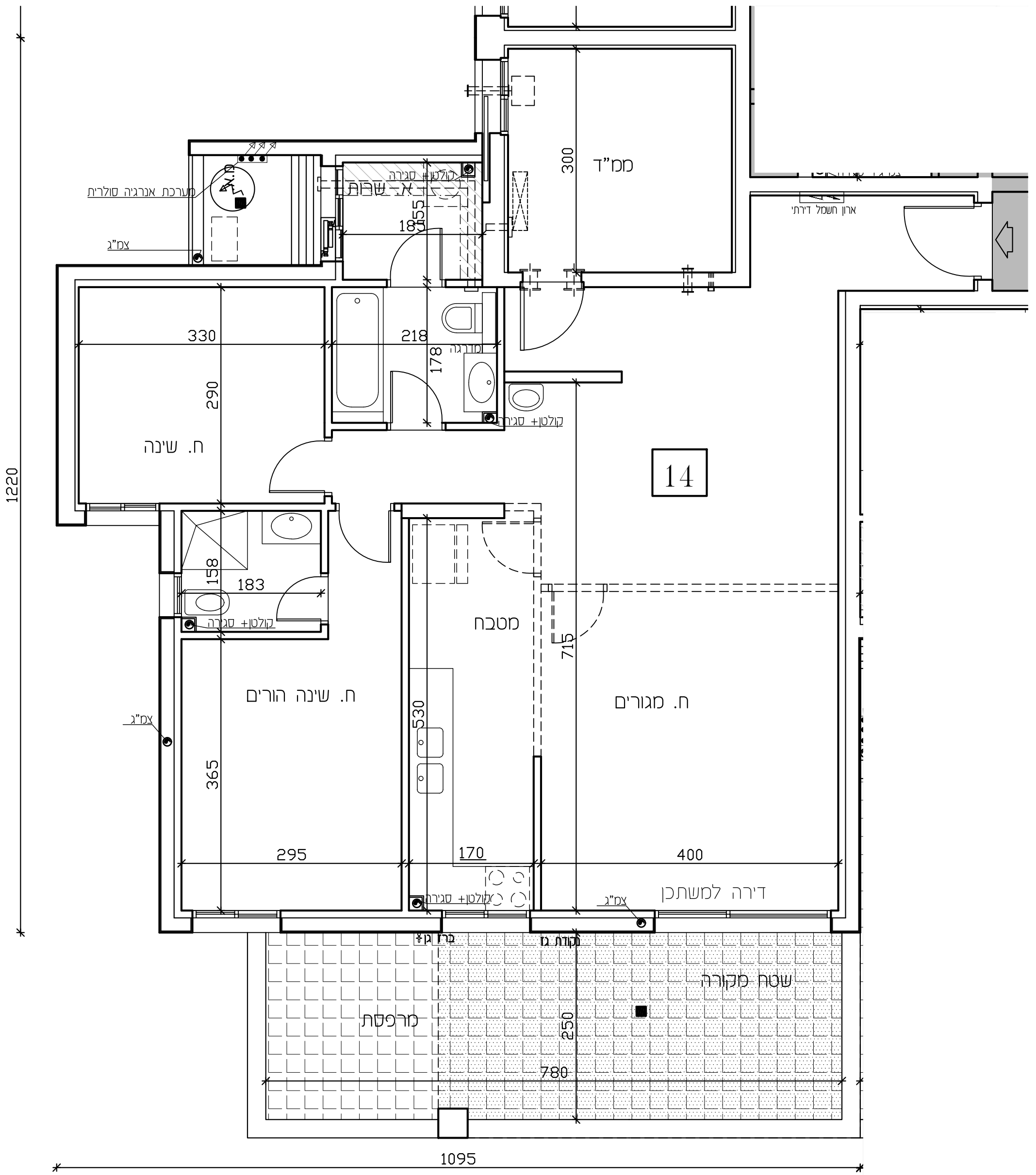
חתימת הרוכש  חתימת החברה  תאריך חתימה:		<b>תוכנית דירה: 12:</b> <b>קומה: 3</b> <b>בנין: 1</b> <b>מגרש: 22</b>	<b>סדרה: 4</b> <b>תאריך: 02.02.28</b> כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	<b>מקרא</b> מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסנן אוויר לממ"ד הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הנמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד
--	--	--	--	--



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 13</p> <p>קומה: 3</p> <p>בנין: 1</p> <p>מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4</p> <p>תאריך: 02.02.28</p> <p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p> <p>קנ"מ: 1-50</p>	<p><b>מקרא</b></p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" בממ"ד</p> <p>מיקום מסנן אוויר לממ"ד</p> <p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מרפסת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הגמכת תקרה</p> <p>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>
<p>חתימת החברה</p>				
<p>תאריך חתימה:</p>				

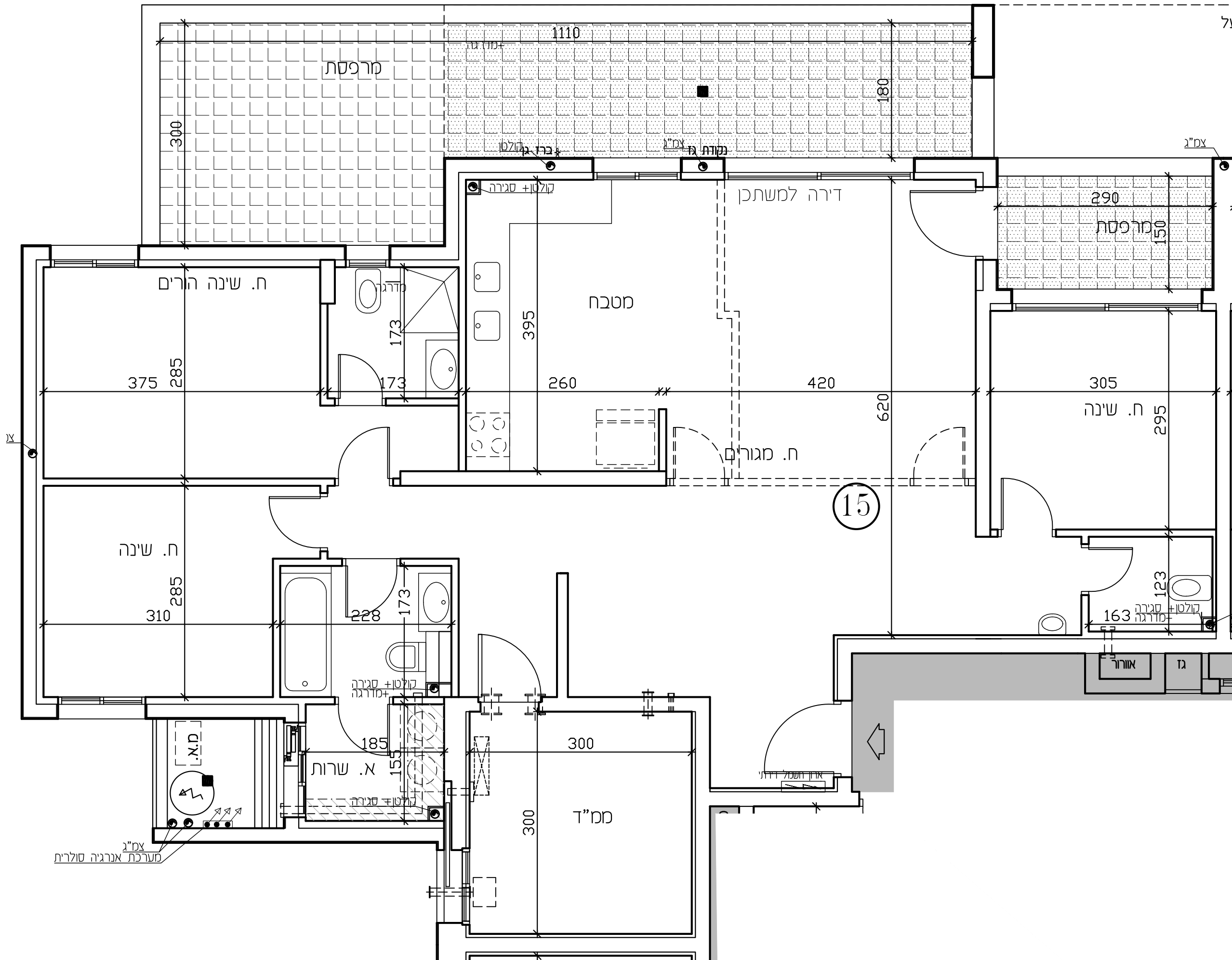


## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

חתימת הרוכש		<b>תוכנית דירה: 14:</b> <b>קומה: 3</b> <b>בנין: 1</b> <b>מגרש: 22</b>	<b>סדרה: 4</b> <b>תאריך: 02.02.26</b> כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="font-size: small;">           הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר            מרפסת שמש מקורה            וונטה 4" כולל הגמכת תקרה            רחבה מרוצפת ומרפסת שמש            שטח ציבורי משותף            ארון חשמל דירתי            קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)            *הריחוס בתכנית להמחשה בלבד         </div> <div style="font-size: small;">           מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש            מיקום מוצע לכיריים/תנור            מיקום מוצע למקרר            דוד שמש            צ.א. 8" בממ"ד            מיקום מסגן אוויר לממ"ד         </div> </div> </td> <td style="border: none; vertical-align: top;"> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none; text-align: center;">             מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             מיקום מוצע לכיריים/תנור         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             מיקום מוצע למקרר         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             דוד שמש         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             צ.א. 8" בממ"ד         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             מיקום מסגן אוויר לממ"ד         </td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="font-size: small;">           הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר            מרפסת שמש מקורה            וונטה 4" כולל הגמכת תקרה            רחבה מרוצפת ומרפסת שמש            שטח ציבורי משותף            ארון חשמל דירתי            קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)            *הריחוס בתכנית להמחשה בלבד         </div> <div style="font-size: small;">           מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש            מיקום מוצע לכיריים/תנור            מיקום מוצע למקרר            דוד שמש            צ.א. 8" בממ"ד            מיקום מסגן אוויר לממ"ד         </div> </div>	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none; text-align: center;">             מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             מיקום מוצע לכיריים/תנור         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             מיקום מוצע למקרר         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             דוד שמש         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             צ.א. 8" בממ"ד         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             מיקום מסגן אוויר לממ"ד         </td> </tr> </table>	 מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש	 מיקום מוצע לכיריים/תנור	 מיקום מוצע למקרר	 דוד שמש	 צ.א. 8" בממ"ד	 מיקום מסגן אוויר לממ"ד
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="font-size: small;">           הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר            מרפסת שמש מקורה            וונטה 4" כולל הגמכת תקרה            רחבה מרוצפת ומרפסת שמש            שטח ציבורי משותף            ארון חשמל דירתי            קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)            *הריחוס בתכנית להמחשה בלבד         </div> <div style="font-size: small;">           מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש            מיקום מוצע לכיריים/תנור            מיקום מוצע למקרר            דוד שמש            צ.א. 8" בממ"ד            מיקום מסגן אוויר לממ"ד         </div> </div>		<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none; text-align: center;">             מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             מיקום מוצע לכיריים/תנור         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             מיקום מוצע למקרר         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             דוד שמש         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             צ.א. 8" בממ"ד         </td> <td style="border: none; text-align: center;">             מיקום מסגן אוויר לממ"ד         </td> </tr> </table>	 מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש	 מיקום מוצע לכיריים/תנור	 מיקום מוצע למקרר	 דוד שמש	 צ.א. 8" בממ"ד	 מיקום מסגן אוויר לממ"ד				
 מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש	 מיקום מוצע לכיריים/תנור	 מיקום מוצע למקרר	 דוד שמש	 צ.א. 8" בממ"ד	 מיקום מסגן אוויר לממ"ד							
חתימת החברה	תאריך חתימה:											

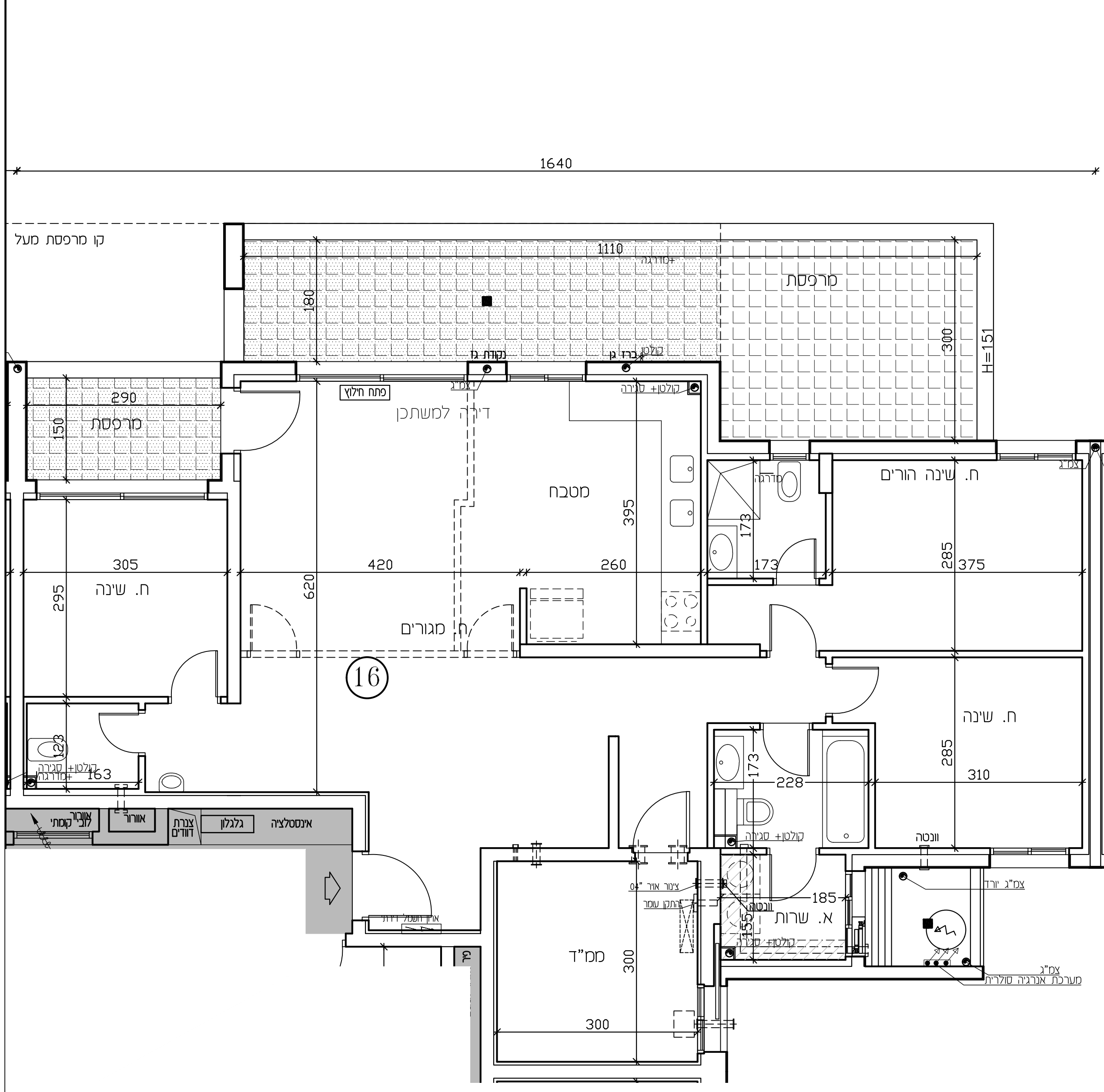
1650



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

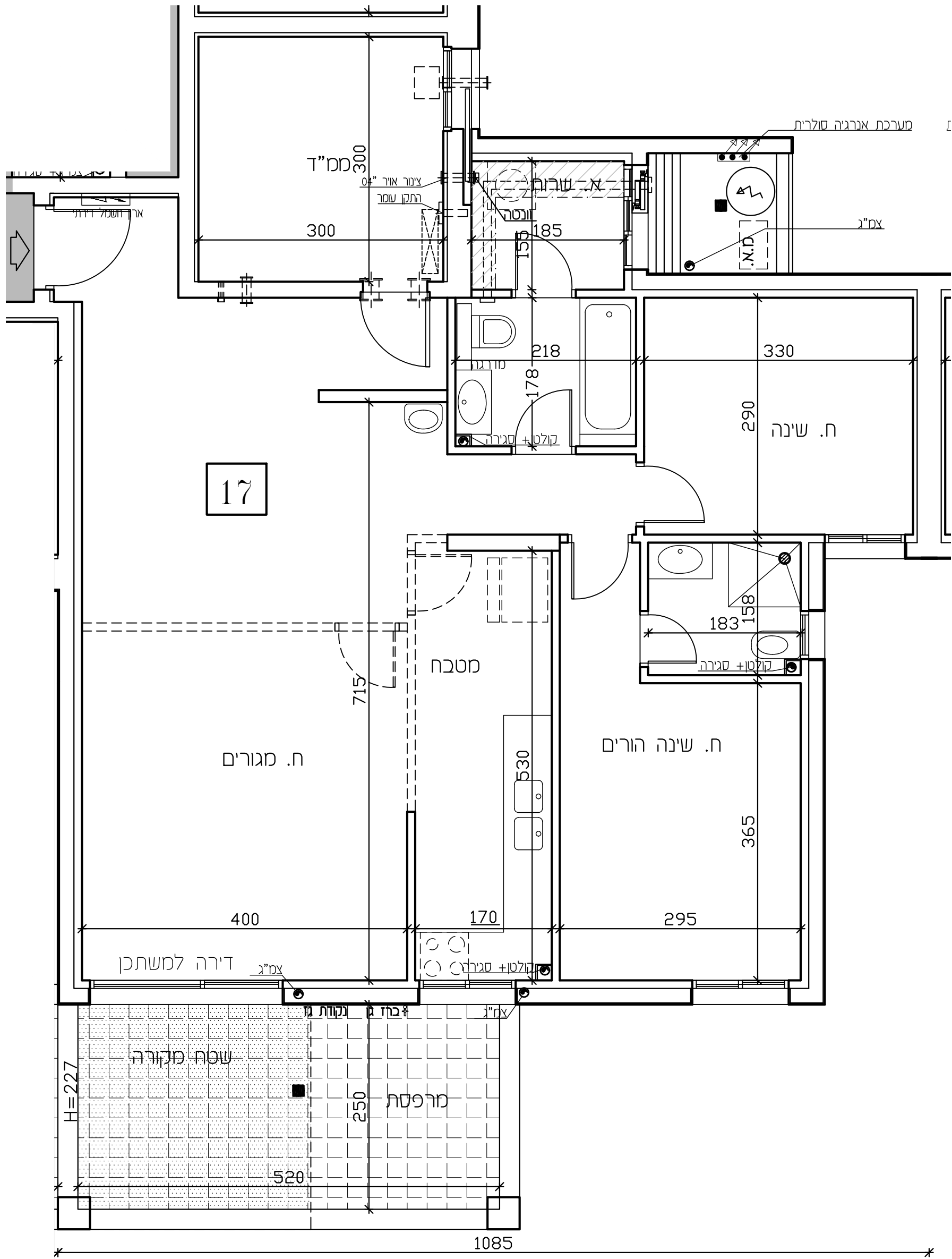
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 15</p> <p>קומה: 4</p> <p>בנין: 1</p> <p>מגרש: 22</p>	<p>מחזור: 4</p> <p>תאריך: 02.02.26</p> <p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p> <p>קנ"מ: 1-50</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מרפסת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הנמכת תקרה</p> <p>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולט/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>*הריחוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" במס"ד</p> <p>מיקום מסנן אוויר למס"ד</p>	<p>מקרא</p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" במס"ד</p> <p>מיקום מסנן אוויר למס"ד</p>
<p>חתימת החברה</p>		<p>חתימת הרוכש</p>	<p>חתימת החברה</p>	<p>חתימת הרוכש</p>	<p>חתימת החברה</p>	<p>חתימת הרוכש</p>
<p>תאריך חתימה:</p>		<p>תאריך חתימה:</p>	<p>תאריך חתימה:</p>	<p>תאריך חתימה:</p>	<p>תאריך חתימה:</p>	<p>תאריך חתימה:</p>



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

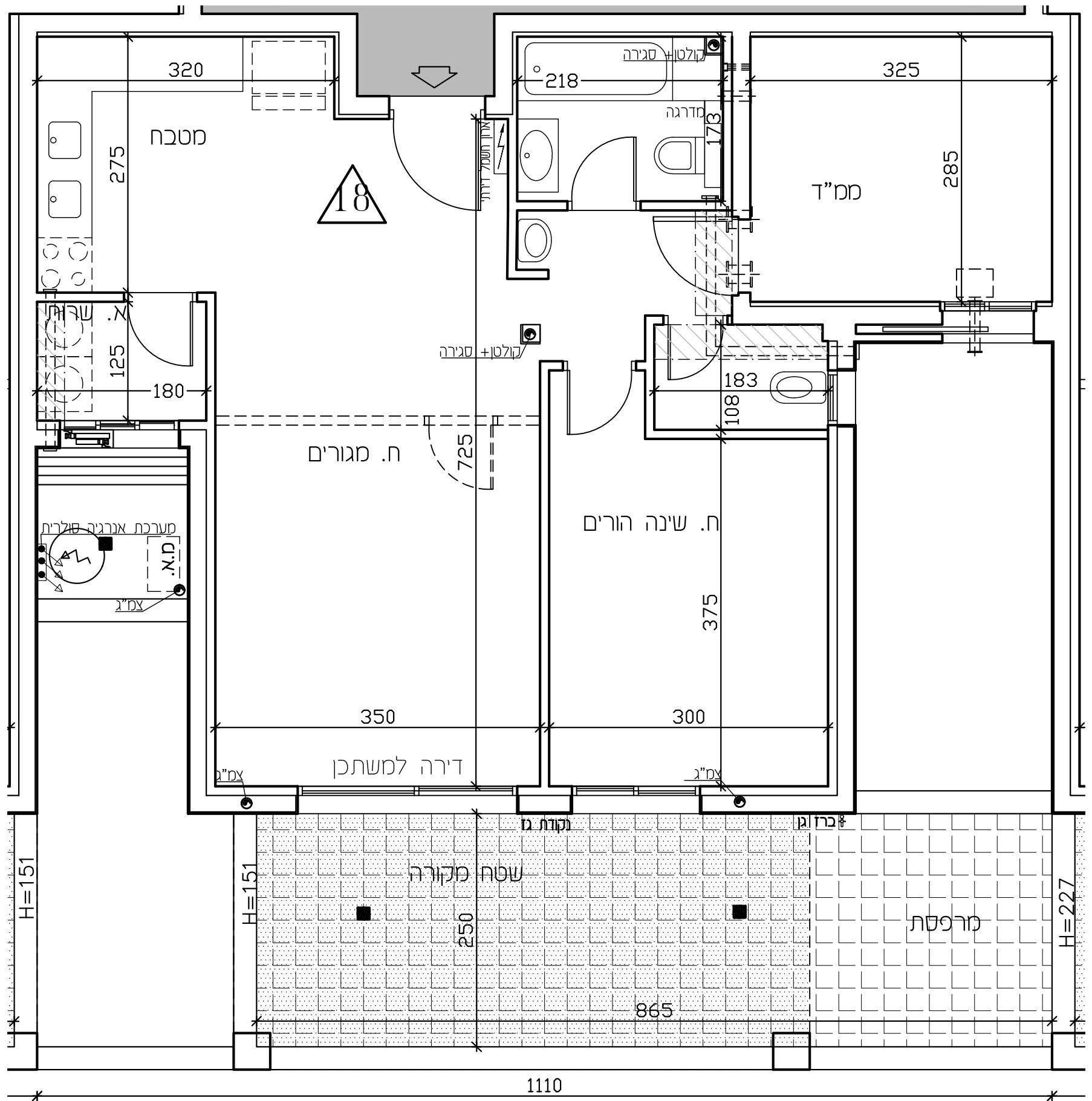
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 16 קומה: 4 בנין: 1 מגרש: 22</p>	<p>מחזור: 4 תאריך: 02.02.26</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונסה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) הריווט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" במס"ד מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מקרא</p>
<p>חתימת החברה</p>		<p>תאריך חתימה:</p>	<p>כניסה לדירה מחלקי מים אדמה קנ"מ: 1-50</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונסה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) הריווט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" במס"ד מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מקרא</p>



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

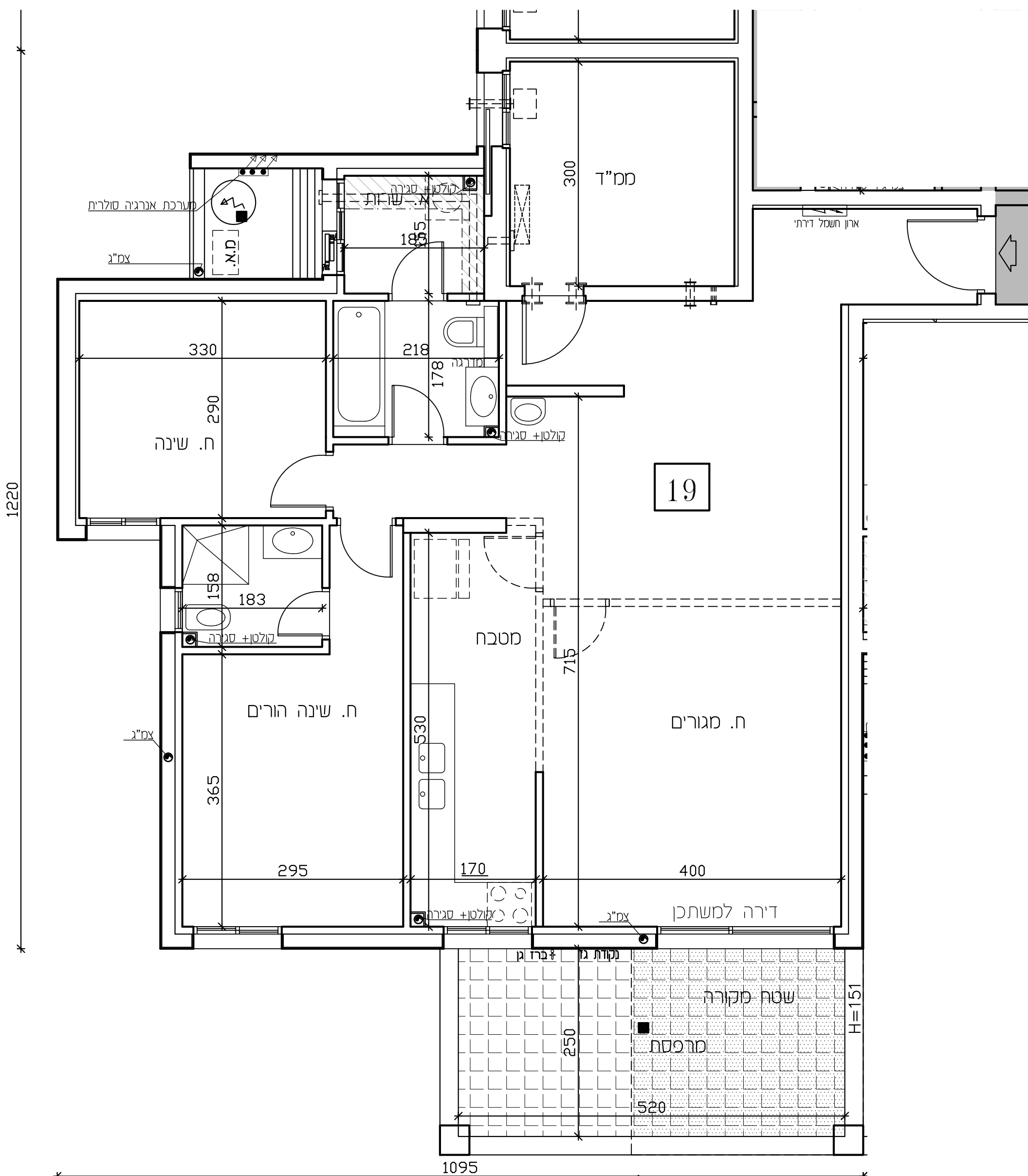
חתימת הרוכש  חתימת החברה  תאריך חתימה:		<b>תוכנית דירה: 17:</b> <b>קומה: 4</b> <b>בנין: 1</b> <b>מגרש: 22</b>	<b>סדרה: 4</b> <b>תאריך: 02.02.26</b> כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	<b>מקרא</b> מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסגן אוויר לממ"ד	הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הנמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד
--	--	--	--	---	---



## לפני היתר בניה


יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

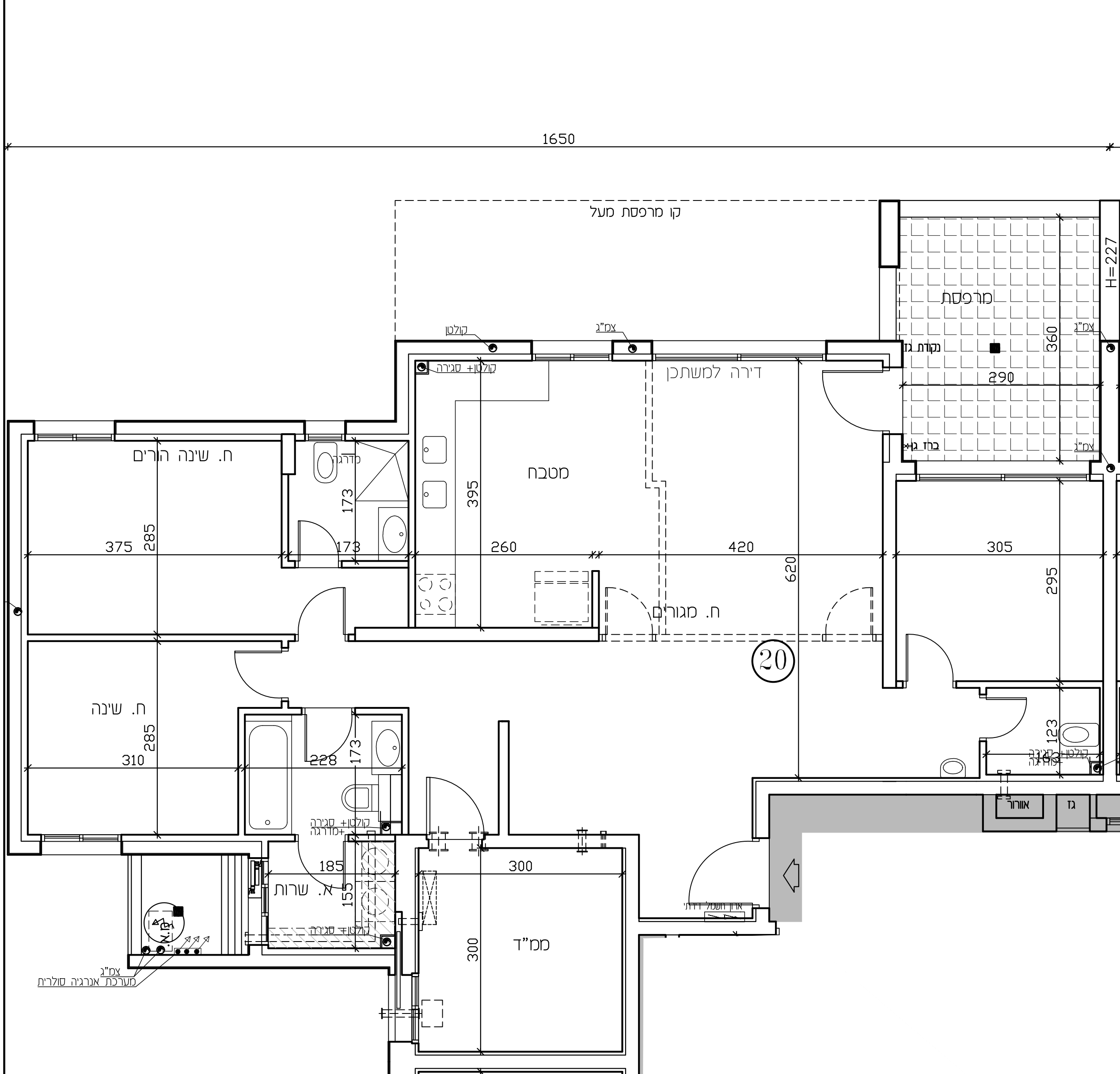
חתימת הרוכש  חתימת החברה  תאריך חתימה:		<p style="font-size: 1.2em;">תוכנית דירה: 18</p> <p style="font-size: 1.2em;">קומה: 4</p> <p style="font-size: 1.2em;">בנין: 1</p> <p style="font-size: 1.2em;">מגרש: 22</p>	<p style="font-size: 1.2em;">סדרה: 4</p> <p style="font-size: 1.2em;">תאריך: 02.02.26</p> <p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p> <p style="font-size: 1.2em;">קנ"מ: 1-50</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" בממ"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר לממ"ד</p> <p>מרבסת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הגמכת תקרה</p> <p>רחבה מרוצפת ומרבסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולטון/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>
--	--	--	---	---



# לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

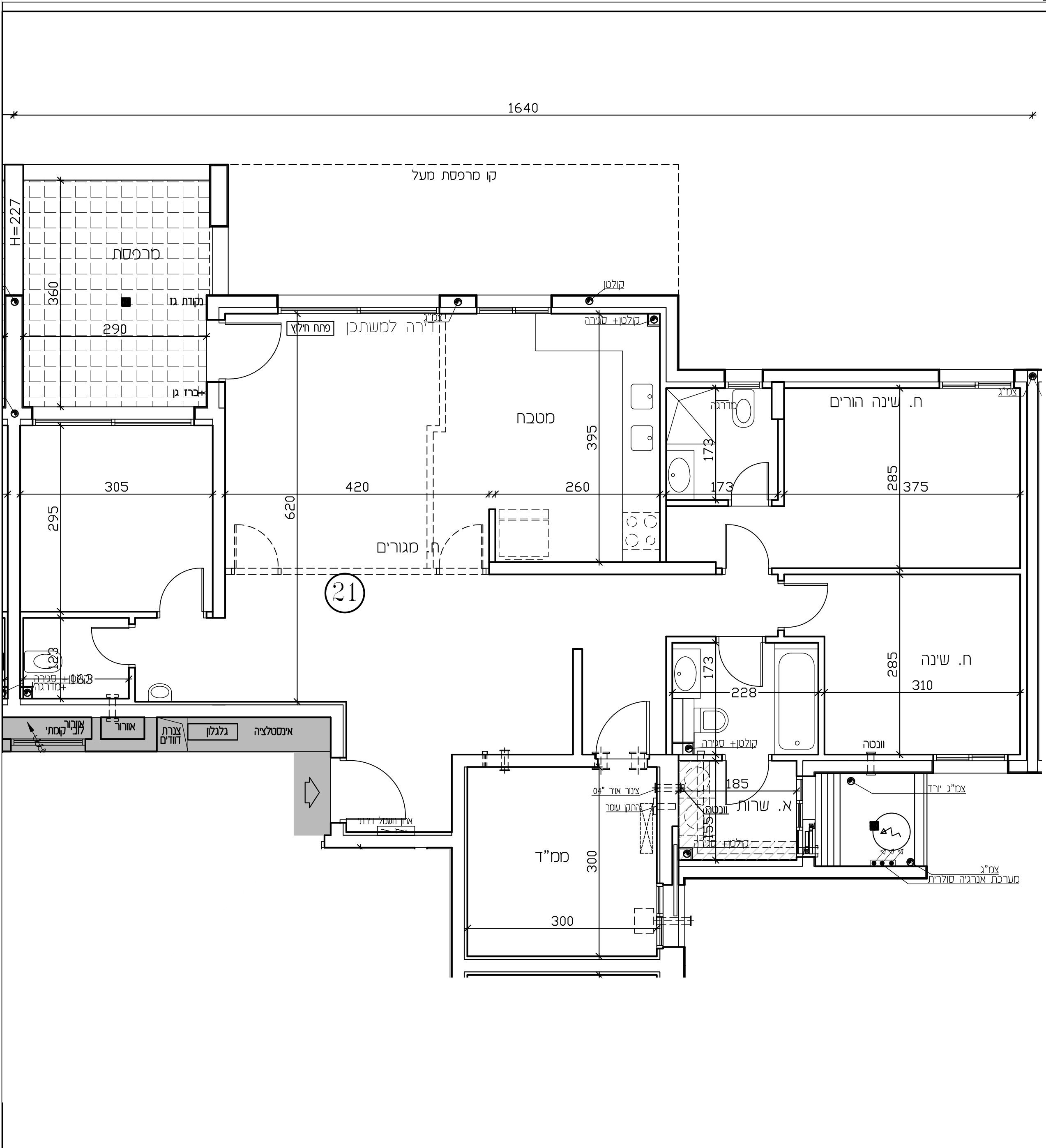
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>סדרה: 4 תאריך: 02.02.28</p>	<p><b>מקרא</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</li> <li>מיקום מוצע לכיריים/תנור</li> <li>מיקום מוצע למקרר</li> <li>דוד שמש</li> <li>צ.א. 8" בממ"ד</li> <li>מיקום מסגרת אוויר לממ"ד</li> </ul>
<p>חתימת החברה</p> <p>תאריך חתימה:</p>		<p>תוכנית דירה: 19 קומה: 4 בנין: 1 מגרש: 22</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</li> <li>מרפסת שמש מקורה</li> <li>וונטה 4" כולל הגמכת תקרה</li> <li>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</li> <li>שטח ציבורי משותף</li> <li>ארון חשמל דירתי</li> <li>קולטון/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</li> <li>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</li> </ul>



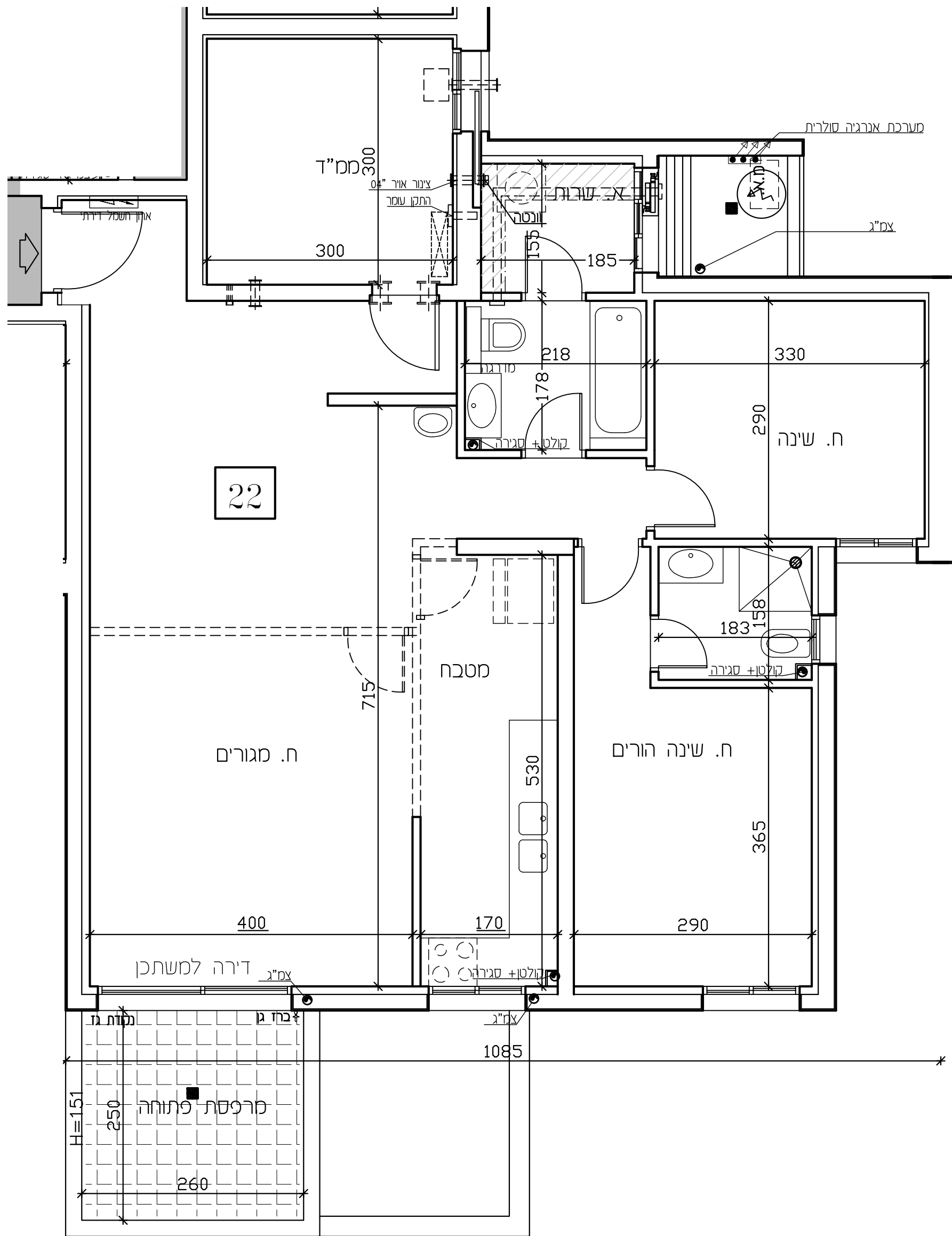
## לפני היתר בניה

ונכנו שנויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 20 קומה: 5 בנין: 1 מגרש: 22</p>	<p>מחזור: 4 תאריך: 02.02.26</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונסה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) הרהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" במס"ד מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מקרא</p>
<p>חתימת החברה</p>		<p>קנ"מ: 1-50</p>	<p>כניסה לדירה מחלקי מים אדמה</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונסה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) הרהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" במס"ד מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מקרא</p>



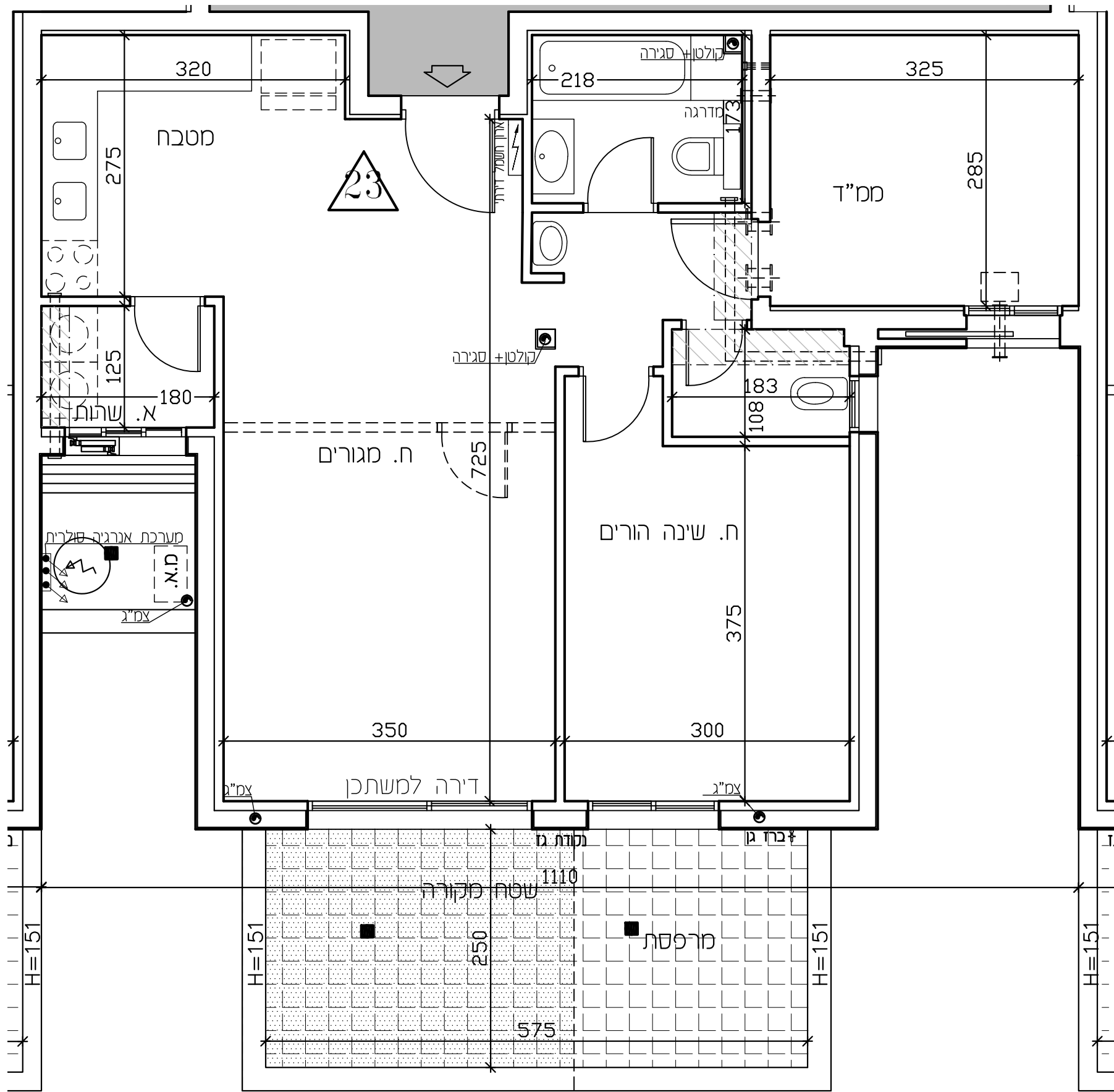
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 21</p> <p>קומה: 5</p> <p>בנין: 1</p> <p>מגרש: 22</p>	<p>מחזור: 4</p> <p>תאריך: 02.02.26</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>
<p>חתימת החברה</p> <p>תאריך חתימה:</p>		<p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p> <p>קני"מ: 1-50</p>	<p>מחזור: 4</p> <p>תאריך: 02.02.26</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>



## לפני היתר בניה


יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

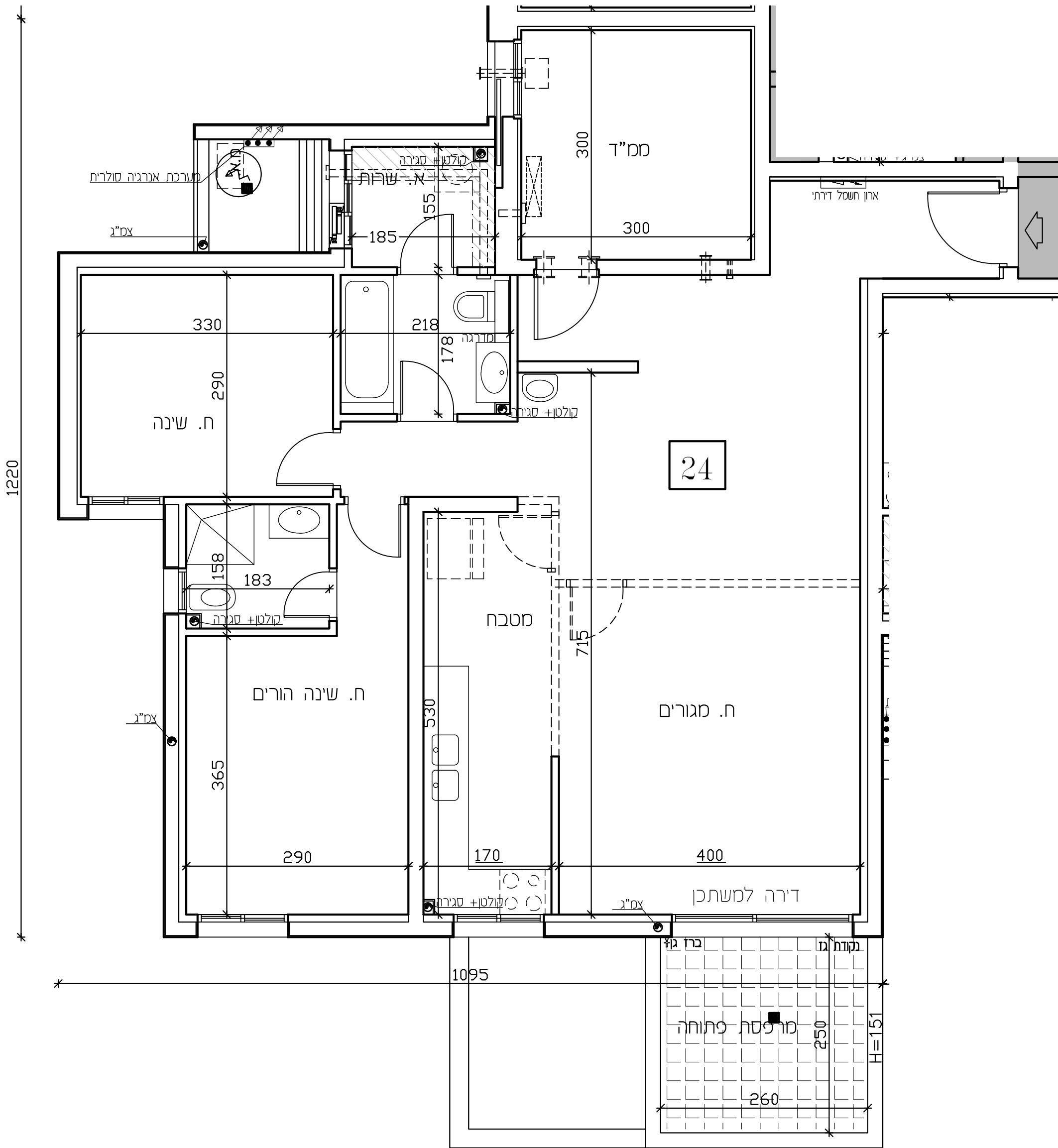
חתימת הרוכש  חתימת החברה  תאריך חתימה:		<b>תוכנית דירה: 22</b> <b>קומה: 5</b> <b>בנין: 1</b> <b>מגרש: 22</b>	<b>סדרה: 4</b> <b>תאריך: 02.02.26</b> כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	<b>מקרא</b> מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסגן אוויר לממ"ד הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד
--	--	---	--	--



# לפני היתר בניה


יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

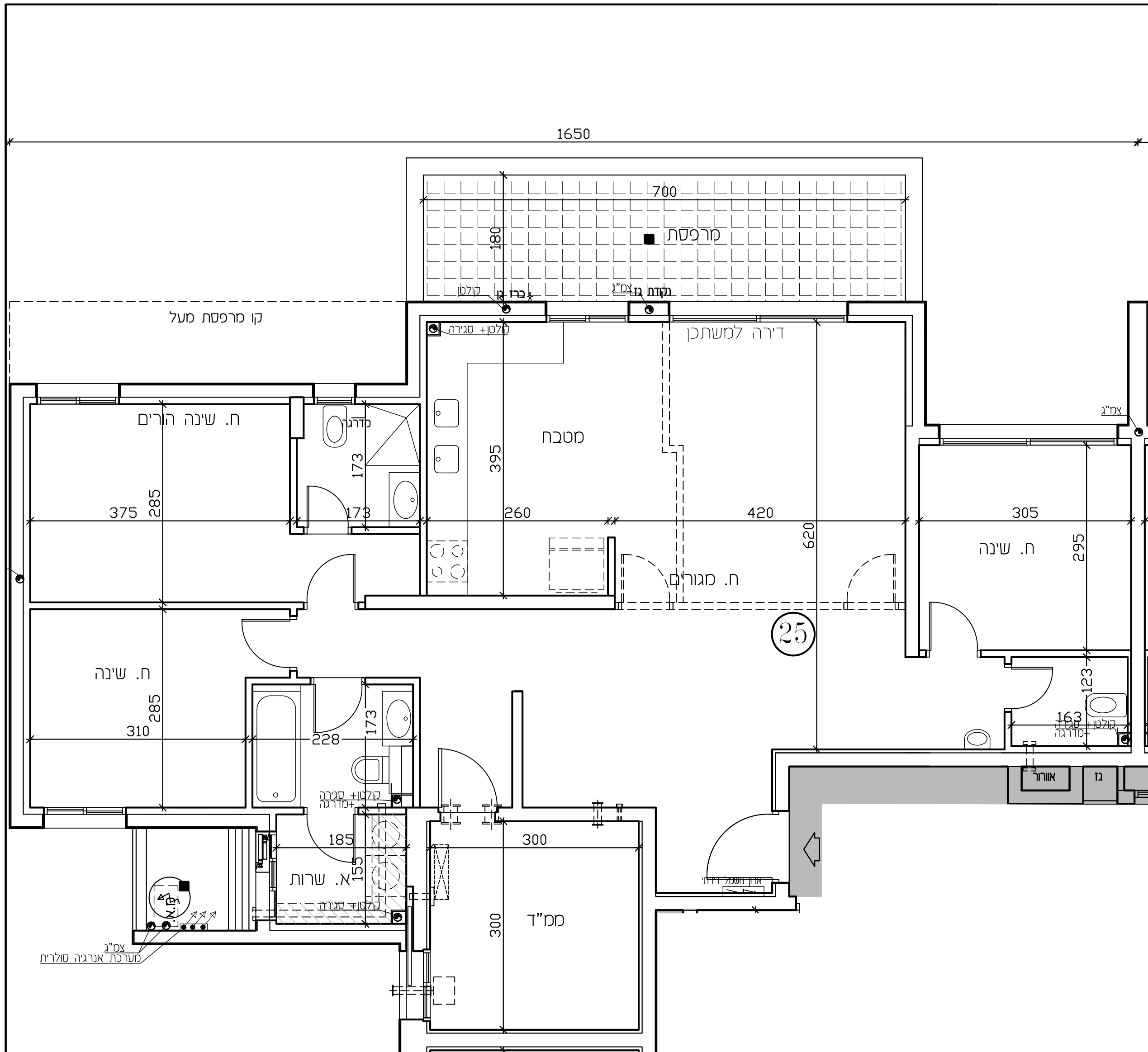
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 23 קומה: 5 בנין: 1 מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4 תאריך: 02.02.26</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסגן אוויר לממ"ד</p>
<p>חתימת החברה</p>		<p>קני"מ: 1-50</p>	<p>כניסה לדירה מחלקי מים אדמה</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>



# לפני היתר בניה

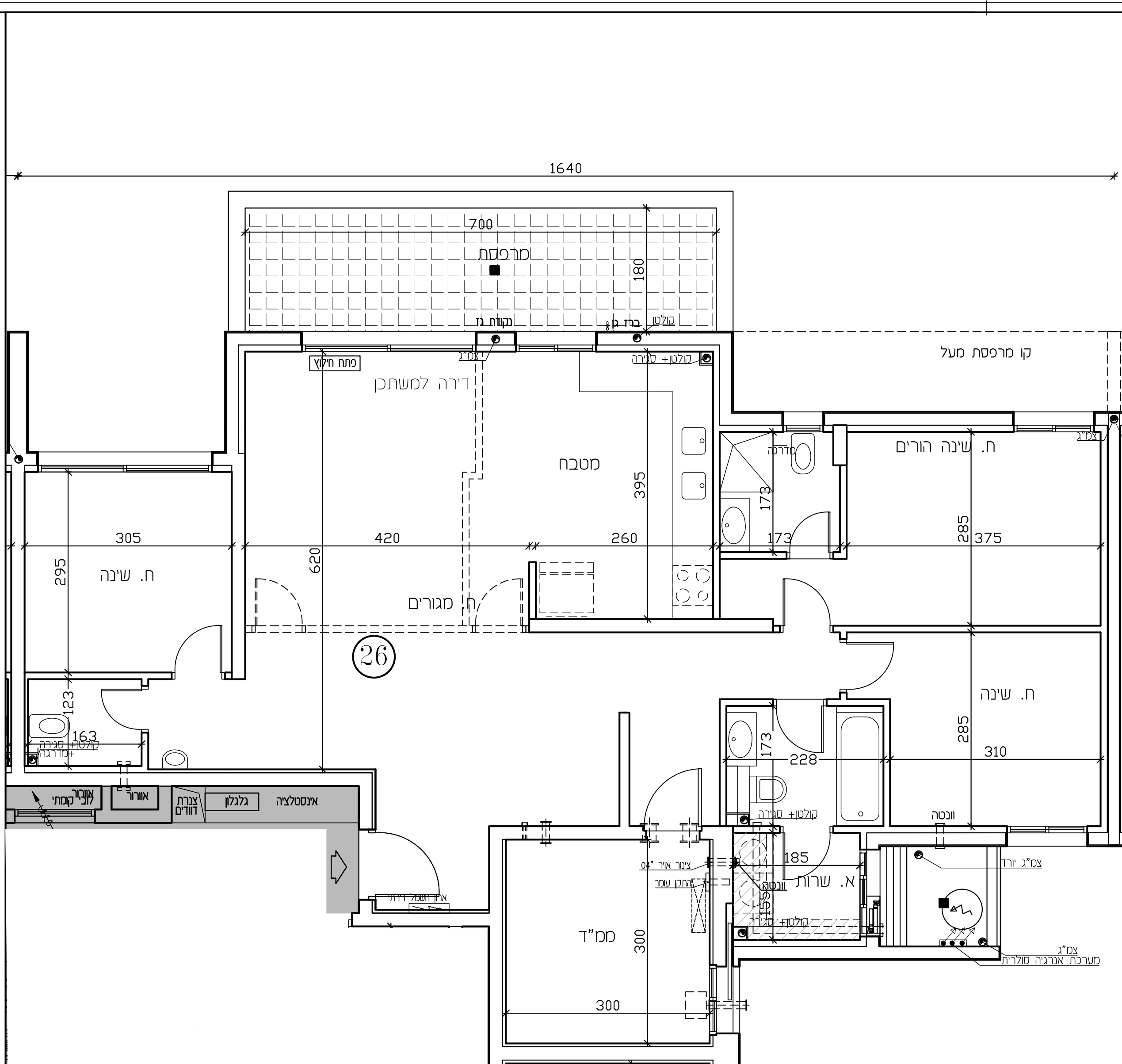
יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 24</p> <p>קומה: 5</p> <p>בנין: 1</p> <p>מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4</p> <p>תאריך: 02.02.28</p> <p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מרפסת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הגמכת תקרה</p> <p>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולטון/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>
<p>חתימת החברה</p> <p>תאריך חתימה:</p>			<p>קני"מ: 1-50</p>	<p><b>מקרא</b></p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" בממ"ד</p> <p>מיקום מסגרת אוויר לממ"ד</p>



**לפני היתר בניה**  
 יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
 ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

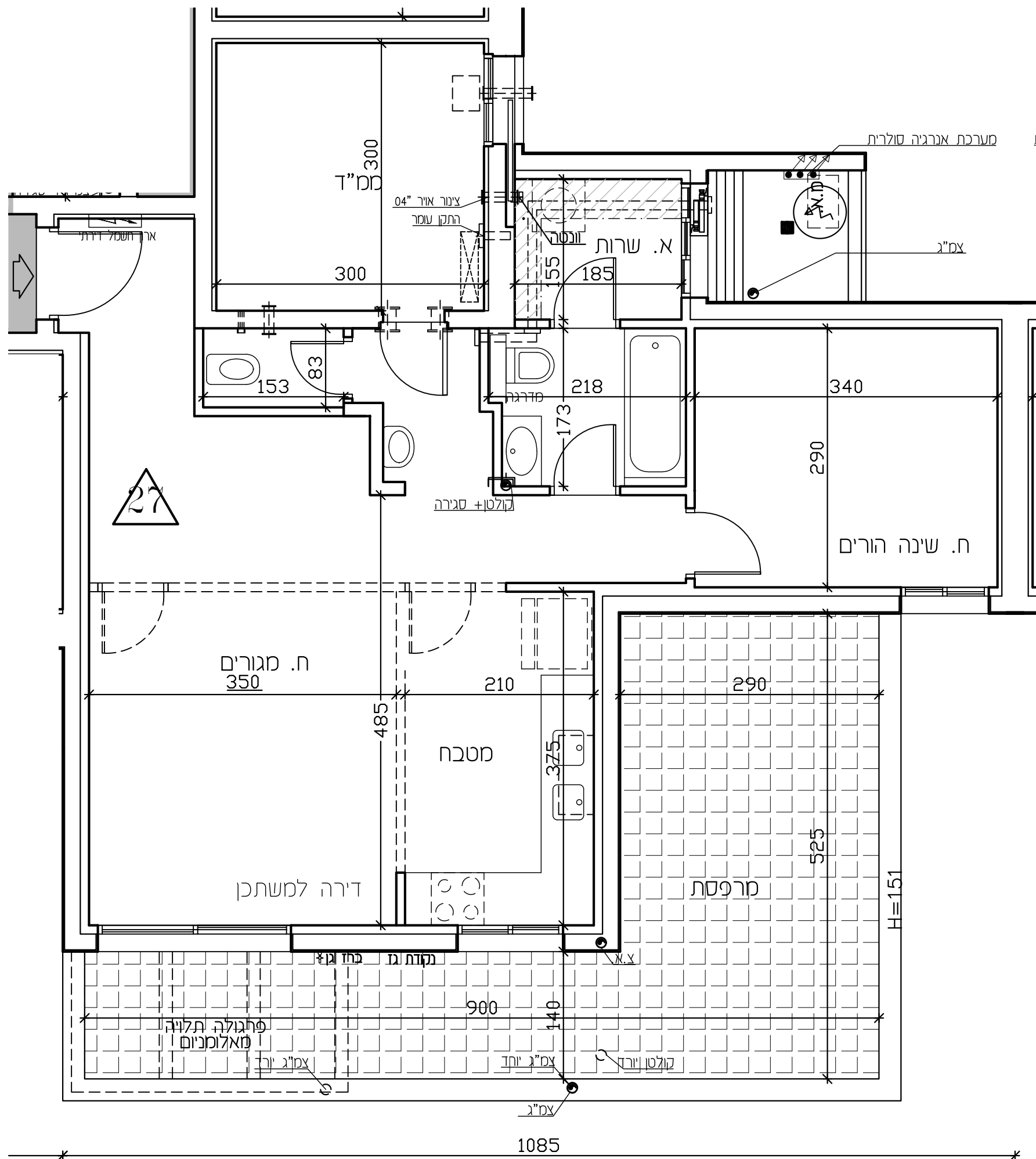
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 25          קומה: 6          בנין: 1          מגרש: 22</p>	<p>סמל: 4          תאריך: 02.02.26</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר          מרפסת שמש מקורה          וונסה 4" כולל הנמכת תקרה          רחבה מרוצפת ומרפסת שמש          שטח ציבורי משותף          ארון חשמל דירתי          קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)          גריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p><b>מקרא</b>          מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש          מיקום מוצע לכריים/תנור          מיקום מוצע למקרר          דוד שמש          צ.א. 8" במס"ד          מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	
<p>חתימת החברה</p> <p>תאריך חתימה:</p>		<p>כניסה לדירה          מחלקי מים          אדמה          קנ"מ: 1-50</p>				



## לפני היתר בניה









יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

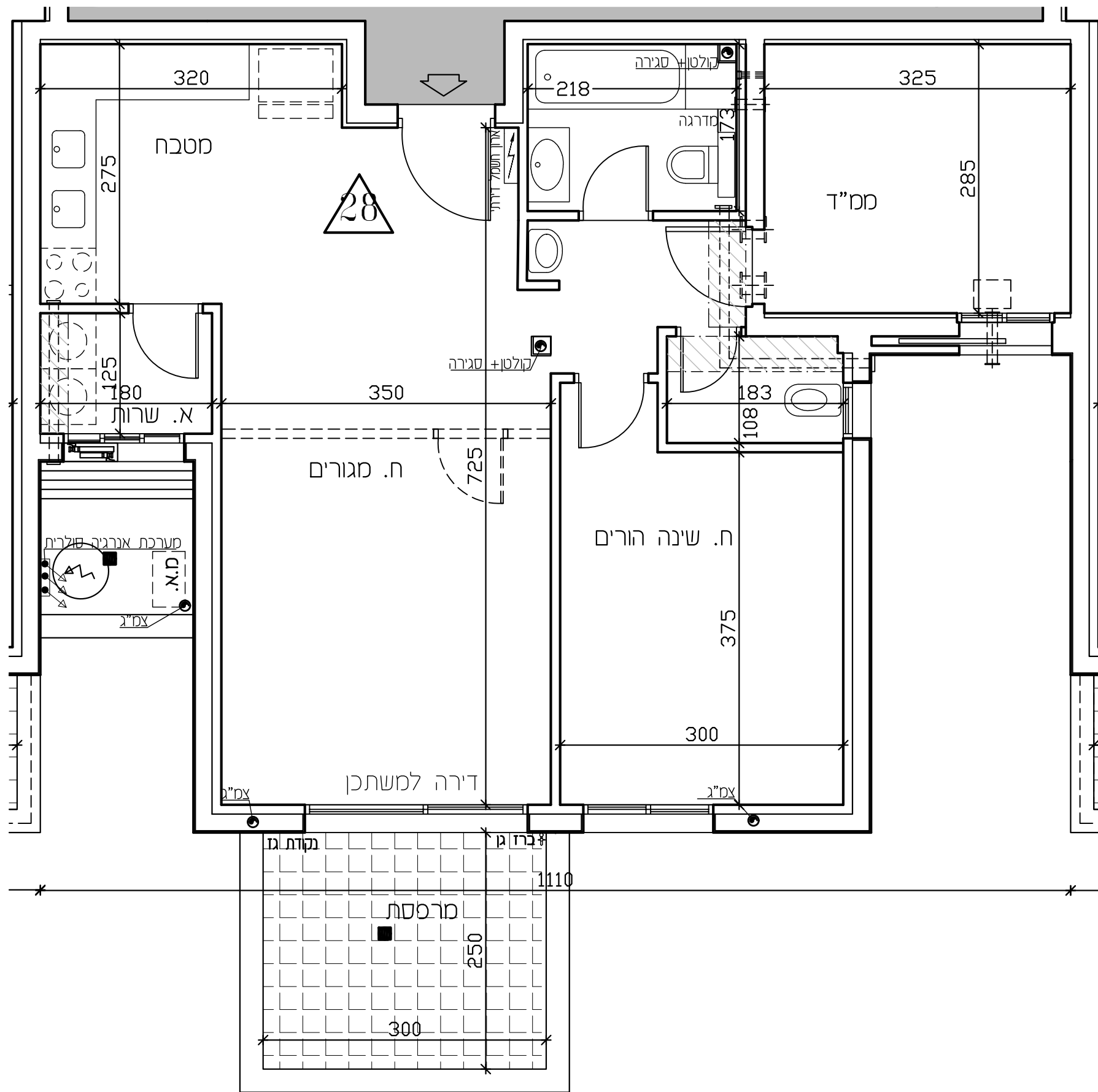
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 26</p> <p>קומה: 6</p> <p>בנין: 1</p> <p>מגרש: 22</p>	<p>מחזור: 4</p> <p>תאריך: 02.02.26</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 88" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 88" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>
<p>חתימת החברה</p> <p>תאריך חתימה:</p>		<p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p> <p>קנ"מ: 1-50</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 88" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 88" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 88" במס"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>



# לפני היתר בניה



יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

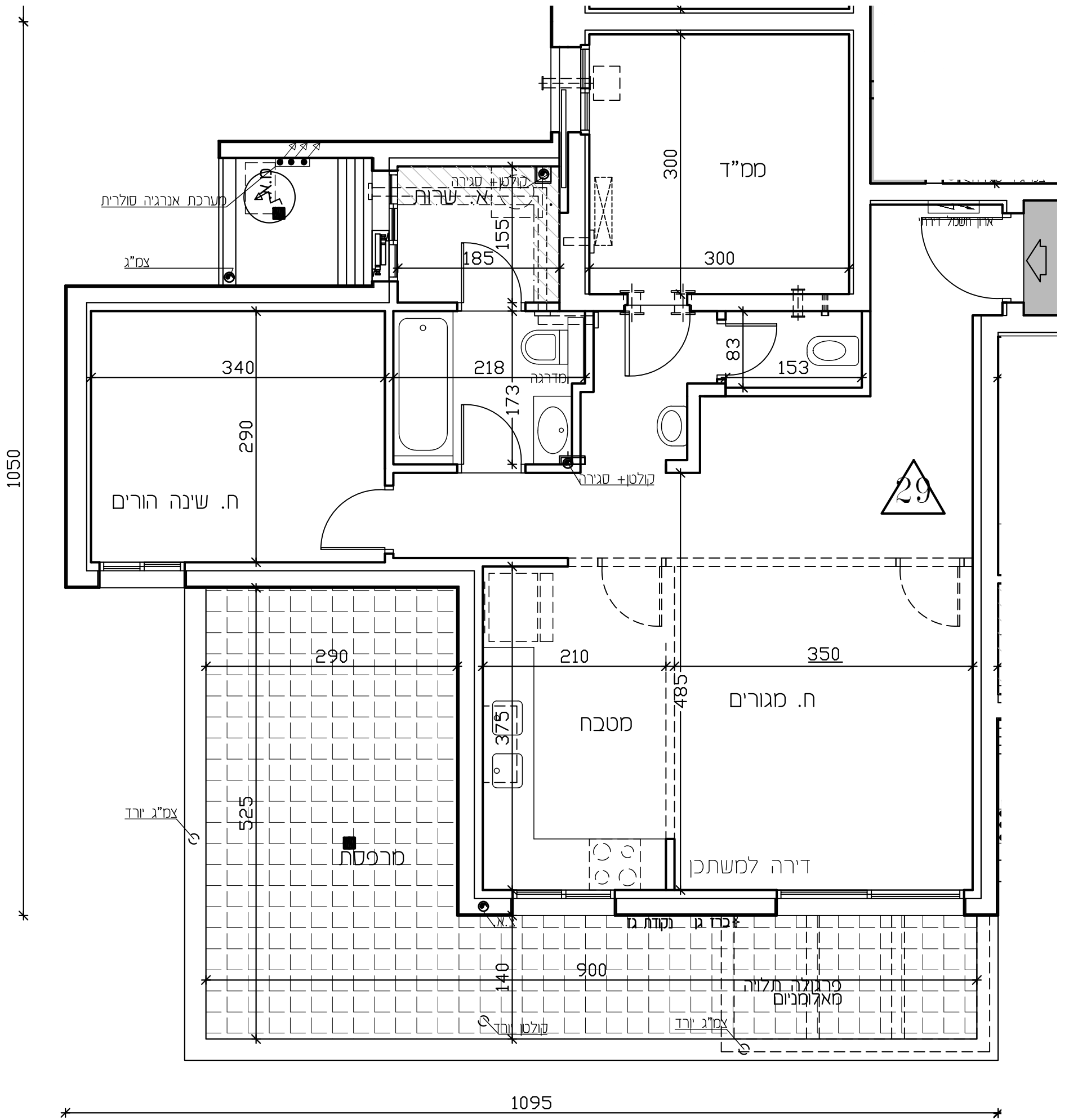
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 27 קומה: 6 בנין: 1 מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4 תאריך: 02.02.28</p>	<p><b>מקרא</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</li> <li> מרפסת שמש מקורה</li> <li> וונטה 4" כולל הגמכת תקרה</li> <li> רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</li> <li> שטח ציבורי משותף</li> <li> ארון חשמל דירתי</li> <li> קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</li> <li> קולטן יורח</li> <li> קולטן יורח</li> <li> צמ"ג יורח</li> <li> צמ"ג</li> </ul>
<p>חתימת החברה</p>			<p>כניסה לדירה מחלקי מים אדמה</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד</p> <p>מיקום מסנן אוויר לממ"ד</p>



# לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

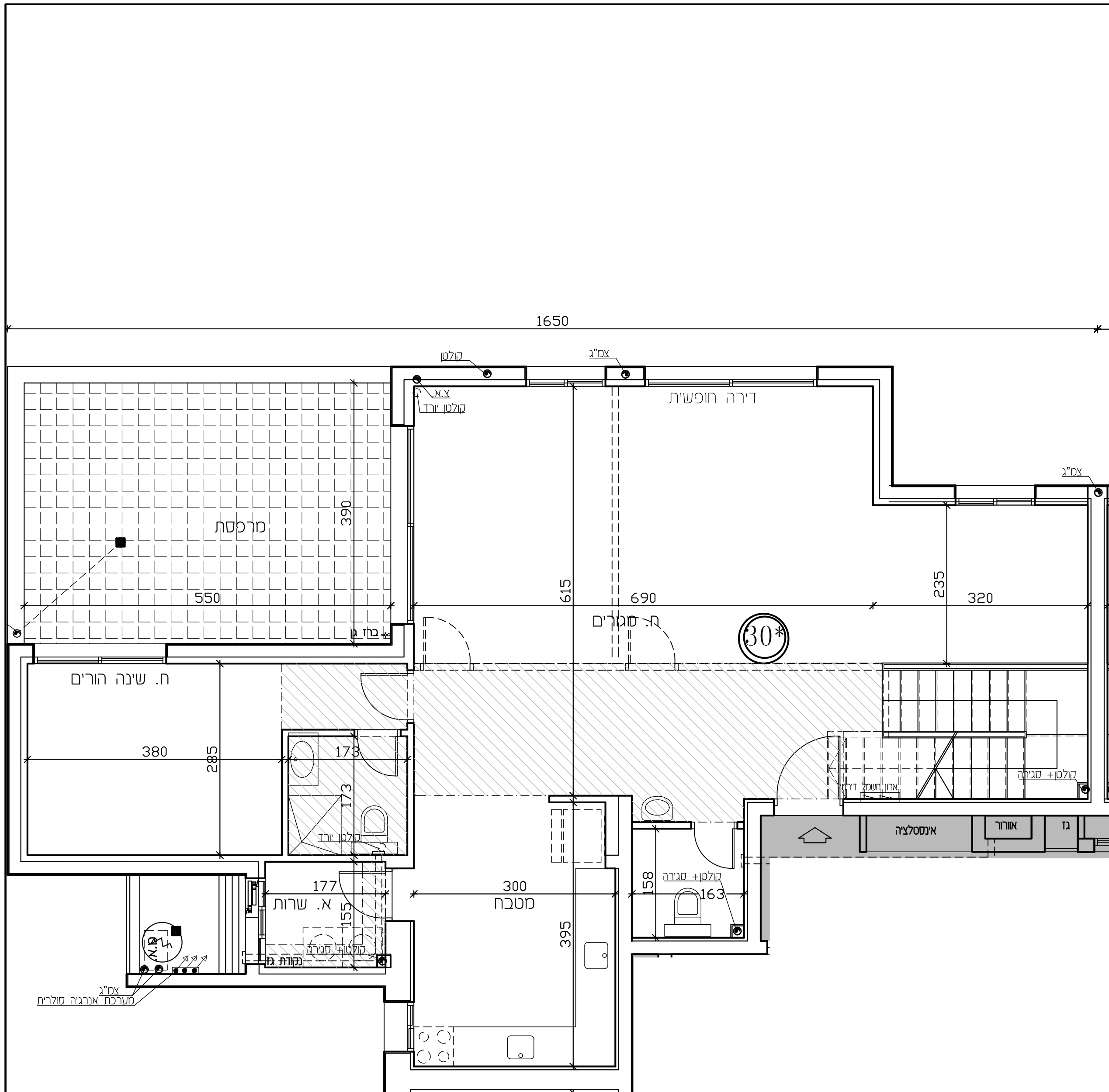
<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 28</p> <p>קומה: 6</p> <p>בנין: 1</p> <p>מגרש: 22</p>	<p>סדרה: 4</p> <p>תאריך: 02.02.28</p> <p>כניסה לדירה</p> <p>מחלקי מים</p> <p>אדמה</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר</p> <p>מרפסת שמש מקורה</p> <p>וונטה 4" כולל הנמכת תקרה</p> <p>רחבה מרוצפת ומרפסת שמש</p> <p>שטח ציבורי משותף</p> <p>ארון חשמל דירתי</p> <p>קולטון/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג)</p> <p>*הריהוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש</p> <p>מיקום מוצע לכיריים/תנור</p> <p>מיקום מוצע למקרר</p> <p>דוד שמש</p> <p>צ.א. 8" בממ"ד</p> <p>מיקום מסגן אוויר לממ"ד</p>	<p><b>מקרא</b></p> 
<p>חתימת החברה</p> <p>תאריך חתימה:</p>			<p>קנ"מ: 1-50</p>			



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

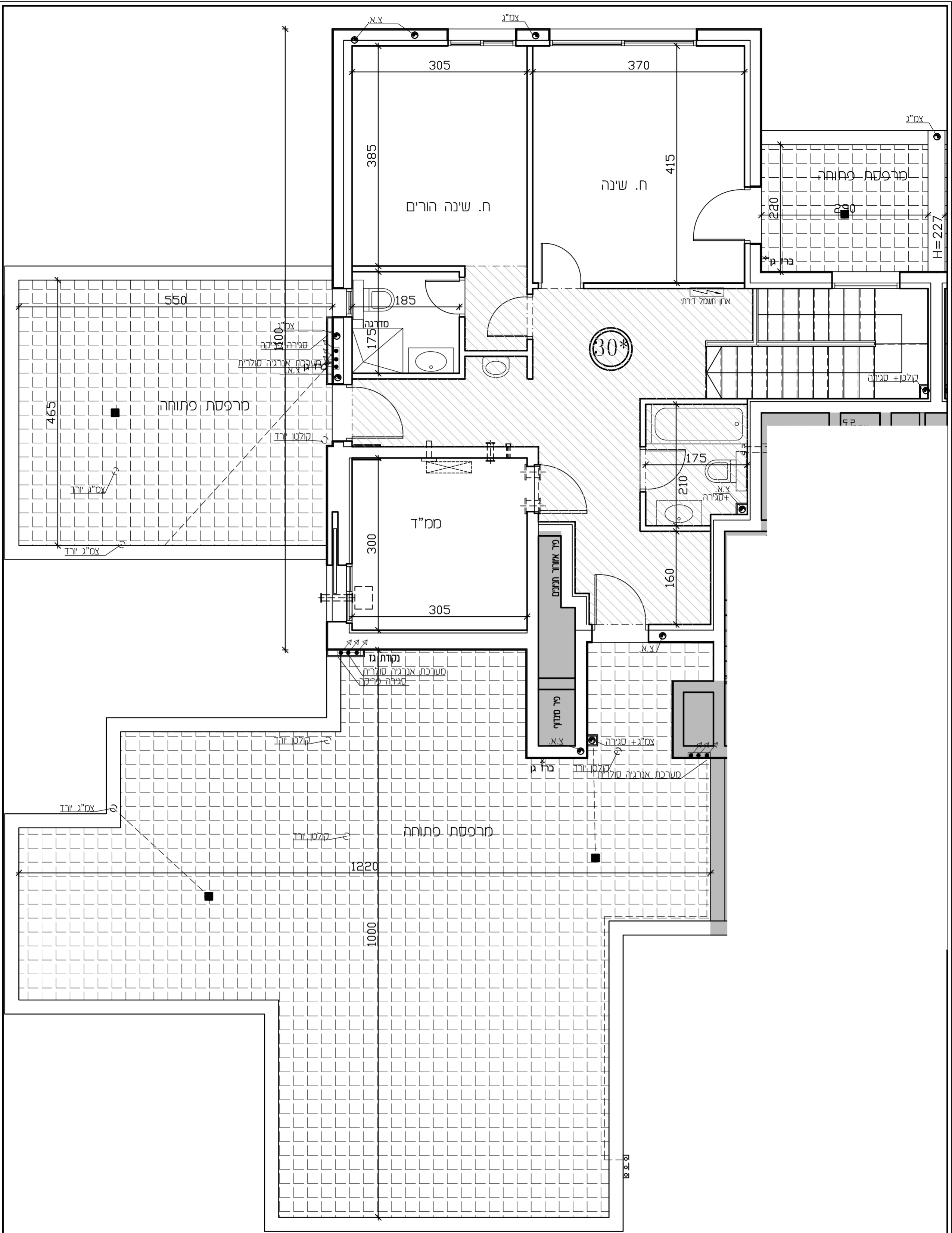
חתימת הרוכש  חתימת החברה  תאריך חתימה:		<b>תוכנית דירה: 29:</b> <b>קומה: 6</b> <b>בנין: 1</b> <b>מגרש: 22</b>	<b>סדרה: 4</b> <b>תאריך: 02.02.26</b> כניסה לדירה מחלקי מים אדמה	<b>מקרא</b> מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" בממ"ד מיקום מסנן אוויר לממ"ד הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריהוט בתכנית להמחשה בלבד
--	--	--	--	--



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

<p>חתימת הרוכש</p>		<p>תוכנית דירה: 30 קומה: 7 בנין: 1 מגרש: 22</p>	<p>סה"כ: 4 תאריך: 02.02.26</p>	<p>הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר מרפסת שמש מקורה וונטה 4" כולל הגמכת תקרה רחבה מרוצפת ומרפסת שמש שטח ציבורי משותף ארון חשמל דירתי קולטן/צינור אוויר/צינור מי גשם (צמ"ג) *הריחוט בתכנית להמחשה בלבד</p>	<p>מיקום מוצע למכונת כביסה/מייבש מיקום מוצע לכיריים/תנור מיקום מוצע למקרר דוד שמש צ.א. 8" במס"ד מיקום מסגן אוויר למס"ד</p>	<p>מקרא</p>
<p>חתימת החברה</p>			<p>כניסה לדירה מחלקי מים אדמה</p>	<p>קנ"מ: 1-50</p>		



## לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוץ תכנון  
ראה רשימת הערות בתחילת חוברת המכר

תוכנית דירה: 30  
קומה: 8  
בנין: 1  
מגרש: 22

מהדורה: 4  
תאריך: 02.02.26  
כניסה לדירה  
מחלקי מים  
אדמה  
קב"מ: 50-1

- מקרא**
- מיקום מוצע למסונת כביסה/מייבש
  - מיקום מוצע לכריים/תנור
  - מיקום מוצע למקרר
  - דוד עמש
  - צ.א. 8" במס"ד
  - מיקום מסנן אוויר למס"ד
  - הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר
  - מרפסת שמש מקורה
  - וונטה 4" כולל הנמכת תקרה
  - רחבה מרוצפת ומרפסת עמש
  - שטח ציבורי משותף
  - ארון חשמל דירתי
  - קולטון/צינור אוויר/צינור פי גשם (צמ"ג)
  - \*הריחוס בתכנית להחמשה כלבד

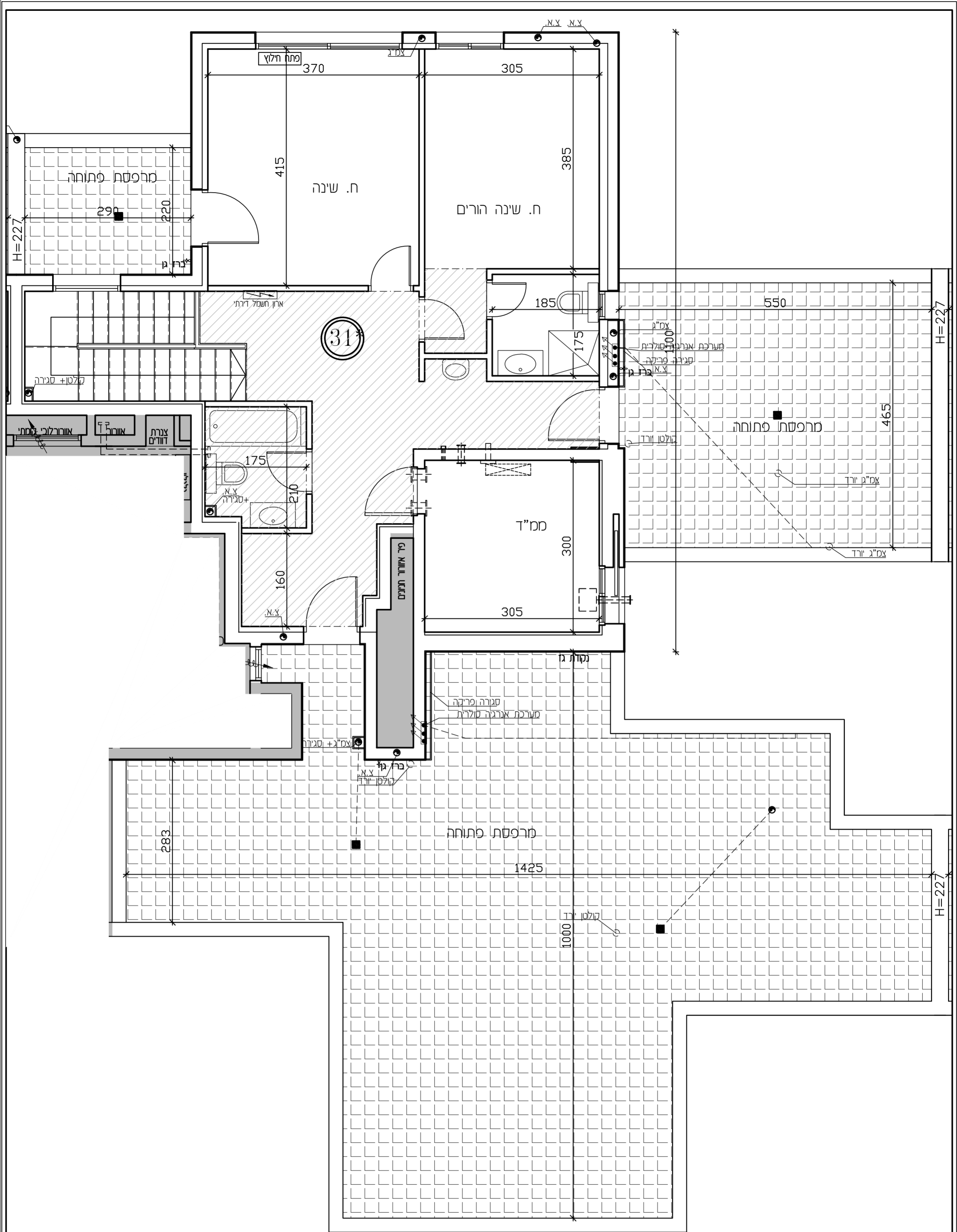
חתימת הרוכש

חתימת החברה

תאריך חתימה:



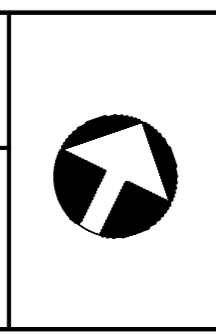




חתימת הרוכש

חתימת החברה

תאריך חתימה:



תוכנית דירה: 31

קומה: 8

בנין: 1

מגרש: 22

מהדורה: 4

תאריך: 02.02.26

כניסה לדירה

מחלקי מים

אדמה

קנ"מ: 50-1

- מקרא**
- מיקום מוצע למסונת כביסה/מייבש
  - מיקום מוצע לכריים/תנור
  - מיקום מוצע למקרר
  - דוד עמש
  - צ.א. 8" בממ"ד
  - מיקום מסנן אוויר לממ"ד
  - הצעה למיקום מעבה מיזוג-אוויר
  - מרפסת שמש מקורה
  - וונטה 4" כולל הנמכת תקרה
  - רחבה מרוצפת ומרפסת עמש
  - שטח ציבורי משותף
  - ארון חשמל דירתי
  - קולטן/צינור אוויר/צינור פי גשם (צמ"ג)
  - \*הריחוט בתכנית להגמשה כלבד

